

BÁO CÁO

Tình hình quản lý, sử dụng tài sản công năm 2023 và những nhiệm vụ, giải pháp trọng tâm trong công tác quản lý tài sản công năm 2024

Kính gửi: Sở Tài chính Quảng Ngãi.

Thực hiện các Công văn: số 5754/UBND-KTTH ngày 15/11/2023, số 6657/UBND-KTTH ngày 27/12/2023 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc báo cáo tình hình quản lý, sử dụng tài sản công năm 2023 và những nhiệm vụ, giải pháp trọng tâm trong công tác quản lý tài sản công năm 2024; đề nghị của Sở Tài chính tỉnh Quảng Ngãi tại Công văn số 176/STC-QLGCS ngày 15/01/2024 về việc báo cáo tình hình quản lý, sử dụng tài sản công năm 2023; đề xuất của Phòng Tài chính – Kế hoạch thành phố tại Báo cáo số 62/BC-TCKH ngày 21/02/2024; UBND thành phố báo cáo nội dung như sau:

I. Báo cáo tình hình quản lý, sử dụng tài sản công năm 2023:

1. Thực hiện cập nhật, chuẩn hóa dữ liệu trong Cơ sở dữ liệu quốc gia về tài sản công:

Hiện nay, tài sản công trên địa bàn thành phố đã được triển khai và cập nhật, chuẩn hóa dữ liệu trong Cơ sở dữ liệu quốc gia về tài sản công cơ bản đầy đủ ([link truy cập https://qltsnn.mof.gov.vn/](https://qltsnn.mof.gov.vn/)). Trong thời gian tới, UBND thành phố sẽ tiếp tục rà soát, cập nhật, chuẩn hóa dữ liệu kịp thời, đảm bảo quy định.

(Chi tiết theo các Phụ lục đính kèm).

2. Công khai tài sản công:

Việc công khai tài sản công được thực hiện theo đúng quy định tại Mục 2 Chương XIV và việc quản lý, sử dụng tài sản công quy định tại Mục 3 Chương XIV Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ và Thông tư số 144/2017/TT-BTC ngày 29/12/2017 của Bộ trưởng Bộ Tài chính, cụ thể:

- Căn cứ dự toán kinh phí đầu tư, mua sắm được phân bổ cho các cơ quan, đơn vị trực thuộc được phân bổ tại Quyết định số 7920/QĐ-UBND ngày 27/12/2022, UBND thành phố đã ban hành Quyết định số 516/QĐ-UBND ngày 07/02/2023 về việc công bố công khai số liệu dự toán ngân sách nhà nước năm 2023 của thành phố Quảng Ngãi.

- Các cơ quan, tổ chức, đơn vị được giao quản lý, sử dụng tài sản công thuộc phạm vi quản lý của UBND thành phố thực hiện công khai các nội dung: Công khai tình hình đầu tư xây dựng, mua sắm, giao, thuê tài sản công; Công

khai tình hình quản lý, sử dụng trụ sở làm việc, cơ sở hoạt động sự nghiệp; công khai tình hình quản lý, sử dụng xe ô tô và tài sản cố định khác, công khai tình hình xử lý tài sản công.

+ Hình thức công khai: Niêm yết công khai tại trụ sở cơ quan, tổ chức, đơn vị được giao quản lý, sử dụng tài sản công hoặc công bố tại cuộc họp của cơ quan, đơn vị.

+ Thời điểm công khai: Thực hiện công khai hàng năm theo quy định.

3. Kết quả thực hiện Chỉ thị số 09/CT-TTg ngày 28/3/2023 của Thủ tướng chính phủ về tăng cường công tác quản lý tài sản kết cấu hạ tầng do Nhà nước đầu tư, quản lý:

Trên cơ sở nội dung Chỉ thị số 09/CT-TTg ngày 28/3/2023 của Thủ tướng chính phủ về tăng cường công tác quản lý tài sản kết cấu hạ tầng do Nhà nước đầu tư, quản lý; UBND thành phố đã ban hành nhiều văn bản triển khai thực hiện và giao nhiệm vụ cụ thể cho từng cơ quan, đơn vị liên quan; đồng thời, tổ chức họp rà soát một số nhiệm vụ vẫn chưa hoàn thành và yêu cầu các đơn vị báo cáo kết quả thực hiện. Đề tập trung một đầu mối theo dõi xuyên suốt các nội dung liên quan đến công trình hạ tầng cấp nước sạch đô thị và nước sạch nông thôn; UBND thành phố đã chuyển giao nhiệm vụ tham mưu công tác quản lý Nhà nước đối với hạ tầng cấp nước sạch nông thôn trên địa bàn thành phố từ Phòng Kinh tế thành phố sang Phòng Quản lý đô thị thành phố. Qua đó, giao phòng Quản lý đô thị thành phố triển khai thực hiện các nội dung cụ thể:

