

Số: /BC-UBND

TP. Quảng Ngãi, ngày tháng 4 năm 2023

BÁO CÁO

Tổng hợp kết quả giải quyết, trả lời kiến nghị của cử tri trước kỳ họp thường lệ giữa năm 2023

Theo đề nghị của Ban Thường trực Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam thành phố tại Báo cáo số 306/BC-MTTQ-BTT ngày 28/11/2022 về tổng hợp ý kiến, kiến nghị của cử tri cuối và nhân dân trong Thành phố; trên cơ sở báo cáo của các cơ quan, đơn vị và với trách nhiệm trước cử tri, UBND thành phố tổng hợp kết quả giải quyết như sau:

I. Trả lời những ý kiến, kiến nghị mới của cử tri và nhân dân thành phố

* **Câu 1. Cử tri xã Tịnh Ấn Đông và xã Tịnh Long kiến nghị:** (1) Dự án Khu dân cư Sơn Tịnh còn 70 hộ dân nằm trong vùng quy hoạch, đề nghị thành phố sớm chỉ đạo việc đền bù, giải phóng mặt bằng thực hiện dự án; (2) Giải quyết các vướng mắc còn tồn tại của dự án Khu dân cư Angkor Tăng Long, nhất là tuyến đường chính thông từ khu dân cư ra đường Hoàng Sa.

Trả lời:

a) Nội dung 1:

Dự án Khu dân cư Sơn Tịnh được cấp Giấy chứng nhận đầu tư từ năm 2009; tuy nhiên, đến nay trải qua 12 năm nhưng công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng, tái định cư của Dự án vẫn chưa hoàn thành, còn nhiều vướng mắc (*chỉ mới bồi thường, GPMB được 97,75ha/105,56ha đạt tỷ lệ 92,6%*)

UBND thành phố đã chỉ đạo Ban Quản lý ĐTXD&PTQĐ thành phố tích cực phối hợp với Chủ đầu tư, chính quyền, các hội đoàn thể địa phương và các đơn vị có liên quan tích cực triển khai thực hiện. Tuy nhiên, vẫn còn một số khu vực trong vùng dự án hiện nay chưa được bồi thường, giải phóng mặt bằng do trong quá trình triển khai thực hiện gặp một số khó khăn, vướng mắc như: nhiều hộ dân không hợp tác kiểm kê hiện trạng, cho rằng giá bồi thường, hỗ trợ thấp; công tác xác định nguồn gốc đất, năm xây dựng gặp nhiều khó khăn do công tác lưu trữ ở địa phương qua nhiều thời kỳ còn bất cập; quá trình triển khai thực hiện trong thời gian dài, có sự thay đổi về cơ chế, chính sách và sự biến động về số nhân khẩu, số hộ gia đình trong vùng dự án.

Trong thời gian đến, UBND thành phố sẽ chỉ đạo các phòng, ban, đơn vị liên quan thực hiện một số nội dung sau:

- Tiếp tục tăng cường công tác tuyên truyền, vận động, giải thích pháp luật cho người dân hiểu, thấy được lợi ích, chất lượng cuộc sống được nâng lên khi Dự án hoàn thành theo quy hoạch được duyệt. Trường hợp khi các cấp chính quyền đã tuyên truyền, giải thích và đã giải quyết đúng, đầy đủ các quyền lợi của người dân theo quy định và chính sách của Nhà nước trong công tác BT,HT&TĐC mà người dân không chấp hành thì UBND thành phố sẽ xem xét, xử lý theo quy định.

- Tiếp tục chỉ đạo các phòng, ban liên quan và UBND tập trung tối đa nguồn lực và thời gian để tổ chức thực hiện hoàn thành dứt điểm công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng đối phần diện tích còn lại của Dự án.

b) Nội dung 2:

Dự án Khu dân cư Tăng Long đã phê duyệt quy hoạch chi tiết 1/500 tại Quyết định số 1218/QĐ-UBND ngày 28/2/2017, được điều chỉnh tại các Quyết định: số 7947/QĐ-UBND ngày 21/9/2018 (*điều chỉnh cục bộ phân lô*) và số 9489/QĐ-UBND ngày 26/12/2019 của UBND thành phố Quảng Ngãi về việc phê duyệt điều chỉnh cục bộ quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu dân cư Tăng Long.

Đến nay, khu vực Dự án đã san lấp mặt bằng là 9,05ha/9,78ha; khối lượng đã đầu tư hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội trong phạm vi đã giao đất khoảng 9,05 ha. Hiện nay, việc triển khai lập phê duyệt, thẩm định phương án đền bù, giải phóng mặt bằng chưa thực hiện được vì chưa có hệ số giá đất cụ thể; dẫn đến, tiến độ dự án không triển khai được làm ảnh hưởng đến công tác bồi thường để thực hiện các hạng mục còn lại.

Theo Quy hoạch chi tiết được phê duyệt có tuyến đường chính kết nối Khu dân cư Tăng Long với đường Hoàng Sa; tuy nhiên, đoạn tuyến kết nối với đường Hoàng Sa vẫn còn vướng mắc về bồi thường, giải phóng mặt bằng nên chưa triển khai thực hiện. Chủ đầu tư đã kiến nghị cấp thẩm quyền tháo gỡ những khó khăn, vướng mắc của dự án để hoàn thành khớp nối hệ thống hạ tầng kỹ thuật với khu dân cư hiện hữu và kết thúc đầu tư dự án.

Trong thời gian đến, UBND thành phố sẽ tiếp tục phối hợp với các đơn vị có liên quan, Nhà đầu tư tháo gỡ các khó khăn vướng mắc, triển khai thi công phần khối lượng còn lại, hoàn thành dự án theo quy hoạch được duyệt.

*** Câu 2. Cử tri xã Tịnh Kỳ, phường Trần Phú, xã Tịnh Ấn Tây và xã Tịnh Long kiến nghị UBND thành phố:** (1) Chỉ đạo ngành chức năng sớm di dời trụ điện nằm giữa đường ở Hẻm 08 Nguyễn Thụy, phường Trần Phú vì nơi đây thường xuyên xảy ra tai nạn do trụ điện làm khuất tầm nhìn của người tham gia giao thông; (2) Khẩn trương hoàn thành việc chôn các trụ điện đang thực hiện dở dang ở cuối tuyến đường vào thôn Cộng Hòa 1; (3) Đầu tư xây dựng tuyến điện chiếu sáng trên tuyến đường Kè chống biển đổi khí hậu ở xã Tịnh Kỳ; (4) Thành phố nâng cấp tuyến đường điện 0,4KW ở xã Tịnh Long

Trả lời:

a) Nội dung 1:

Hiện trạng tuyến hẻm 08 Nguyễn Thụy (*đoạn phạm vi tường rào dự án Văn phòng - Trung tâm giới thiệu sản phẩm và Nhà hàng Sabeco tại Quảng Ngãi*) có tuyến điện 0,4kV (*gồm 03 trụ điện, tuyến đường dây có chiều dài khoảng 100m*) nằm phía đông mép đường BTXM hẻm 08 Nguyễn Thụy, tim trụ điện cách mép đường khoảng 0,4m. Hiện nay, tường rào của dự án Văn phòng - Trung tâm giới thiệu sản phẩm và Nhà hàng Sabeco tại Quảng Ngãi dịch chuyển về phía đông cách mép đường BTXM hẻm 08 Nguyễn Thụy khoảng từ 3,5m – 4,0m dẫn đến tình trạng mất an toàn giao thông. Trong thời gian đến, UBND thành phố sẽ có văn bản kiến

ngệ Điện lực Quảng Ngãi kiểm tra, khảo sát và sớm có kế hoạch di dời tuyến điện nêu trên, đảm bảo an toàn cho người dân khi tham gia giao thông.

b) Nội dung 2:

Các trụ điện đang thực hiện dở dang ở một số tuyến thuộc thôn Cộng Hoà 1 do Công ty Điện lực Quảng Ngãi đầu tư xây dựng thuộc công trình hoàn thiện lưới điện khu vực huyện Sơn Tịnh, tỉnh Quảng Ngãi năm 2022. Hiện nay, Công ty Điện lực Quảng Ngãi đã hoàn thiện công tác lắp dựng trụ điện, kéo dây, hoàn thiện chân móng trụ điện, chưa đấu nối điện.

c) Nội dung 3:

Dự án đầu tư, nâng cấp hệ thống điện chiếu sáng công cộng các tuyến đường và thôn hẻm phố trên địa bàn thành phố được Hội đồng nhân dân thành phố Quảng Ngãi phê duyệt Chủ trương đầu tư tại Nghị quyết số 206/NQ-HĐND ngày 14/12/2021, với tổng mức đầu tư khoảng **80** tỷ đồng; thời gian thực hiện dự án không quá 04 năm, quy mô đầu tư dự án: xây dựng mới 362 tuyến điện chiếu sáng, tổng chiều dài 97 km (*trong đó có đầu tư xây dựng mới điện chiếu sáng tuyến đê bao chống biến đổi khí hậu xã Tịnh Kỳ, chiều dài 3,2km*).

