

ỦY BAN NHÂN DÂN  
THÀNH PHỐ QUẢNG NGÃI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /UBND-NC

TP. Quảng Ngãi, ngày tháng 5 năm 2024

V/v trả lời nội dung đơn  
kiến nghị của bà Bùi Thị Hồng Tô

Kính gửi: Bà Bùi Thị Hồng Tô, địa chỉ: số nhà 177 đường Nguyễn Tự Tân, thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi.

Ủy ban nhân dân thành phố Quảng Ngãi nhận “Đơn kiến nghị tập thể” ghi ngày 16/3/2024 của 06 ông, bà: Lê Xuân Anh, Nguyễn Minh Chức, Phạm Thị Hạnh, Nguyễn Thị Hoàng, Bùi Thị Hồng Tô, Lê Anh Tuấn có đất thu hồi để thực hiện dự án Khu dân cư IV-B3 kết hợp chỉnh trang đô thị, thành phố Quảng Ngãi, trong đó bà Bùi Thị Hồng Tô kiến nghị hủy bỏ Quyết định số 1444/QĐ-UBND ngày 08/4/2019 của UBND thành phố về việc thu hồi đất của hộ bà Bùi Thị Hồng Tô, để trả lại quyền sử dụng đất cho bà và xét kiến nghị của Thanh tra thành phố tại Công văn số 161/TTTr ngày 03/5/2024, Chủ tịch UBND thành phố trả lời, hướng dẫn cho bà Bùi Thị Hồng Tô như sau:

Ngày 08/4/2019, UBND thành phố ban hành 02 Quyết định: số 1444/QĐ-UBND và số 1445/QĐ-UBND về việc thu hồi đất của ông (bà) Bùi Thị Hồng Tô để thực hiện dự án Khu dân cư IV-B3 kết hợp chỉnh trang đô thị, thành phố Quảng Ngãi. Ngày 16/4/2019, UBND thành phố ban hành Quyết định số 1637/QĐ-UBND về việc bồi thường, hỗ trợ cho bà Bùi Thị Hồng Tô. Không đồng ý, bà Bùi Thị Hồng Tô có đơn khiếu nại, cho rằng dự án là kinh doanh bất động sản, không phải dự án xây dựng vì mục đích công cộng nên UBND thành phố áp dụng Điều 62 Luật Đất đai năm 2013 để thu hồi đất là không đúng quy định, mà phải áp dụng Điều 73 Luật Đất đai năm 2013 để thu hồi đất, đã được Chủ tịch UBND thành phố xem xét ban hành quyết định giải quyết khiếu nại lần đầu và được Chủ tịch UBND tỉnh Quảng Ngãi ban hành Quyết định số 1769/QĐ-UBND ngày 23/11/2020 về việc giải quyết khiếu nại lần hai.

Ngày 28/6/2022, 08/7/2022 bà Bùi Thị Hồng Tô có ký đơn tập thể với nội dung yêu cầu hủy bỏ quyết định thu hồi đất, trả lại đất cho bà. Ngày 29/8/2022, Chủ tịch UBND thành phố đã có Công văn số 3149/UBND-NC về việc trả lời đơn kiến nghị của một số công dân liên quan đến thực hiện dự án.

Như vậy, vụ việc khiếu nại của bà Bùi Thị Hồng Tô liên quan đến thu hồi đất, bồi thường hỗ trợ để thực hiện Dự án Khu dân cư VI-B3, kết hợp chỉnh trang đô thị thành phố Quảng Ngãi đã được giải quyết theo quy định của pháp luật về khiếu nại; các nội dung kiến nghị của bà Tô cũng đã được Chủ tịch UBND thành phố rà soát, trả lời. Nếu bà Bùi Thị Hồng Tô không đồng ý với quyết định giải

quyết lần hai của Chủ tịch UBND tỉnh thì có quyền khởi kiện vụ án hành chính tại Tòa án nhân dân theo quy định của luật Tố tụng hành chính.

Nay Chủ tịch UBND thành phố Quảng Ngãi trả lời cho bà Bùi Thị Hồng Tô được biết để thực hiện theo quy định pháp luật./.

***Nơi nhận:***

- Như trên;
- Ban Nội chính Tỉnh ủy;
- Thanh tra tỉnh;
- Ban TCD tỉnh;
- TT Thành ủy; TT. HĐND thành phố;
- CT, các PCT. UBND thành phố;
- Thanh tra thành phố;
- UBND phường Trần Phú;
- VPUB: C, PVP; CV (NC);
- Lưu: VT, Thanh tra.tqc.

**CHỦ TỊCH**

**Trà Thanh Danh**