

ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ QUẢNG NGÃI

Số: /UBND-XD
V/v hoàn thiện hồ sơ đồ án Quy
hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu
vực công viên Thiên Bút

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

TP. Quảng Ngãi, ngày tháng 5 năm 2024

Kính gửi: Sở xây dựng Quảng Ngãi.

Thực hiện ý kiến chỉ đạo của UBND tỉnh tại Công văn số 2142/UBND-KTN ngày 26/4/2024 về việc tham mưu triển khai thực hiện Thông báo số 1246-TB/TU ngày 22/4/2024 của Ban Thường vụ Tỉnh ủy về việc tiếp thu ý kiến, hoàn chỉnh nội dung đồ án Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 khu vực Công viên Thiên Bút. UBND thành phố báo cáo kết quả thực hiện, đề xuất Sở Xây dựng một số nội dung sau:

1. UBND thành phố đã chỉ đạo đơn vị tư vấn, phòng Quản lý Đô thị thành phố tiếp thu các ý kiến của Ban Thường vụ Tỉnh ủy tại hội nghị ngày 17/4/2024, hoàn thiện hồ sơ phương án Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu vực công viên Thiên Bút (Có hồ sơ gửi kèm).

2. Để đảm bảo điều kiện, thủ tục, làm cơ sở phê duyệt Đồ án Quy hoạch chi tiết 1/500 khu vực công viên Thiên Bút, UBND thành phố nhận thấy cần điều chỉnh cục bộ quy hoạch chung, quy hoạch phân khu, cụ thể như sau:

2.1 Đề xuất điều chỉnh Quy hoạch chung xây dựng thành phố Quảng Ngãi đến năm 2040 tại Quyết định 949/QĐ-UBND ngày 11/10/2021:

- Điều chỉnh quy mô tuyến đường Cao Bá Quát lộ giới từ 21,0 m (mặt đường 10,5m; vỉa hè 2x5,25m) lên 28,0 m (mặt đường 18,0m; vỉa hè 2x5,0m); Điều chỉnh tim tuyến, mở rộng về phía Nam (phía công viên).

- Điều chỉnh hệ thống hạ tầng kỹ thuật khi mở rộng đường Cao Bá Quát.

2.2 Đề xuất điều chỉnh Quy hoạch phân khu đô thị trung tâm thành phố Quảng Ngãi – tỷ lệ 1/2000:

- Điều chỉnh quy mô tuyến đường Cao Bá Quát lộ giới từ 21,0 m (mặt đường 10,5m; vỉa hè 2x5,25m) lên 28,0 m (mặt đường 18,0m; vỉa hè 2x5,0m); Điều chỉnh tim tuyến, mở rộng về phía Nam (phía công viên).

- Điều chỉnh hệ thống hạ tầng kỹ thuật khi mở rộng đường Cao Bá Quát.

Kính đề nghị Sở Xây dựng, xem xét thống nhất nội dung đồ án Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu vực công viên Thiên Bút; đồng thời, có ý kiến đối với các nội dung đề xuất điều chỉnh quy hoạch cấp trên để UBND thành phố sớm thực hiện các thủ tục tiếp theo.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh (B/c);
- CT, Các PCT UBND TP;
- Các phòng QLĐT, TNMT;
- Ban QLDA ĐTXD&PTQĐ TP;
- UBND phường Nghĩa Chánh;
- V PUB: CVP, CV (XD);
- Lưu: VT, QLĐT (ngv).

CHỦ TỊCH

Trà Thanh Danh