Dự án này, UBND thành phố giao Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và phát triển quỹ đất thành phố làm nhiệm vụ Chủ đầu tư thực hiện dự án. Hiện nay, Chủ đầu tư đang triển khai thực hiện lập dự án đầu tư.

d) Nội dung 4:

Trong các năm gần đây ngành điện đã thực hiện đầu tư các công trình hoàn thiện lưới điện, nâng cao độ tin cậy cung cấp điện trên địa bàn thành phố; nhất là các xã phía đông của thành phố cơ bản đảm bảo nhu cầu sử dụng điện của người dân, nâng cao chất lượng điện năng. Tuy nhiên, qua khảo sát vẫn còn một số đường dây và trụ điện 0,4kV cách nhà người dân còn khá xa (*khoảng 300-400m*) dẫn đến tình trạng tổn thất điện năng lớn khi sử dụng, không đảm bảo an toàn, nhất vào mùa mưa bão. Do đó, trong thời gian đến, UBND thành phố sẽ có văn bản đề nghị Công ty điện lực Quảng Ngãi tiếp tục đầu tư, cải tạo, nâng cấp các tuyến còn lại cách xa khu dân cư để đảm bảo chất lượng điện năng, đảm bảo an toàn trong quá trình sử dụng.

*** Câu 4. Kiến nghị của cử tri xã Nghĩa Hà, xã Tịnh Hòa, phường Quảng Phú, phường Chánh Lộ liên quan đến việc đầu tư, nâng cấp sửa chữa các tuyến đường đã xuống cấp:** tuyến từ thôn Bình Tây đi thôn Hồ Tiểu, tuyến đường từ đập ngăn mặn Hiền Lương đi xã Nghĩa Hà (*xã Nghĩa Hà*); đường đi lại của nhân dân xóm Gò Tây thôn Xuân An (*Tịnh Hòa*); các con hẻm 65, 157, 133 đường Nguyễn Chí Thanh, hẻm 180 đường Hoàng Hoa Thám; hẻm 55 đường Trường Chinh (*tuyến đường dọc Sông Bầu Giang, Chánh Lộ*).

Trả lời:

Trong thời gian qua, UBND thành phố đã dành nhiều nguồn lực đầu tư phát triển các tuyến đường giao thông thôn, hẻm phố, trong đó tập trung xây dựng mới các tuyến đường phục vụ Chương trình mục tiêu quốc gia xây dựng Nông thôn mới; còn việc duy tu sửa chữa các tuyến đường xuống cấp chưa được quan tâm đầu tư.

Hiện nay, theo Kế hoạch đầu tư công trung hạn, giai đoạn 2021-2025 đã được phê duyệt, có một số tuyến đường được đầu tư nâng cấp theo các công trình BTXM do UBND xã, phường làm chủ đầu tư, các công trình do Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và phát triển quỹ đất thành phố làm chủ đầu tư như: công trình Nâng cấp, chỉnh trang các trục đường chính trên địa bàn thành phố; Nâng cấp, sửa chữa các tuyến đường BTXM và hệ thống thoát nước trên địa bàn thành phố. Trong đó, có các tuyến đường theo nội dung kiến nghị của cử tri như:

- Tuyến Hẻm 55 đường Trường Chinh (*tuyến đường dọc Sông Bàu Giang, Chánh Lộ*) đã được phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật tại Quyết định số 6738/QĐ-UBND ngày 28/11/2022, giao UBND phường Chánh Lộ làm chủ đầu tư, công trình sẽ triển khai thi công năm 2023.

- Hẻm 65 đường Nguyễn Chí Thanh đã được phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật theo công trình Nâng cấp, sửa chữa các tuyến đường BTXM trên địa bàn phường Quảng Phú tại Quyết định số 7365/QĐ-UBND ngày 05/12/2022, giao UBND phường Quảng Phú làm chủ đầu tư, công trình sẽ triển khai thi công năm 2023.

- Hẻm 180 đường Hoàng Hoa Thám đã được phê duyệt theo dự án Nâng cấp, chỉnh trang các trục đường chính trên địa bàn thành phố tại Quyết định số 7526/QĐ-UBND ngày 12/12/2022, dự kiến dự án sẽ khởi công mới năm 2023.

Đối với các tuyến đường còn lại theo nội dung kiến nghị của cử tri sẽ được tính toán đầu tư nâng cấp trong các giai đoạn tiếp theo khi hội tụ đủ điều kiện.

*** Câu 4. Cử tri phường Nghĩa Chánh, xã Tịnh Thiện, xã Tịnh An và phường Chánh Lộ kiến nghị UBND thành phố kiểm tra, xử lý các nội dung sau:**

(1) Hệ thống thoát nước đường Trần Thủ Độ tuy mới đầu tư nhưng có một đoạn không thoát nước được, gây ngập úng vào mùa mưa; (2) Tuyến kênh Xứ Bá (*thôn Khánh Lâm*) lòng mương được thi công 45 phân quá nhỏ, mùa mưa nước thoát không hết gây ngập úng cho người dân khu vực xung quanh; (3) 40 hộ dân sinh sống ở hẻm 980 Quang Trung thường xuyên chịu cảnh ngập úng vào mùa mưa; (5) Tuyến mương thoát nước trên QL24B tại Chợ Gò dẫn ra cánh đồng Bàu Cùng Nam (*xã Tịnh An*) không có nắp đậy miệng cống gây nguy hiểm cho người dân đi sản xuất.

Trả lời:

a) Nội dung 1:

Toàn bộ hệ thống thoát nước đường Trần Thủ Độ và khu vực Chợ đầu mối nông sản thành phố được thu gom dẫn về miệng xả xuyên qua đáy kênh N6. Tuy nhiên, do miệng xả thấp hơn cao độ hiện trạng tuyến mương hạ lưu dẫn đến thoát nước chậm, gây ngập úng vào mùa mưa.

Để giải quyết tình trạng trên, UBND thành phố đã phê duyệt dự án đường Nguyễn Hữu Cảnh tại Quyết định số 1539/QĐ-UBND ngày 18/4/2022, theo đó hệ thống thoát nước thuộc tuyến đường này sẽ dẫn xả hệ thống thoát nước đường Trần Thủ Độ và khu vực Chợ đầu mối nông sản thành phố nối qua Khu đô thị An Phú Sinh, sau đó thoát ra kênh Bàu He để đảm bảo thoát nước cho khu vực.

b) Nội dung 2:

Tuyến kênh trạm bơm điện Nho Lâm – Xứ Bá thuộc dự án Kiên cố hóa các tuyến kênh, mương trên địa bàn thành phố năm 2020, do Ban Quản lý Dự án Đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất thành phố làm Chủ đầu tư, hiện đang triển khai thi công; tổng chiều dài $L = 1.365\text{m}$, kênh có mặt cắt hình chữ nhật, kích thước $\text{b} \times \text{h} = 50 \times 60\text{cm}$. Tuyến kênh này được thiết kế chủ yếu làm nhiệm vụ tưới phục vụ sản xuất; nhưng do chạy dọc dưới chân núi nên vào mùa mưa lượng nước thoát xuống qua tuyến kênh là rất lớn.

Vi vậy, khi tuyến kênh thi công hoàn thành sẽ thu gom nước mưa thoát nước từ trên núi xuống; để tăng cường tiêu thoát nước cho khu vực, UBND thành phố yêu cầu UBND xã Tịnh Thiện tăng cường công tác tuần tra, chủ động nạo vét tuyến kênh thường xuyên trước mùa mưa bão.

c) Nội dung 3:

Hiện tại tuyến hẻm 980 đường Quang Trung đã có hệ thống thoát nước; tuy nhiên, do nước mưa từ khu vực Núi Bút chảy xuống quá lớn dẫn đến quá tải cho hệ thống thoát nước tuyến hẻm này, gây ngập úng vào mùa mưa.

Để giải quyết tình trạng trên, UBND thành phố đã phê duyệt dự án Nâng cấp, chỉnh trang các trục đường chính trên địa bàn thành phố tại Quyết định số 7526/QĐ-UBND ngày 12/12/2022; trong đó, có hạng mục thoát nước đường Quang Trung (đoạn từ Đại học Công nghiệp TP HCM đến đường Huỳnh Thúc Kháng), khi hạng mục thoát nước này thi công hoàn thành sẽ thu gom nước mưa từ khu vực Núi Bút chảy xuống, giải quyết tình trạng ngập úng khu vực này.

d) Nội dung 4:

Đoạn mương tại Chợ Gò dẫn ra cánh đồng Bầu Cùm Nam, xã Tịnh An dài khoảng 100m, chưa có tấm đan đập trên mương hộp gây nguy hiểm cho người dân đi sản xuất, là hạ lưu của hệ thống thoát nước dọc thuộc tuyến đường Quốc lộ 24B được Bộ Giao thông vận tải ủy thác cho Sở Giao thông vận tải quản lý.