- Xây dựng phương án xử lý đối với các công trình cấp nước sạch nông thôn hoạt động không bền vững, không hoạt động, bị mất, bị hủy hoại,... tại các xã trên địa bàn thành phố, gồm các nội dung: Việc thanh lý đối với tài sản, kết cấu hạ tầng cấp nước sạch của các công trình đủ điều kiện thanh lý theo quy định; hoàn chỉnh hồ sơ đề nghị danh mục công trình cấp nước sạch nông thôn cần thiết phải sửa chữa, nâng cấp gửi Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Quảng Ngãi.

- Nghiên cứu xây dựng mô hình quản lý, vận hành đối với các công trình đang hoạt động và phát huy tác dụng nhưng chưa được bàn giao đúng đối tượng. Trường hợp không thực hiện đúng hoặc lập hồ sơ đề nghị điều chuyển tài sản theo quy định tại Nghị định số 43/2022/NĐ-CP ngày 24/6/2022 của Chính phủ.

- Xây dựng phương án giá nước sạch theo quy định trình UBND thành phố (*qua phòng Tài chính – Kế hoạch thành phố tham mưu*) gửi Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Quảng Ngãi.

- Rà soát các nội dung liên quan theo đề nghị của Ban Kinh tế - Ngân sách tại Báo cáo số 143/BC-HĐND ngày 19/7/2023 để tham mưu UBND thành phố chỉ đạo tổ chức thực hiện và báo cáo UBND tỉnh trong tháng 6/2024.

- Khảo sát, lập danh mục và đề xuất đầu tư xây dựng công trình (*nâng cấp mở rộng, xây dựng mới*) trong thời gian tới trên địa bàn các xã (*đến năm 2025 và giai đoạn 2026 - 2030*) để đáp ứng nhu cầu của sử dụng nước của Nhân dân.

- Báo cáo định kỳ về tình hình quản lý, sử dụng và khai thác tài sản kết cấu hạ tầng nước sạch nông thôn để gửi Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Quảng Ngãi trước ngày 15/11 hằng năm.

Hiện phòng Quản lý đô thị đang triển khai các nhiệm vụ được giao theo tiến độ đề ra. Việc tổng hợp, rà soát và cập nhật phần mềm công trình hạ tầng cấp nước sạch đô thị và nước sạch nông thôn đầy đủ và thực hiện chế độ kê khai, báo cáo đảm bảo theo đúng quy định.

4. Kết quả thực hiện việc kiểm tra chuyên đề công tác quản lý, sử dụng tài sản công tại cơ quan, tổ chức, đơn vị theo Công văn số 2987/UBND-KTTH ngày 26/9/2023 của Chủ tịch UBND tỉnh:

- Công tác quản lý sử dụng tài sản công tại các cơ quan, đơn vị trực thuộc UBND thành phố thực hiện theo các quy định của pháp luật về quản lý, sử dụng tài sản công và hướng dẫn của Bộ Tài chính, đúng phân cấp thẩm quyền tại Nghị quyết số 03/2022/NQ-HĐND ngày 13/04/2022 của Hội đồng nhân dân tỉnh Quảng Ngãi.

- Thực hiện đầu tư xây dựng và mua sắm tài sản theo kế hoạch, tiêu chuẩn định mức và trong dự toán được giao. Tài sản công tại các cơ quan, đơn vị thuộc thành phố thực hiện hạch toán, mở sổ theo dõi tương đối đầy đủ và thực hiện chế độ quản lý, tính hao mòn, khấu hao tài sản cố định theo Thông tư số 23/2023/TT-BTC ngày 25/4/2023 của Bộ Tài chính.

- Các đơn vị trực thuộc đã xây dựng quy chế quản lý, sử dụng tài sản công và thực hiện công khai rộng rãi trong đơn vị.

