

ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ QUẢNG NGÃI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /UBND-NC
V/v ý kiến liên quan đến vụ án dân
sự giữa nguyên đơn là ông Nguyễn
Ngọc Thương, bà Nguyễn Thị Tới
với bị đơn là ông Nguyễn Đơm, bà
Nguyễn Thị Nở (lần 4)

TP. Quảng Ngãi, ngày tháng 02 năm 2024

Kính gửi: Tòa án nhân dân tỉnh Quảng Ngãi.

Theo Công văn số 890/TA-DS ngày 26/12/2023 của Tòa án nhân dân tỉnh Quảng Ngãi đề nghị cung cấp thông tin, tài liệu liên quan đến vụ án dân sự giữa nguyên đơn là ông Nguyễn Ngọc Thương, bà Nguyễn Thị Tới với bị đơn là ông Nguyễn Đơm, bà Nguyễn Thị Nở. UBND thành phố có ý kiến như sau:

Nội dung đề nghị: Trường hợp Tòa án có căn cứ chấp nhận yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn hủy các giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và tuyên bố vô hiệu các hợp đồng tặng cho quyền sử dụng đất thì các thông báo thu hồi đất UBND thành phố đã ban hành Ủy ban có ý kiến như thế nào?

Dự án Đập dâng hạ lưu sông Trà Khúc do UBND tỉnh Quảng Ngãi phê duyệt đầu tư tại Quyết định số 1509/QĐ-UBND ngày 31/8/2018, đến ngày 26/10/2018 UBND tỉnh Quảng Ngãi bổ sung vào danh mục công trình các dự án kế hoạch sử dụng đất tại Công văn số 6548/UBND-NNTN.

Thực hiện các văn bản trên và ý kiến đề xuất của Chủ đầu tư, đơn vị lập phương án, Phòng Tài nguyên và Môi trường đã tham mưu UBND thành phố ban hành các Thông báo thu hồi đất thực hiện dự án Đập dâng hạ lưu sông Trà Khúc. Đến thời điểm hiện tại UBND thành phố chưa thực hiện thủ tục thu hồi, giải phóng mặt bằng tiếp theo của dự án đối với các thửa đất nêu trên. Trường hợp Tòa án có căn cứ chấp nhận yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn hủy các giấy CNQSD đất và tuyên bố vô hiệu các hợp đồng chuyển nhượng liên quan, UBND thành phố sẽ thực hiện các thủ tục tiếp theo theo nội dung Bản án có hiệu lực pháp luật.

Về kế hoạch sử dụng đất liên quan đến dự án: Ngày 29/12/2023 UBND tỉnh Quảng Ngãi đã ban hành Quyết định số 1477/QĐ-UBND về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2024 trên địa bàn thành phố Quảng Ngãi trong đó có công trình Dự án Đập dâng hạ lưu sông Trà Khúc.

Các nội dung khác, UBND thành phố đã phúc đáp tại ba (03) văn bản trước đó.

Đề nghị Tòa án nhân dân tỉnh Quảng Ngãi xem xét giải quyết theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCT UBND thành phố;
- Phòng TN&MT thành phố;
- C,PVP, CV (NC);
- Lưu: VT, TNMT btml.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Lâm