Để đảm bảo an toàn cho việc lại sản xuất của người dân, trong thời gian đến, UBND thành phố sẽ có văn bản kiến nghị Sở Giao thông vận tải ưu tiên kinh phí để lắp đặt tấm đan đoạn mương hộp nêu trên.

*** Câu 5. Cử tri phường Nghĩa Chánh, phường Trần Hưng Đạo và phường Quảng Phú kiến nghị UBND thành phố:** (1) Đầu tư xây dựng vỉa hè và hệ thống thoát nước tại đường Hồ Xuân Hương; (2) Có kế hoạch nâng cấp vỉa hè các tuyến đường như Hoàng Hoa Thám, Phan Bội Châu, Nguyễn Thị Minh Khai.

Trả lời:

a) Nội dung 1:

Tuyến đường Hồ Xuân Hương nằm trong ranh giới dự kiến quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu Công viên núi Thiên Bút, việc đầu tư đồng bộ tuyến đường này theo quy hoạch sẽ được thực hiện theo dự án Công viên Núi Thiên Bút. Trước mắt, để thuận tiện cho việc đi lại của nhân dân, UBND thành phố đã giao Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và phát triển quỹ đất thành phố thực hiện việc nâng cấp đoạn tuyến từ hẻm 1045 Quang Trung đến đường Trần Khánh Dư theo công trình sửa chữa, bảo

dưỡng thường xuyên các tuyến đường trên địa bàn thành phố năm 2022; qua đó, cơ bản đã đảm bảo việc đi lại của người dân.

b) Nội dung 2:

- Dự án lát vỉa hè + bó vỉa đường Phan Bội Châu (đoạn từ đường Hai Bà Trưng đến Trần Hưng Đạo) đã được Chủ tịch UBND thành phố Quảng Ngãi phê duyệt thiết kế bản vẽ thi công và dự toán tại Quyết định số 1575/QĐ-UBND ngày 23/6/2020, với tổng kinh phí khoảng 21,4 tỷ đồng; đến nay, dự án đã thi công hoàn thành, nghiệm thu đưa vào sử dụng.

- Dự án nâng cấp mở rộng tuyến đường Hoàng Hoa Thám: được UBND tỉnh giao Sở Giao thông vận tải làm chủ đầu tư, dự án thi công hoàn thành và bàn giao cho UBND thành phố quản lý trong năm 2015. Trong thời gian qua, do một số phương tiện lưu thông qua khu vực sân bay Quảng Phú đổ vào Khu công nghiệp Quảng Phú dẫn đến hư hỏng vỉa hè tuyến đường Hoàng Hoa Thám. Hiện nay, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và phát triển quỹ đất thành phố đã sửa chữa một số vị trí hư hỏng theo kế hoạch duy tu sửa chữa hàng năm của thành phố.

- Đối với vỉa hè đường Nguyễn Thị Minh Khai: hiện nay theo Kế hoạch đầu tư công trung hạn thành phố giai đoạn 2021-2025, không bố trí kinh phí thực hiện nâng cấp vỉa hè đường Nguyễn Thị Minh Khai, việc nâng cấp vỉa hè tuyến đường này sẽ được tính toán trong giai đoạn tiếp theo khi hội tụ đủ điều kiện.

* **Câu 6. Cử tri xã Tịnh Thiện kiến nghị UBND thành phố:** (1) Quan tâm sửa chữa cầu Cây Bứa vì hiện trạng cây cầu này đã xuống cấp, không có thành cầu, gây nguy hiểm cho người đi lại; (2) Sớm thực hiện xây dựng cầu Bàu Xóm, thôn Hòa Bân.

Trả lời:

a) Nội dung 1:

Cầu Cây Bứa nằm trên tuyến đường ĐH.530 (Tịnh Châu – Bình Tân) được UBND huyện Sơn Tịnh bàn giao cho UBND thành phố quản lý khi thực hiện mở rộng địa giới hành chính thành phố theo Nghị quyết số 123/NQ-CP ngày 12/12/2013 của Chính phủ. Theo các thông tin do huyện Sơn Tịnh cung cấp, cầu Cây Bứa được thiết kế theo dạng cầu tràm, được đầu tư vào năm 2004; trong những năm qua, tuyến đường ĐH.530 được sử dụng để vận chuyển đất của các mỏ đất được cấp khai thác trên địa bàn các xã: Tịnh Châu, Tịnh Thiện, Tịnh Ấn Đông. Do đó, để đảm bảo an toàn trong quá trình khai thác, UBND thành phố thống nhất chủ trương thực hiện kiểm định các cầu trên các tuyến đường huyện nhận bàn giao từ huyện Sơn Tịnh; trong đó có cầu Cây Bứa nhằm đánh giá hiện trạng các bộ phận kết cấu của cầu, xác định các hư hỏng, đánh giá khả năng chịu lực thực tế... từ đó có biện pháp khắc phục những hư hỏng, cấm biển giới hạn tải trọng.

Trên cơ sở báo cáo kết quả kiểm định của đơn vị tư vấn, hiện nay cầu Cây Bứa đã cấm biển giới hạn tải trọng các phương tiện 17 tấn và đã lắp đặt các biển cảnh báo nguy hiểm tại vị trí cầu; đồng thời, khi thực hiện dự án nâng cấp tuyến đường ĐH.530, cầu Cây Bứa đã được thực hiện sửa chữa bản dẫn và thảm bê tông nhựa bản mặt cầu cơ bản đáp ứng nhu cầu đi lại và vận chuyển hàng hóa của người dân.

Tuy nhiên, Cầu Cây Bứa được thiết kế dạng cầu trần nên không bố trí lan can cầu để tránh việc cây trôi, vật nổi va chạm vào lan can gây hư hỏng cầu trong mùa mưa, lũ. Trong thời gian đến, UBND thành phố sẽ chỉ đạo các cơ quan chuyên môn thường xuyên theo dõi, kiểm tra, đề xuất khắc phục những hư hỏng (*nếu có*) để đảm bảo điều kiện khai thác cầu Cây Bứa; đồng thời, chỉ đạo UBND xã Tịnh Thiện thông qua hệ thống đài truyền thanh xã tuyên truyền cho người dân, học sinh chấp hành các quy định pháp luật về trật tự an toàn giao thông khi lưu thông trên đường, nhất là đoạn qua các cầu trần.

b) Nội dung 2:

Dự án Cầu Bàu Xóm, xã Tịnh Thiện đã được UBND thành phố phê duyệt chủ trương đầu tư tại Quyết định số 7616/QĐ-UBND ngày 08/11/2021 và giao cho Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và phát triển quỹ đất thành phố làm chủ đầu tư. Hiện nay, Chủ đầu tư đang hoàn thiện các thủ tục chuẩn bị đầu tư để làm cơ sở triển khai thực hiện dự án.

*** Câu 7. Cử tri xã Tịnh Thiện kiến nghị UBND thành phố:** chỉ đạo cơ quan chuyên môn nghiên cứu làm vạch giảm tốc tại các vị trí thường xảy ra tai nạn (*như: tại ngã 3 thôn Hòa Bản, ngã 4 trường THCS Tịnh Thiện, ngã 3 cầu Cây Bứa - Gò Đá, ngã 4 Chợ Tịnh Thiện*).

Trả lời:

Trên cơ sở đề nghị của UBND xã Tịnh Thiện tại Công văn số 171/UBND ngày 12/12/2022 về việc làm vạch giảm tốc tại 1 số vị trí của các tuyến đường trên địa bàn xã Tịnh Thiện; Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và phát triển quỹ đất thành phố đã hoàn thành việc sơn gờ giảm tốc tại các vị trí nêu trên.

*** Câu 8. Cử tri phường Trần Hưng Đạo kiến nghị UBND thành phố:** sớm phân bổ vốn sửa chữa các điểm Sinh hoạt văn hoá hiện nay đã và đang xuống cấp trên địa bàn phường Trần Hưng Đạo.

Trả lời:

Qua rà soát, dự án Sửa chữa, nâng cấp các Điểm sinh hoạt văn hóa trên địa bàn phường Trần Hưng Đạo, do UBND phường Trần Hưng Đạo làm Chủ đầu tư được UBND thành phố phê duyệt chủ trương đầu tư tại Quyết định số 10187/QĐ-UBND ngày 20/12/2021, với tổng mức đầu tư được duyệt là 1,2 tỷ đồng từ nguồn ngân sách thành phố; dự án trên được UBND thành phố phân bổ kế hoạch vốn đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025 thuộc nguồn vốn ngân sách thành phố tại Quyết định số 10638/QĐ-UBND ngày 29/12/2021; dự kiến năm 2023, dự án này UBND thành phố sẽ trình HĐND thành phố phân bổ vốn chuẩn bị đầu tư và thực hiện đầu tư năm 2024.