- Việc thực hiện công khai tài sản công theo quy định tại Mục 2 Chương XIV Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ đã được các cơ quan, đơn vị quan tâm và được thực hiện công khai trong các cuộc họp thường niên hay niêm yết tại trụ sở làm việc.

- Việc cập nhật, chuẩn hóa dữ liệu tài sản vào phần mềm quản lý tài sản nhà nước đã được các cơ quan, tổ chức, đơn vị quan tâm thực hiện; tuy nhiên vẫn còn một số đơn vị chưa phản ánh kịp thời tình hình biến động tài sản, công tác quản lý hồ sơ liên quan đến tài sản tại đơn vị còn thiếu sót, gây khó khăn trong việc tổng hợp số liệu báo cáo.

(Cụ thể tại Báo cáo số 496/BC-UBND ngày 14/11/2023 của UBND thành phố)

5. Đánh giá những mặt tích cực, hiệu quả và những tồn tại, hạn chế trong quản lý, sử dụng tài sản công:

a. Mặt tích cực, hiệu quả:

- Phần lớn các cơ quan, đơn vị được giao quản lý, sử dụng tài sản công đều sử dụng đúng mục đích, đúng công năng và đã thực hiện nghiêm việc quản lý, sử dụng tài sản công theo các quy định của pháp luật về quản lý, sử dụng tài sản công.

- Việc xây dựng Trụ sở làm việc, mua sắm tài sản công được thực hiện theo quy định của pháp luật về đầu tư xây dựng và pháp luật về đấu thầu. Việc mua sắm trang thiết bị tài sản được thực hiện trong dự toán chi ngân sách được giao, theo tiêu chuẩn, định mức được cấp thẩm quyền ban hành và chế độ hiện hành. Trong năm, được sự ủy quyền của UBND tỉnh Quảng Ngãi tại các Quyết định: số 384/QĐ-UBND ngày 19/5/2023; số 683/QĐ-UBND ngày 18/7/2023; số 855/QĐ-UBND ngày 25/8/2023; UBND thành phố đã ban hành các Quyết định: số 2983/QĐ-UBND ngày 26/6/2023 về việc giao nhiệm vụ thực hiện mua sắm tài sản công theo phương thức tập trung trên địa bàn thành phố Quảng Ngãi; số 4373/QĐ-UBND ngày 27/9/2023 về việc sửa đổi nội dung Điều 1 Quyết định số 2983/QĐ-UBND ngày 26/6/2023 của UBND thành phố; theo đó, giao nhiệm vụ cho Ban Quản lý Dự án Đầu tư xây dựng và phát triển quỹ đất thành phố là đơn vị tổng hợp nhu cầu và thực hiện các thủ tục mua sắm tài sản công theo phương thức tập trung đối với các tài sản, hàng hóa thuộc danh mục mua sắm tập trung đối với nguồn ngân sách thành phố và nguồn bổ sung có mục tiêu của ngân sách cấp tỉnh. Qua đó, UBND thành phố đã tổ chức triển khai thực hiện đấu thầu mua sắm tập trung theo đúng quy định.

- Trình tự, thủ tục về mua sắm, điều chuyển, bán, thanh lý tài sản công thực hiện đúng trình tự theo pháp luật về quản lý, sử dụng tài sản công, hướng dẫn của Bộ Tài chính và thẩm quyền được phân cấp.

- Việc xây dựng quy chế quản lý, sử dụng tài sản công và thực hiện công khai tài sản công đã góp phần không nhỏ trong việc sử dụng tài sản công được hiệu quả, tiết kiệm, tránh gây lãng phí, thất thoát tài sản.

b. Những tồn tại, hạn chế:

- Một số cơ quan, đơn vị có sự biến động về tài sản nhà nước thuộc diện báo cáo kê khai nhưng chưa thực hiện nghiêm túc theo quy định.

- Nguồn gốc nhà, đất, tài sản công được hình thành qua nhiều giai đoạn; trong quá trình quản lý sử dụng, đơn vị quản lý chưa cập nhật, báo cáo kê khai đầy đủ danh mục do mình quản lý; việc lưu giữ hồ sơ không đầy đủ, bị thất lạc; diện tích đất, diện tích sàn xây dựng kê khai chưa đúng thực tế; số liệu về tài sản trên đất, đất chưa có giá trị ghi trong sổ sách kế toán, dẫn đến việc cập nhật thông tin vào cơ sở dữ liệu và xây dựng phương án sắp xếp nhà, đất công gặp nhiều khó khăn.

