

ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ QUẢNG NGÃI

Số: /UBND-TN

V/v chỉ đạo giải quyết hồ sơ
cấp GCNQSDĐ lần đầu của ông
Nguyễn Văn Thắng, P.Quảng Phú,
thành phố Quảng Ngãi

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

TP. Quảng Ngãi, ngày tháng 4 năm 2024

Kính gửi:

- Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố;
- Văn phòng ĐKĐĐ tỉnh – Chi nhánh thành phố;
- UBND phường Quảng Phú.

UBND thành phố nhận đơn kiến nghị đề ngày 01/4/2024 của ông Nguyễn Văn Thắng, địa chỉ: 127/11 Nguyễn Thụy, tổ 2, phường Quảng Phú, thành phố Quảng Ngãi; có nội dung phản ánh việc hồ sơ đề nghị cấp GCNQSD đất lần đầu của ông nộp từ ngày 06/10/2023 nhưng đến nay chưa được cấp GCNQSD đất; Xét kiến nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố tại Báo cáo số 176/BC-TNMT ngày 23/4/2024; Chủ tịch UBND thành phố có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. UBND phường Quảng Phú có trách nhiệm xác nhận bổ sung cụ thể, rõ ràng nguồn gốc thửa đất cũng như diễn biến quá trình sử dụng đất, thời điểm sử dụng đất đã được xác minh, làm rõ tại Quyết định số 3842/QĐ-UBND ngày 29/8/2023 của Chủ tịch UBND thành phố và xác nhận chính xác về sự phù hợp với quy hoạch sử dụng đất, quy hoạch xây dựng đối với thửa đất theo đúng quy định pháp luật. Hoàn thành nhiệm vụ trước **ngày 15/5/2024**.

2. Đề nghị Văn phòng ĐKĐĐ tỉnh – Chi nhánh thành phố có trách nhiệm xem xét, có ý kiến thẩm tra hồ sơ theo đúng quy định pháp luật.

3. Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố khẩn trương kiểm tra, tham mưu UBND TP cấp GCNQSDĐ cho ông Nguyễn Văn Thắng ngay khi nhận được hồ sơ hợp lệ.

Yêu cầu Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị, địa phương nghiêm túc triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, PCT UBND TP;
- Ông Nguyễn Văn Thắng;
- VPUB: C, PVP, CV(NC,TN);
- Lưu VT, TNMT(D).

**KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Lâm