*** Câu 9. Cử tri phường Nghĩa Lộ kiến nghị UBND thành phố:** quan tâm đặt tên đường và đánh số nhà tại KDC đường Trường Chinh và KDC Yên Phú.

Trả lời:

- Về đặt tên đường: UBND thành phố đã xây dựng Đề án đặt tên một số tuyến đường và công trình công cộng trên địa bàn thành phố Quảng Ngãi, trình UBND tỉnh xem xét. Ngày 02/3/2023, UBND tỉnh có Công văn số 747/UBND-KTTH ngày

02/3/2023; theo đó, để việc đặt tên các tuyến đường trên địa bàn tỉnh được thuận lợi, đảm bảo việc lựa chọn tên của các danh nhân, sự kiện lịch sử phù hợp, tương xứng với quy mô của các tuyến đường, công trình công cộng, góp phần giáo dục truyền thống lịch sử - văn hóa dân tộc, nâng cao tình yêu quê hương, đất nước. UBND tỉnh giao Sở Văn hoá, Thể thao và Du lịch chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị có liên quan xây dựng, tham mưu UBND tỉnh ban hành Đề án Ngân hàng tên đường và công trình công cộng trên địa bàn tỉnh. Trên cơ sở đó, UBND thành phố sẽ lựa chọn và trình cấp có thẩm quyền xem xét, quyết định đặt tên các tuyến đường và công trình công cộng theo đúng quy định, đảm bảo phù hợp với thực tế.

- *Đối với việc đánh số nhà:* Để tạo thuận lợi cho người dân trong việc thông tin, liên lạc; phòng Quản lý đô thị thành phố đã phối hợp với các địa phương thực hiện đánh số nhà một số tuyến đường: Trần Quý Hai, đường Huỳnh Thúc Kháng,... Hiện nay, phòng Quản lý đô thị đang phối hợp với UBND các phường Nghĩa Chánh, Chánh Lộ, Trần Phú, Quảng Phú tiến hành công tác khảo sát, đánh số, cấp biển số nhà trên một số tuyến đường như: Trần Thủ Độ, Nguyễn Thiệu, Bà Triệu (*phía Đông tuyến đường, đoạn từ đường Trường Sa đến đường Lê Trung Đình*), Lê Văn Sỹ, Lý Thánh Tông và một số tuyến đường khác. Trong thời gian đến, UBND thành phố sẽ tiếp tục chỉ đạo phòng Quản lý đô thị thành phố rà soát, xây dựng kế hoạch thực hiện cấp số nhà các tuyến đường đủ điều kiện trên địa bàn thành phố.

* **Câu 10. Cử tri phường Nghĩa Lộ kiến nghị UBND thành phố:** sớm thực hiện Dự án vườn hoa Khu dân cư Tây bệnh viện đa khoa Quảng Ngãi vì hiện nay khu vực này cỏ mọc um tùm, ô nhiễm môi trường.

Trả lời:

Đối với nội dung này, trên cơ sở đề xuất của UBND phường Nghĩa Lộ và Ban Quản lý dự án ĐTXD&PTQĐ thành phố, Chủ tịch UBND thành phố đã có Thông báo số 116/TB-UBND ngày 07/4/2023, theo đó:

*“**Thống nhất thực hiện các trình tự, thủ tục để đề xuất chủ trương thực hiện hoàn thiện các hạng mục cần thiết, trồng cây xanh tại vị trí Quy hoạch điểm sinh hoạt tổ dân phố thuộc Dự án KDC phía Tây Bệnh viện đa khoa tỉnh từ nguồn kinh phí Kiến thiết thị chính.***

UBND phường Nghĩa Lộ có trách nhiệm vận động, tuyên truyền cho người dân để tạo điều kiện thuận lợi cho Ban Quản lý trong quá trình thực hiện

Sau khi Ban Quản lý thực hiện hoàn thành, bàn giao lại cho UBND phường Nghĩa Lộ để tiếp tục quản lý, vận hành; đồng thời, giao UBND phường kêu gọi, huy động nhân dân đóng góp kinh phí để lắp đặt các thiết bị luyện tập thể dục – thể thao ngoài trời phục vụ người dân khu vực”.

* **Câu 11. Cử tri phường Trần Hưng Đạo, phường Trần Phú và xã Tịnh Ấn Tây tiếp tục kiến nghị UBND thành phố:** chỉ đạo khắc phục tình trạng rơi vãi rác thải sau thu gom, gây mất vệ sinh môi trường và làm mất mỹ quan đô thị của thành phố; kịp thời thu gom rác thải và vệ sinh thùng rác không để rác bị ùn ứ.

Nội dung này, UBND thành phố đã chỉ đạo các cơ quan chuyên môn rà soát, kiểm tra và Báo cáo kết quả giải quyết tại kỳ họp thứ 12 HĐND thành phố khóa XII (kỳ họp cuối năm 2022) tại Báo cáo số 516/BC-UBND ngày 15/12/2022.

*** Câu 12. Cử tri phường Trương Quang Trọng kiến nghị UBND thành phố:** Có kế hoạch khơi thông dòng chảy của sông Bàu Sắt giúp cho thoát lũ vào mùa mưa, vì lâu ngày không được nạo vét dòng chảy bị bồi lấp, môi trường bị ô nhiễm.

Trả lời:

Qua khảo sát nhận thấy, tuyến kênh Bàu Sắt chảy qua địa bàn phường Trương Quang Trọng và xã Tịnh Ấn Đông đã bị bồi lấp với khối lượng tương đối lớn; để thực hiện việc nạo vét, khơi thông dòng chảy tuyến kênh này cần nguồn kinh phí lớn. Trong thời gian đến, UBND thành phố sẽ nghiên cứu, cân đối nguồn lực, xây dựng kế hoạch từng bước nạo vét, khơi thông dòng chảy để giải quyết tình trạng ngập úng và ô nhiễm môi trường tại khu vực này.

*** Câu 13. Cử tri xã Tịnh Ấn Tây, xã Nghĩa Hà kiến nghị UBND có giải pháp đối với nội dung sau:** (1) Công ty VSIP đã thu hồi một số diện tích đất nông nghiệp ở Đống Đa, thôn Cộng Hòa 1 để quy hoạch khu dân cư nhưng vẫn còn một số diện tích đất chưa được thu hồi, phần diện tích này bị bỏ hoang hóa do không có hệ thống tưới, gây lãng phí nguồn tài nguyên đất; (2) Đất lúa từ Cầu Hoàn đến Cầu Tiên (*Thôn Hàm Long*) bị nhiễm mặn, phèn nhiều năm không sản xuất được gây hoang hóa.

Trả lời:

a) Nội dung 1:

Dự án Khu đô thị Dịch vụ VSIP do chủ đầu tư là Công ty TNHH VSIP Quảng Ngãi thực hiện đã thu hồi một phần diện tích đất nông nghiệp ở Đống Đa, thôn Cộng Hòa và một phần diện tích đất chưa được thu hồi thuộc dự án này; tuy nhiên, phần diện tích này hiện nay đang bỏ hoang chưa sử dụng vì gặp vướng mắc trong quá trình thực hiện các thủ tục pháp lý liên quan đến chủ trương đầu tư dự án khu dân cư.

Đối với diện tích đất nông nghiệp chưa thu hồi, bị bỏ hoang và không sản xuất được do thiếu nước; UBND thành phố sẽ đề nghị Công ty VSIP có phương án hỗ trợ cho người dân có đất bị ảnh hưởng bởi dự án.

b) Nội dung 2:

UBND thành phố đã chỉ đạo phòng Kinh tế thành phố chủ trì, phối hợp với UBND xã Nghĩa Hà, Trung tâm Dịch vụ nông nghiệp thành phố và các đơn vị liên quan nghiên cứu, đề xuất các giải pháp trong việc chuyển đổi cây trồng, mùa vụ, áp dụng khoa học kỹ thuật vào trồng trọt, phù hợp với điều kiện đất đai, nguồn nước tại địa phương.

*** Câu 14. Cử tri xã Tịnh Hòa kiến nghị UBND thành phố:** chỉ đạo ngành chức năng có giải pháp để đảm bảo đủ lượng nước sinh hoạt hàng ngày cho người dân (*người dân khu vực này thường xuyên bị thiếu hụt nước sinh hoạt, nhất là từ tháng 1 đến tháng 7 hàng năm*).