6. Công tác chỉ đạo, hướng dẫn, kiểm tra việc quản lý, sử dụng tài sản công của các cơ quan, đơn vị thuộc phạm vi quản lý:

6.1. Tình hình ban hành các văn bản chỉ đạo, hướng dẫn:

Để thực hiện nghiêm túc, hiệu quả Luật quản lý, sử dụng tài sản công năm 2017 và các văn bản quy định chi tiết thi hành Luật, góp phần quản lý chặt chẽ, sử dụng tiết kiệm, khai thác có hiệu quả tài sản công, phòng chống thất thoát, lãng phí theo tinh thần Nghị quyết số 74/2022/NQ-QH15 ngày 15/11/2022 của Quốc hội; Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 của Chính phủ về quy định việc sắp xếp lại, xử lý tài sản công; Nghị định số 67/2021/NĐ-CP ngày

15/7/2021 sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 của Chính phủ quy định việc sắp xếp lại, xử lý tài sản công, UBND thành phố đã ban hành các văn bản chỉ đạo các cơ quan, đơn vị trực thuộc, UBND các xã, phường tăng cường công tác quản lý, sử dụng tài sản công trên địa bàn thành phố, cụ thể:

- Công văn số 456/UBND-KT ngày 22/02/2023 về việc rà soát, điều chỉnh và thực hiện các thủ tục liên quan phương án sắp xếp, xử lý các cơ sở nhà, đất thuộc phạm vi quản lý của các cơ quan, đơn vị, tổ chức và UBND các xã, phường.

- Tờ trình số 217/TTr-UBND ngày 22/8/2023 về việc sắp xếp đơn vị hành chính cấp xã giai đoạn 2023-2030.

- Công văn số 280/UBND-KT ngày 19/01/2024 về việc báo cáo tình hình quản lý, sử dụng tài sản công năm 2023 và những nhiệm vụ, giải pháp trọng tâm trong công tác quản lý tài sản công năm 2024.

- Công văn số 277/UBND-KT ngày 19/01/2024 về việc xử lý tài sản, trụ sở làm việc của các cơ quan, tổ chức ở các đơn vị hành chính thực hiện phương án sắp xếp giai đoạn 2023-2030 trên địa bàn thành phố Quảng Ngãi.

6.2. Tình hình ban hành Kế hoạch sắp xếp lại, xử lý nhà, đất theo Công văn số 2635/BTC-QLGCS ngày 22/3/2023 của Bộ Tài chính:

Thực hiện Công văn số 2635/BTC-QLCS ngày 22/3/2023 của Bộ trưởng Bộ Tài chính; Công văn số 1588/UBND-KTTH ngày 12/4/2023 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc đẩy nhanh tiến độ thực hiện sắp xếp lại, xử lý nhà, đất theo Nghị định số 74/2022/QH15 và hướng dẫn thực hiện của Sở Tài chính tại Công văn số 1233/STC-QLGCS ngày 24/4/2023 về việc thực hiện sắp xếp lại, xử lý nhà, đất theo Nghị quyết số 74/2022/QH15 và Công văn số 359/STC-QLGCS ngày 13/02/2023 về việc triển khai thực hiện phương án sắp xếp, xử lý các cơ sở nhà, đất thuộc phạm vi quản lý của UBND các huyện, thị xã, thành phố, đề nghị UBND các huyện, thị xã, thành phố: Khẩn trương rà soát tất cả các cơ sở nhà, đất đã được Chủ tịch UBND tỉnh phê duyệt phương án (*đặc biệt là các cơ sở mà nhà không còn sử dụng được, hoặc cơ sở nhà đất không còn tài sản trên đất*) thuộc phạm vi điều chỉnh tại khoản 1 Điều 1 Nghị định số 67/2021/NĐ-CP ngày 15/7/2021 của Chính phủ; tổng hợp, gửi Sở Tài chính thẩm định trình UBND tỉnh điều chỉnh, bổ sung đồng bộ các Phương án sắp xếp của các cơ quan, tổ chức, đơn vị, địa phương bảo đảm theo đúng quy định tại Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 và Nghị định số 67/2021/NĐ-CP ngày 15/7/2021 của Chính phủ.