Trả lời:

Hiện nay trên địa bàn xã Tịnh Hoà có 3 hệ thống cấp nước sinh hoạt nông thôn đang hoạt động: Hệ thống cấp nước thôn Đông Hoà ($400 m^3/ngày.đêm$), Hệ thống cấp nước thôn thôn Vĩnh Sơn ($400 m^3/ngày.đêm$) và Hệ thống cấp nước sinh hoạt thôn

Minh Quang, đã được UBND tỉnh giao kế hoạch đầu tư công năm 2023 tại Quyết định số 1507/QĐ-UBND ngày 27/12/2022, nâng công suất từ 400 m³/ngày đêm lên 650 m³/ngày đêm; cung cấp nước sạch cho khoảng 600/2.977 hộ dân.

Để đáp ứng nhu cầu sử dụng nước máy cho nhân dân, UBND thành phố đang kêu gọi đầu tư Hệ thống cấp nước máy cho các xã phía Đông Bắc thành phố, trong đó có xã Tịnh Hoà.

*** Câu 15. Cử tri phường Quảng Phú kiến nghị UBND thành phố:** (1) Nghiên cứu phương án xây dựng Trường Mầm non Quảng Phú (cơ sở 2) trên địa điểm Trường THCS Quảng Phú (cũ); (2) Có kế hoạch sử dụng nhà công sản số 02 đường Hoàng Văn Thụ vì nơi này đã lâu không sử dụng, cơ sở đã xuống cấp, gây lãng phí.

Trả lời:

a) Nội dung 1:

Hiện nay, UBND thành phố đang chỉ đạo các cơ quan chuyên môn nghiên cứu tham mưu, trình UBND tỉnh phê duyệt phương án điều chỉnh sắp xếp cơ sở nhà đất thuộc phạm vi quản lý của UBND thành phố; trong những vị trí UBND thành phố đề xuất UBND tỉnh có vị trí Trường THCS Quảng Phú (cũ). Sau khi phương án điều chỉnh sắp xếp được UBND tỉnh phê duyệt, các cơ quan chuyên môn của UBND thành phố sẽ rà soát, nghiên cứu, đánh giá và tham mưu UBND thành phố có kế hoạch đầu tư xây dựng phù hợp.

b) Nội dung 2:

Cơ sở nhà đất số 02 Hoàng Văn Thụ đã được UBND tỉnh phê duyệt phương án thu hồi tại Quyết định số 722/QĐ-UBND ngày 21/5/2021. Hiện nay, UBND thành phố đang chỉ đạo cơ quan liên quan thực hiện rà soát quy hoạch, điều chỉnh, đề xuất phương án xử lý sau thu hồi theo chỉ đạo của UBND tỉnh.

*** Câu 16. Cử tri xã Tịnh Kỳ kiến nghị UBND thành phố:** quan tâm khảo sát và có kiến nghị với các ngành chức năng có giải pháp chống sạt lở tại khu vực đồi núi thôn An Vĩnh (*khu vực này hàng năm bị xóa mòn, sạt lở đất nghiêm trọng*).

Trả lời:

Vị trí sạt lở cử tri kiến nghị tại phía bắc sườn núi An Vĩnh (*Khu vực sạt lở nằm ở phía Nam cửa biển Sa Kỳ, thuộc tờ bản đồ số 10 xã Tịnh Kỳ (phía Bắc giáp với Sông Bài Ca (Đối diện xã Bình Châu), phía Đông giáp biển, phía Tây giáp khu dân cư hiện hữu*).

Ngày 13/01/2022, UBND tỉnh đã có Công văn số 175/UBND-KTN giao Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn chủ trì kiểm tra để tham mưu cho UBND tỉnh xem xét, giải quyết; theo đó, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn đã chủ trì, tổ chức Đoàn kiểm tra thực tế có sự tham gia của Sở tài chính, Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh, UBND thành phố và UBND xã Tịnh Kỳ vào ngày 25/01/2021.

Đến ngày 26/01/2022, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn đã báo cáo kết quả kiểm tra cho UBND tỉnh tại Báo cáo số 289/BC-SNNPTNT-TL; trong đó: đánh giá điểm sạt lở này là ở mức “nguy hiểm” (theo Quy chế xử lý sạt lở bờ sông, bờ biển được Thủ tướng Chính phủ ban hành tại Quyết định số 01/QĐ-TTg ngày 04/01/2011) và kiến nghị UBND tỉnh việc đầu tư xây dựng công trình chống sạt lở thôn An Vĩnh, xã Tịnh Kỳ, thành phố Quảng Ngãi là cần thiết nhằm bảo vệ khu dân cư, ổn định đời sống nhân dân trong khu vực, bảo vệ khu vực đất quốc phòng, danh thắng Thạch Kỳ Điều Tẩu và phục vụ mục tiêu phát triển kinh tế - xã hội của địa phương.

Khu vực cử tri kiến nghị có giải pháp đầu tư chống sạt lở nêu trên nằm trong ranh giới hành lang bảo vệ bờ biển tỉnh Quảng Ngãi được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 749/QĐ-UBND ngày 28/8/2018¹ nên việc đầu tư, xây dựng phải được Hội đồng nhân dân, Ủy ban nhân dân tỉnh quyết định chủ trương đầu tư².

UBND thành phố ghi nhận ý kiến của cử tri và sẽ tiếp tục kiến nghị UBND tỉnh quan tâm, sớm có biện pháp chống sạt lở tại khu vực Núi An Vĩnh, xã Tịnh Kỳ.

*** Câu 17. Cử tri xã Nghĩa Phú kiến nghị UBND thành phố:** quan tâm đầu tư nâng cấp Nghĩa trang liệt sĩ xã Nghĩa Phú vì hiện nay nơi này đã xuống cấp.

Trả lời:

Trên cơ sở kết quả kiểm tra và đề xuất của cơ quan chuyên môn, UBND thành phố có Công văn số 982/UBND-XD ngày 29/3/2023 thống nhất chủ trương thực hiện sửa chữa tường rào, thoát nước sân vườn Nghĩa trang liệt sĩ xã Nghĩa Phú trong năm 2023, với tổng kinh phí thực hiện khoảng 480 triệu đồng, do UBND xã Nghĩa Phú làm chủ đầu tư. Hiện nay, UBND xã Nghĩa Phú đang hoàn tất các thủ tục liên quan để tổ chức triển khai thực hiện.

*** Câu 18. Cử tri phường Nguyễn Nghiêm kiến nghị UBND thành phố:** kiến nghị tỉnh chi trả phụ cấp đặc thù cho nhân viên y tế trực tiếp tiêm vắc xin phòng COVID-19 với mức 7.500 đồng/liều tiêm theo quy định tại Nghị quyết 58/NQ-CP ngày 08/6/2021 của Chính phủ (hiện nay các nhân viên y tế tại các cơ sở y tế công lập chưa được nhận khoản phụ cấp đặc thù này)

Trả lời:

Nội dung này, UBND thành phố đã chỉ đạo các cơ quan chuyên môn rà soát, kiểm tra và Báo cáo kết quả giải quyết tại kỳ họp thứ 12 HĐND thành phố khóa XII (kỳ họp cuối năm 2022) tại Báo cáo số 516/BC-UBND ngày 15/12/2022.

*** Câu 19. Cử tri xã Tịnh Long kiến nghị:** chính quyền quan tâm đến chính sách đối với hội viên Cựu Thanh niên xung phong năm 1976 làm nhiệm vụ kinh tế, khai hoang phục hóa, giúp dân xây dựng kinh tế mới.

Trả lời:

Hiện nay, một số chế độ chính sách cho thanh niên xung phong được thực hiện theo quy định tại các văn bản của Chính phủ, Thủ tướng Chính phủ như: *Quyết định số 40/2011/QĐ-TTg ngày 27/7/2011 của Thủ tướng Chính phủ quy định về chế độ*

¹ Quy định tại KV8 phụ lục 3 của Quyết định này.

² Theo quy định tại Điều 24 Luật Tài nguyên - Môi trường biển và Hải đảo

trợ cấp với thanh niên xung phong đã hoàn thành nhiệm vụ trong kháng chiến và Quyết định 62/2011/QĐ-TTg ngày 09/11/2011 về chế độ chính sách đối với đối tượng tham gia chiến tranh bảo vệ Tổ quốc, làm nhiệm vụ quốc tế ở Campuchia, giúp bạn Lào sau ngày 30 tháng 4 năm 1975; Nghị định 112/2017/NĐ-CP ngày 06/10/2017 quy định về chế độ, chính sách đối với thanh niên xung phong cơ sở ở miền nam tham gia kháng chiến giai đoạn 1965 – 1975. Tuy nhiên, chế độ, chính sách đối với thanh niên xung phong khắc phục hậu quả chiến tranh, xây dựng kinh tế giai đoạn sau năm 1975 chưa được cấp có thẩm quyền quy định.

Ngày 30/7/2021, UBND thành phố ban hành Công văn số 3103/UBND-NC về việc thông kê và đề xuất chế độ, chính sách đối với thanh niên xung phong khắc phục hậu quả chiến tranh, xây dựng kinh tế giai đoạn sau năm 1975; trong đó có đề xuất về chế độ, chính sách đối với thanh niên xung phong khắc phục hậu quả chiến tranh, xây dựng kinh tế giai đoạn sau năm 1975 như sau: “*Đề nghị cấp có thẩm quyền có văn bản quy định cụ thể chế độ, chính sách cho đối tượng thanh niên xung phong khắc phục hậu quả chiến tranh, xây dựng kinh tế giai đoạn sau năm 1975 mà chưa được hưởng chế độ tương tự như thanh niên xung phong được hưởng theo Quyết định số 40/2011/QĐ-TTg ngày 27/7/2011 của Thủ tướng Chính phủ quy định về chế độ trợ cấp với thanh niên xung phong đã hoàn thành nhiệm vụ trong kháng chiến và Quyết định 62/2011/QĐ-TTg ngày 09/11/2011 của Thủ tướng Chính phủ về chế độ chính sách đối với đối tượng tham gia chiến tranh bảo vệ Tổ quốc, làm nhiệm vụ quốc tế ở Campuchia, giúp bạn Lào sau ngày 30 tháng 4 năm 1975*”.

Trên cơ sở đề xuất trên, UBND tỉnh đã có văn bản đề xuất Bộ Nội vụ xem xét; tuy nhiên, cho đến nay chưa có văn bản quy định cụ thể của cấp có thẩm quyền về nội dung trên.

* **Câu 20. Cử tri kiến nghị UBND thành phố:** chỉ đạo các ngành chức năng có biện pháp chấn chỉnh tình trạng học thêm, dạy thêm lạm thu phí các học sinh THCS, THPT và điều khiển xe máy của các em học sinh tại các trường THPT trên địa bàn tỉnh gây dư luận không tốt trong nhân dân.

Trả lời:

Nội dung này, UBND thành phố đã chỉ đạo các cơ quan chuyên môn rà soát, kiểm tra và Báo cáo kết quả giải quyết tại kỳ họp thứ 12 HĐND thành phố khóa XII (*kỳ họp cuối năm 2022*) tại Báo cáo số 516/BC-UBND ngày 15/12/2022.

* **Câu 21. Cử tri xã Tịnh Kỳ, xã Tịnh Ấn Tây và xã Tịnh Hòa kiến nghị UBND thành phố quan tâm chỉ đạo giải quyết, tạo điều kiện cho nhân dân được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, cụ thể:** (1) Một số hộ dân trên địa bàn xã Tịnh Kỳ không làm được giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, lý do được trả lời là vướng quy hoạch xây dựng nông thôn mới giai đoạn 2010-2015 và định hướng đến năm 2020 của UBND huyện Sơn Tịnh; (2) 25 hộ dân ở xã Tịnh Ấn Tây (*nộp tiền ủng hộ ngân sách nhà nước*), được chính quyền giao đất và đã làm nhà từ trước năm 2014; (3) Các hộ dân ở khu tái định cư Núi Cao và các hộ dân ở xóm Đông Thuận, thôn Hòa Thuận (Tịnh Hòa).

Trả lời:

a) Nội dung 1:

Đối với kiến nghị của một số hộ dân xã Tịnh Kỳ liên quan đến cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, UBND thành phố đã tổ chức họp bàn và có Thông báo số 1364/TB-UBND ngày 28/10/2020 chỉ đạo cụ thể như sau:

“Quy hoạch nông thôn mới các xã giai đoạn 2010 – 2015, định hướng đến năm 2020 hiện đã hết kỳ quy hoạch nên đã hết hiệu lực pháp lý.

Mặt khác, hiện nay UBND tỉnh đã phê duyệt Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 và Kế hoạch sử dụng đất năm đầu của quy hoạch sử dụng đất thành phố Quảng Ngãi tại Quyết định số 834/QĐ-UBND ngày 15/9/2021; phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch chung xây dựng thành phố Quảng Ngãi đến năm 2040 tại Quyết định số 949/QĐ-UBND ngày 11/10/2021 và UBND thành phố đã phê duyệt gần như phủ kín các quy hoạch phân khu đô thị tỷ lệ 1/2000 trên toàn thành phố. Do đó, giao Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị, địa phương liên quan căn cứ Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 thành phố, quy hoạch chung xây dựng thành phố đến năm 2040 và các quy hoạch phân khu đô thị tỷ lệ 1/2000 được duyệt để xem xét, tham mưu UBND thành phố giải quyết hồ sơ đề nghị cấp GCNQSD lần đầu theo đúng quy định”.

Do đó, hiện nay Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh – Chi nhánh thành phố đang kiểm tra, rà soát hồ sơ đủ điều kiện, trình UBND thành phố (qua phòng Tài nguyên & Môi trường) giải quyết hồ sơ đề nghị cấp GCNQSD đất lần đầu theo đúng quy định.

Trường hợp các hộ dân chưa phát sinh hồ sơ, đề nghị các hộ dân phát sinh hồ sơ cấp GCNQSD đất, nộp tại Trung tâm Phục vụ - Kiểm soát thủ tục hành chính tỉnh (địa chỉ: 54 Hùng Vương, thành phố Quảng Ngãi) để được xem xét, giải quyết (nếu đủ điều kiện) theo quy định pháp luật.

b) Nội dung 2:

Qua rà soát cho thấy, hầu hết các trường hợp hộ dân ở xã Tịnh Ấn Tây (nộp tiền ủng hộ ngân sách nhà nước) được chính quyền giao đất và đã làm nhà từ trước năm 2014 thuộc trường hợp giao đất trái thẩm quyền và việc xem xét, cấp Giấy chứng nhận phải phù hợp quy hoạch cấp có thẩm quyền phê duyệt. Do đó, UBND thành phố đã chỉ đạo UBND xã Tịnh Ấn Tây rà soát, tổng hợp, báo cáo cụ thể từng trường hợp và đề xuất hướng xử lý; gửi phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố rà soát, tham mưu UBND thành phố xem xét xử lý theo quy định.

c) Nội dung 3:

- Đối với nội dung kiến nghị của các hộ dân ở khu tái định cư Núi Cao, xã Tịnh Hòa về việc xem xét, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: UBND xã Tịnh Hòa phải có trách nhiệm hướng dẫn các hộ dân phát sinh hồ sơ cấp mới giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và nộp tại Trung tâm Phục vụ - Kiểm soát thủ tục hành chính của tỉnh để được xem xét, giải quyết theo quy định pháp luật. Trường hợp phát sinh vướng mắc các cơ quan chức năng sẽ chủ động, phối hợp với chính quyền địa phương xử lý theo quy định.

- Đối với nội dung kiến nghị của các hộ dân ở xóm Đông Thuận, thôn Hòa Thuận, xã Tịnh Hòa về đất tái định cư tại làng cá Hòa Thuận: Hiện nay, để có cơ sở

xử lý kiến nghị của người dân, UBND xã Tịnh Hòa đang kiểm tra, rà soát đối với từng trường hợp và toàn bộ hồ sơ liên quan đến thực hiện Dự án KDC Đông Thuận, báo cáo UBND thành phố (*qua phòng Tài nguyên & Môi trường*) để tham mưu đề xuất. Sau khi có đầy đủ hồ sơ, UBND thành phố sẽ chỉ đạo phòng Tài nguyên & Môi trường rà soát xem xét từng trường hợp cụ thể để tham mưu, đề xuất UBND thành phố xử lý đảm bảo quy định.

*** Câu 22. Cử tri phường Trương Quang Trọng kiến nghị UBND thành phố:** quan tâm, xem xét giải quyết việc sử dụng đất và nhà của hộ dân tại khu tập thể Trung tâm Y tế huyện Sơn Tịnh và làng nghề Sơn Tịnh trước đây nằm trên địa bàn phường.

Trả lời:

Khu tập thể của Trung tâm Y tế huyện Sơn Tịnh (*Nhà khu tập thể Trung tâm y tế sau Trường Mầm non Liên cơ*) thuộc thị trấn Sơn Tịnh, huyện Sơn Tịnh trước đây (*nay là phường Trương Quang Trọng, thành phố Quảng Ngãi*) tại thửa đất số 471, diện tích 568 m², loại đất chuyên dùng, tờ bản đồ số 19. Năm 2002, Tổ kiểm tra đánh giá nhà đất thuộc sở hữu nhà nước của UBND huyện Sơn Tịnh đã báo cáo kết quả kiểm kê nhà, đất thuộc sở hữu nhà nước bao gồm Khu tập thể này. UBND huyện Sơn Tịnh đã ban hành Quyết định số 134/QĐ-UB ngày 21/3/2003 về việc thanh lý tài sản khu nhà tập thể Trung tâm y tế sau Trường Mầm non liên cơ huyện Sơn Tịnh.