UBND thành phố đã ban hành Công văn số 456/UBND-KT ngày 22/02/2023 chỉ đạo, hướng dẫn cụ thể, yêu cầu các đơn vị trực thuộc thực hiện rà soát, điều chỉnh và thực hiện các thủ tục liên quan phương án sắp xếp, xử lý các cơ sở nhà, đất thuộc phạm vi quản lý đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 722/QĐ-UBND ngày 21/5/2021 và Quyết định số 1267/QĐ-

UBND ngày 19/9/2022 để đảm bảo phù hợp quy định tại Nghị định số 67/2021/NĐ-CP ngày 15/7/2021 của Chính phủ và đôn đốc các đơn vị thực hiện.

Đến nay, UBND tỉnh đã phê duyệt phê duyệt Phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất của cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý của UBND thành phố Quảng Ngãi theo quy định tại các Nghị định của Chính phủ: Số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 và số 67/2021/NĐ-CP ngày 15/7/2021 tại Quyết định số 145/QĐ-UBND ngày 25/01/2024. Hiện UBND thành phố đang triển khai thực hiện các bước tiếp theo theo quy định.

7. Về đăng tải thông tin trên Trang thông tin điện tử về tài sản công:

- UBND thành phố đã chỉ đạo các cơ quan, đơn vị, các trường trực thuộc UBND thành phố và UBND các xã, phường khi thực hiện bán tài sản công theo hình thức đấu giá, niêm yết giá, sử dụng tài sản công vào mục đích cho thuê, liên doanh, liên kết; mua sắm tài sản công theo phương thức tập trung phải gửi các thông tin theo quy định đến Thời báo Tài chính Việt Nam (Bộ Tài chính) để đăng tải trên Trang thông tin điện tử về tài sản công theo quy định của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công, các văn bản chi tiết thi hành Luật và hướng dẫn của Bộ Tài chính tại các Công văn: số 12006/BTC-QLCS ngày 02/10/2018, số 7577/BTC-QLCS ngày 12/7/2021 và số 11504/BTC-QLCS ngày 07/11/2022.

- Thực hiện Thông báo công khai về việc đấu giá bán, chuyển nhượng tài sản công, đấu giá cho thuê tài sản công đăng tải trên Trang thông tin điện tử về tài sản công không thay thế cho việc niêm yết và thông báo đấu giá theo quy định của Luật Đấu giá tài sản.

II. Các nhiệm vụ, giải pháp trọng tâm trong công tác quản lý tài sản công năm 2024:

Trong năm 2024, căn cứ các quy định của pháp luật, chức năng, nhiệm vụ và thẩm quyền được giao; UBND thành phố đã chỉ đạo các đơn vị trực thuộc triển khai thực hiện đầy đủ, toàn diện, có hiệu quả một số nội dung trọng tâm trong công tác quản lý tài sản công như sau:

1. Các cơ quan, đơn vị, địa phương tiếp tục quán triệt đầy đủ các quan điểm chỉ đạo, mục tiêu, nhiệm vụ, giải pháp liên quan đến quản lý, khai thác nguồn lực tài sản công được chỉ ra trong Văn kiện Đại hội Đảng toàn quốc lần thứ XIII, Nghị quyết số 39-NQ/TW ngày 15/01/2019 của Bộ Chính trị về nâng cao hiệu quả quản lý, khai thác, sử dụng và phát huy các nguồn lực của nền kinh tế, Quy định số 37-QĐ/TW ngày 25/10/2021 của Ban Chấp hành Trung ương Đảng (khóa XIII) về những điều đảng viên không được làm, Hướng dẫn số 02-HD/UBKTTW ngày 29/11/2021 của Ủy ban Kiểm tra Trung ương hướng dẫn thực hiện những điều đảng viên không được làm; tiếp tục tổ chức phổ biến, tuyên truyền Luật Quản lý, sử dụng tài sản công và các văn bản quy định chi tiết thi hành Luật.