Theo Nghị quyết số 123/NQ-CP ngày 12/12/2013 của Chính phủ, thị trấn Sơn Tịnh trước đây được sáp nhập về thành phố và thành lập đơn vị hành chính mới là phường Trương Quang Trọng, thành phố Quảng Ngãi. Tuy nhiên, đối với cơ sở nhà đất Khu tập thể của Trung tâm y tế huyện Sơn Tịnh chưa được điều chuyển, bàn giao cho thành phố nên vẫn thuộc diện kê khai, quản lý của UBND huyện Sơn Tịnh. Khu tập thể này mặc dù trước đây đã được UBND huyện Sơn Tịnh ban hành quyết định thanh lý nhưng chưa thực hiện thanh lý phá dỡ; hiện trạng khu nhà đã xuống cấp, đang có 05 hộ gia đình đang sinh sống tại đây, các hộ dân này đã tự ý sửa chữa, xây dựng cải tạo dẫn đến vướng mắc trong công tác quản lý của địa phương.

UBND thành phố đã có văn bản đề nghị UBND huyện Sơn Tịnh phối hợp, có ý kiến đối với việc kê khai, quản lý cơ sở nhà đất Khu tập thể của Trung tâm Y tế huyện Sơn Tịnh; rà soát, cung cấp các nội dung liên quan đến quá trình thực hiện, kết quả thanh lý tài sản Nhà khu tập thể Trung tâm y tế theo Quyết định số 134/QĐ-UB ngày 21/3/2003 của UBND huyện Sơn Tịnh và việc thực hiện cấp đất tái định cư cho các hộ dân để di dời đối với Khu tập thể nêu trên. Sau khi UBND huyện Sơn Tịnh cung cấp thông tin, UBND thành phố sẽ chỉ đạo phòng Tài chính – Kế hoạch thành phố rà soát, nghiên cứu tham mưu hướng xử lý đối với Khu tập thể này.

*** Câu 23. Cử tri xã Tịnh Ấn Tây kiến nghị UBND thành phố:** kiểm tra, xử lý việc Bãi lấy nước của VSIP trên bờ bắc Sông Trà ký hợp đồng hoạt động 02 năm nhưng đến nay đã trên 10 năm vẫn còn hoạt động

Trả lời:

Qua phản ánh của cử tri, UBND thành phố đã chỉ đạo cơ quan chuyên môn phối hợp với các đơn vị liên quan kiểm tra thực tế hiện trạng. Qua kiểm tra và rà soát các hồ sơ, tài liệu liên quan cho thấy:

Ngày 15/4/2016, UBND tỉnh cấp Giấy phép khai thác khoáng sản số 26/GP-UBND cho Công ty VSIP Quảng Ngãi thuê đất và khai thác khoáng sản cát làm vật liệu xây dựng thông thường bằng phương pháp lộ thiên tại mỏ cát Lô 2, Doi 10, phường Lê Hồng Phong. Theo đó, việc vận chuyển được tập kết tại khu vực đê Bắc sông Trà Khúc lên đường Tế Hanh (về Khu đô thị Vsip tại phường Trương Quang Trọng; việc đấu nối tạm thời lên đường Tế Hanh Khu soi Đông Dương) và thực hiện các biện pháp bảo vệ môi trường như tưới nước rửa đường, được UBND thành phố Quảng Ngãi thống nhất tại Công văn số 2511/UBND ngày 20/7/2016.

Ngày 29/10/2020, UBND tỉnh Quảng Ngãi ban hành Quyết định số 727/QĐ-UBND về đóng cửa mỏ khoáng sản mỏ cát Lô 2, Doi 10, phường Lê Hồng Phong; theo đó, các nội dung được UBND thành phố thống nhất tại Công văn số 2511/UBND ngày 20/7/2016 là hết hiệu lực. Tuy nhiên, từ đó đến nay, Công ty VSIP Quảng Ngãi vẫn tiếp tục sử dụng trạm bơm khai thác nước tại vị trí này để phục vụ cho một số nhu cầu sử dụng nước của Công ty nhưng không thực hiện thủ tục hồ sơ xin cấp phép khai thác nước mặt. Qua đó, Đoàn kiểm tra đã yêu cầu Công ty VSIP Quảng Ngãi dừng ngay hoạt động khai thác nước mặt trên Sông Trà Khúc thuộc khu vực xã Tịnh Ấn Tây; đồng thời, thực hiện hiện tháo dỡ tuyến đường công vụ, hoàn trả vỉa hè.

Ngoài ra, Đoàn Kiểm tra còn phát hiện có 01 tổ chức tham gia khai thác nước mặt tại khu vực này là Công ty Thịnh Nam Trung. Kết quả kiểm tra sơ bộ cho thấy có quy mô, công suất tương tự như Công ty VSIP Quảng Ngãi; tuy nhiên, tại thời điểm kiểm tra Công ty này không tổ chức khai thác nước.

Đối chiếu quy hoạch được duyệt, khu vực này (bao gồm: vị trí khai thác nước mặt của Công ty VSIP Quảng Ngãi và Công ty Thịnh Nam Trung) nằm trong Quy hoạch khu vực khai thác nước mặt phục vụ cho công tác PCCC của Công an tỉnh Quảng Ngãi; do đó, trong thời gian đến nhà nước sẽ tiến hành thu hồi đất khu vực này theo quy định.

Nhằm chấn chỉnh, kịp thời xử lý hành vi khai thác nước mặt trái phép tại khu vực này trong thời gian đến, UBND thành phố yêu cầu UBND xã Tịnh Ấn Tây thực hiện một số nội dung sau: Tổ chức làm việc với Công ty Thịnh Nam Trung để làm rõ việc khai thác nước mặt trên Sông Trà Khúc thuộc khu vực xã Tịnh Ấn Tây là đảm bảo các quy định của pháp luật hay chưa, nếu chưa đảm bảo thì yêu cầu Công ty dừng khai thác; theo dõi, phối hợp, tiếp nhận và tổ chức rào chắn lại điểm đấu nối đường công vụ ngay sau khi Công ty VSIP Quảng Ngãi bàn giao thực địa (tránh tình trạng các đối tượng lợi dụng tuyến đường này để khai thác, tập kết, vận chuyển cát trái phép)

*** Câu 24. Cử tri xã Tịnh Khê kiến nghị UBND thành phố:** trả lời cho Nhân dân được biết Tuyến đường Bờ Đông sông Kinh đi Cửa Đại thi công đã hơn 10 năm

chưa hoàn thành nay có tiếp tục thực hiện nữa hay không? Phương án giải quyết trường hợp hộ ông Phạm Nam không thực hiện chủ trương

Trả lời:

Nội dung này, UBND thành phố đã chỉ đạo các cơ quan chuyên môn rà soát, kiểm tra và Báo cáo kết quả giải quyết tại kỳ họp thứ 12 HĐND thành phố khóa XII (kỳ họp cuối năm 2022) tại Báo cáo số 516/BC-UBND ngày 15/12/2022.

Câu 25. Cử tri phường Nghĩa Lộ kiến nghị cấp thẩm quyền: kiểm tra, xử lý việc người dân tự ý lấn chiếm, xây dựng lên trên phần đất đường kỹ thuật phía sau các tuyến đường Trần Tế Xương, Đặng Văn Ngữ

Trả lời:

Nội dung này, UBND thành phố đã chỉ đạo các cơ quan chuyên môn rà soát, kiểm tra và Báo cáo kết quả giải quyết tại kỳ họp thứ 12 HĐND thành phố khóa XII (kỳ họp cuối năm 2022) tại Báo cáo số 516/BC-UBND ngày 15/12/2022.

II. Trả lời nội dung tiếp tục kiến nghị của cử tri thành phố

*** Câu 1. Cử tri xã Nghĩa Đông, xã Nghĩa Dũng, phường Trần Phú tiếp tục kiến nghị UBND thành phố:** có giải pháp khắc phục tình trạng ngập úng cục bộ vào mùa mưa tại khu vực dự án Khu đô thị An Phú Sinh, dự án Nhà làm việc Công an Phòng cháy chữa cháy (thôn 2, Nghĩa Đông), tuyến đường Trần Anh Tông, đường Lý Đạo Thành.

Trả lời:

- Khu đô thị An Phú Sinh:

+ Để giải quyết tình trạng ngập úng cho Khu đô thị mới An Phú Sinh và khu vực lân cận, UBND thành phố đã chỉ đạo phòng Quản lý đô thị chủ trì, phối hợp với Ban Quản lý Dự án Đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất thành phố thực hiện khơi thông, nạo tuyến mương thoát nước Bàu He, cơ bản giải quyết tình trạng ngập úng tại khu vực.

+ Đối với khu vực xã Nghĩa Đông: Hiện nay, phòng Quản lý đô thị thành phố đang phối hợp với UBND xã Nghĩa Đông và chủ đầu tư dự án Khu đô thị mới An Phú Sinh khảo sát thực tế tại hiện trường để có giải pháp khắc phục tình trạng ngập úng cho khu vực.

- Nhà làm việc Công an Phòng cháy chữa cháy (thôn 2, Nghĩa Đông):

+ Đối với khu vực phía Đông Nam dự án: Khu vực này nằm trong hạng mục thoát nước đường Trần Anh Tông thuộc dự án Nâng cấp, chỉnh trang các trục đường chính trên địa bàn thành phố được UBND thành phố phê duyệt tại Quyết định số 7526/QĐ-UBND ngày 12/12/2022; theo đó, giao Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và phát triển quỹ đất thành phố làm chủ đầu tư. Hiện nay, Chủ đầu tư đang thực hiện các thủ tục, trình thẩm định, phê duyệt thiết kế triển khai sau thiết kế cơ sở, khi hạng mục thoát nước này thi công hoàn thành sẽ giải quyết tình trạng ngập úng cho khu vực.

+ Đối với khu vực phía Tây dự án: Hiện nay, để giải quyết tình trạng ngập úng khu vực này, các cơ quan chuyên môn đã khảo sát và thực hiện đầu tư hệ thống thoát bằng buy công D600 chạy dọc tường rào phía Tây dự án Nhà làm việc Công an Phòng cháy chữa cháy từ nguồn vốn duy tu, bảo dưỡng hệ thống thoát nước năm 2023; thời gian hoàn thành trong năm 2023.

- *Hạng mục thoát nước đường Trần Anh Tông*: thuộc dự án nâng cấp, chỉnh trang các trục đường chính trên địa bàn thành phố đã được UBND thành phố phê duyệt dự án tại Quyết định số 7526/QĐ-UBND ngày 12/12/2022; theo đó, giao Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và phát triển quỹ đất thành phố làm chủ đầu tư. Hiện nay, Chủ đầu tư đang thực hiện các thủ tục, trình thẩm định, phê duyệt thiết kế triển khai sau thiết kế cơ sở; khi hạng mục thoát nước này thi công hoàn thành sẽ giải quyết tình trạng ngập úng cho khu vực.

- *Đường Lý Đạo Thành*: Hiện trạng đường Lý Đạo Thành chưa có hệ thống thoát nước, tuyến đường này có cao độ hiện trạng cao hơn khu vực lân cận, chỉ ngập úng cục bộ một số vị trí trên mặt đường. Hiện nay, nguồn lực thực hiện đầu tư công giai đoạn 2021 – 2025 từ nguồn Ngân sách thành phố không bố trí xây dựng hệ thống thoát nước cho tuyến đường trên. Do đó, trong thời gian đến, UBND thành phố sẽ nghiên cứu, rà soát các nguồn lực để xem xét đầu tư.

* **Câu 2. Cử tri phường Trần Phú kiến nghị UBND thành phố**: chỉ đạo Công an thành phố tăng cường lực lượng làm nhiệm vụ, chốt chặn tại đường Trương Định vào khung giờ cao điểm để đảm bảo an toàn giao thông vì hiện nay, tình trạng mất trật tự an toàn giao thông xảy ra khá phổ biến tại khu vực này.

Trả lời:

Theo quy định về tổ chức giao thông đường bộ trên địa bàn thành phố được ban hành theo Quyết định số 33/2021/QĐ-UBND ngày 19/7/2021 của UBND tỉnh (*được sửa đổi, bổ sung tại Quyết định số 52/2022/QĐ-UBND ngày 23/12/2022*) thì tuyến đường Trương Định quy định: cấm xe ô tô đi lại theo các khung giờ (*buổi sáng từ 6h30 phút đến 7 giờ; buổi trưa từ 10h30 phút đến 11 giờ và buổi chiều từ 16 giờ 30 phút đến 17 giờ 30 phút*) đối với đoạn từ Nguyễn Bình Khiêm đến Nguyễn Tự Tân; cấm xe ô tô khách trên 16 chỗ ngồi và ô tô tải có trọng tải từ 05 tấn trở lên đi lại từ 6 giờ đến 18 giờ đối với đoạn từ Hùng Vương đến Hai Bà Trưng.

Để đảm bảo thực hiện nghiêm quy định của UBND tỉnh, Công an thành phố đã chỉ đạo lực lượng Cảnh sát giao thông, trật tự thường xuyên tuần tra, kiểm soát, xử lý các trường hợp vi phạm, nhất là đối với hành vi điều khiển phương tiện đi vào đường có biển cấm đi vào, dừng, đỗ xe và các hành vi khác. Tuy nhiên, việc kiểm tra, xử lý vi phạm chưa thể khép kín liên tục các ngày trong tuần do không đảm bảo về lực lượng; trong khi đó, ý thức người tham gia giao thông chưa cao, nhất là việc đưa đón học sinh ở các trường học trên tuyến đường này, dẫn đến có lúc ùn ứ phương tiện cục bộ tại trước cổng trường, gây bức xúc cho người tham gia giao thông. Trước thực trạng trên, Công an thành phố đã thường xuyên phân công lực lượng phân luồng, điều tiết giao thông tại trước cổng trường Tiểu học Trần Phú không để ùn tắc giao thông.

Thời gian đến, UBND thành phố sẽ tiếp tục chỉ đạo các đơn vị, địa phương tiếp tục tăng cường công tác tuyên truyền, giáo dục pháp luật về trật tự an toàn giao thông, nâng cao ý thức chấp hành pháp luật giao thông cho người tham gia giao thông; đồng thời, chỉ đạo lực lượng Công an thường xuyên tuần tra, kiểm soát, xử lý nghiêm các hành vi vi phạm.

*** Câu 3. Cử tri xã Tịnh An kiến nghị UBND thành phố:** chỉ đạo cơ quan chức năng sớm hoàn tất thủ tục về dự án xây dựng nghĩa trang nhân dân để tổ chức thực hiện trong thời gian sớm nhất, phục vụ nhu cầu chôn cất, cải táng mồ mả của Nhân dân.

Trả lời:

Dự án Nghĩa trang nhân dân thành phố Quảng Ngãi được Hội đồng nhân dân thành phố Quảng Ngãi phê duyệt Chủ trương đầu tư tại Nghị Quyết số 181/NQ-HĐND ngày 05/11/2021, với quy mô thực hiện khoảng 30ha; tổng mức đầu tư 160 tỷ đồng; thời gian thực hiện dự án không quá 04 năm; UBND thành phố đã giao Ban quản lý dự án ĐTXD&PTQĐ thành phố nhiệm vụ Chủ đầu tư thực hiện dự án. Tuy nhiên, tại khu vực thực hiện dự án có một phần nằm trong dự án Công viên nghĩa trang Tịnh Ấn Viên do UBND tỉnh giao cho Công ty CP ĐTXD Vạn Tường làm Nhà đầu tư nên Ban quản lý dự án chưa thể thực hiện các thủ tục lập dự án đầu tư. Hiện nay, dự án Công viên nghĩa trang Tịnh Ấn Viên đã được UBND tỉnh chấm dứt chủ trương đầu tư tại Quyết định số 236/QĐ-UBND ngày 04/4/2023; do đó Ban Quản lý dự án đang khẩn trương hoàn thiện thủ tục lập dự án đầu tư để tổ chức thực hiện.

*** Câu 4. Cử tri thành phố tiếp tục kiến nghị UBND thành phố:** tiếp tục chỉ đạo ngành chức năng tăng cường các biện pháp căn cơ để quản lý hữu hiệu nguồn tài nguyên cát trên Sông Trà Khúc; kiểm tra, xử lý nghiêm các trường hợp tập kết, mua bán, vận chuyển cát trái phép trên địa bàn.

Trả lời:

Nội dung này, UBND thành phố đã chỉ đạo các cơ quan chuyên môn rà soát, kiểm tra và Báo cáo kết quả giải quyết tại kỳ họp thứ 12 HĐND thành phố khóa XII (*kỳ họp cuối năm 2022*) tại Báo cáo số 516/BC-UBND ngày 15/12/2022.

Trên đây là nội dung tổng hợp kết quả giải quyết, trả lời kiến nghị của cử tri trước kỳ họp thường lệ giữa năm 2023 của UBND thành phố Quảng Ngãi./.

Nơi nhận:

- TT Thành ủy,
- TT HĐND TP;
- BTT UBMTTQVN TP;
- CT, các PCT UBND t/phố;
- Các phòng, ban, đơn vị TP;
- TT HĐND, UBND xã, phường;
- Đại biểu HĐND TP;
- VPUB: PVP (Nam), CV (TH);
- Lưu: VT, D.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Lâm