2. Năm 2024 và các năm tiếp theo, Bộ Tài chính sẽ tiếp tục rà soát, trình cấp có thẩm quyền ban hành mới, sửa đổi, bổ sung, hoàn thiện các văn bản quy định chi tiết thi hành Luật Quản lý, sử dụng tài sản công năm 2017, đặc biệt là các

quy định về tiêu chuẩn, định mức sử dụng tài sản công, các quy định về quản lý, sử dụng và khai thác tài sản kết cấu hạ tầng do Nhà nước đầu tư quản lý... Do vậy, yêu cầu các cơ quan, đơn vị, địa phương phối hợp chặt chẽ với Phòng Tài chính – Kế hoạch thành phố trong việc rà soát, đánh giá, chủ động báo cáo các khó khăn, vướng mắc và đề xuất giải pháp cụ thể, khả thi, gửi Sở Tài chính để tổng hợp, báo cáo Bộ Tài chính (nếu có), kịp thời tổ chức phổ biến, tuyên truyền và triển khai các văn bản quy phạm pháp luật về quản lý, sử dụng tài sản công sau khi được cấp có thẩm quyền ban hành.

3. Thực hiện Nghị quyết số 74/2022/QH15 ngày 06/12/2022 của Quốc hội về việc đẩy mạnh việc thực hiện chính sách, pháp luật về thực hiện tiết kiệm, chống lãng phí; Bộ Tài chính đã có Tờ trình số 235/TTr-BTC ngày 03/11/2023 trình Thủ tướng Chính phủ xem xét, phê duyệt Đề án tổng kiểm kê tài sản công tại cơ quan, tổ chức, đơn vị và tài sản kết cấu hạ tầng do Nhà nước đầu tư, quản lý. Theo phương án do Bộ Tài chính trình, việc tổng kiểm kê tài sản công sẽ được thực hiện trong năm 2024, do vậy, yêu cầu các cơ quan, đơn vị, địa phương tập trung chỉ đạo thực hiện việc tổng kiểm kê theo Đề án sau khi được Thủ tướng Chính phủ phê duyệt. Trong đó lưu ý một số nhiệm vụ như:

- Thành lập Ban chỉ đạo kiểm kê của cơ quan, đơn vị, địa phương.
- Xây dựng, ban hành kế hoạch chi tiết kiểm kê.
- Tập huấn, hướng dẫn, đốc đốc, kiểm tra các đối tượng thực hiện kiểm kê của các cơ quan, tổ chức, đơn vị, địa phương.
- Tổ chức thực hiện kiểm kê.
- Tổng hợp kết quả kiểm kê.
- Báo cáo, công bố kết quả kiểm kê.

(Dự kiến các nội dung kiểm kê đã được Bộ Tài chính lấy ý kiến tại Công văn số 12538/BTC-QLCS ngày 15/11/2023 và Sở Tài chính lấy ý kiến tại Công văn số 4809/STC-QLGCS ngày 22/11/2023)

4. Phòng Tài chính – Kế hoạch thành phố chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị có liên quan tham mưu UBND thành phố báo cáo, đề xuất UBND tỉnh (qua Sở Tài chính) tiêu chuẩn định mức xe ô tô phục vụ công tác chung của các cơ quan, đơn vị thuộc phạm vi quản lý; sau khi UBND tỉnh ban hành Quyết định sắp xếp lại xe ô tô theo quy định, tham mưu UBND thành phố trình cấp có thẩm quyền xử lý, thanh lý xe ô tô dôi dư và các nhiệm vụ khác theo quy định tại Nghị định số 72/2023/NĐ-CP ngày 26/9/2023 của Chính phủ quy định tiêu chuẩn, định mức sử dụng xe ô tô .

5. Các cơ quan, đơn vị, địa phương được phân cấp nhập dữ liệu thực hiện nhập, duyệt, chuẩn hoá dữ liệu trong Phần mềm Quản lý tài sản công theo quy định tại Thông tư số 48/2023/TT-BTC ngày 12/7/2023 của Bộ Tài chính, đảm bảo và chịu trách nhiệm về tính logic, thống nhất, đầy đủ, kịp thời, bảo mật của dữ liệu tài sản công thuộc phạm vi quản lý trong Phần mềm.

6. Tiếp tục thực hiện nghiêm và đầy đủ các quy định của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công, Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ và các văn bản pháp luật có liên quan về việc sử dụng tài sản công vào mục đích kinh doanh, cho thuê, liên doanh, liên kết, gồm: lập, thẩm định, phê duyệt Đề án sử dụng tài sản công vào mục đích kinh doanh, cho thuê, liên doanh, liên kết; tổ chức thực hiện theo Đề án đã được phê duyệt; xác định giá trị tài sản để đưa vào liên doanh, liên kết, xác định giá cho thuê tài sản công.

7. Đối với việc sắp xếp, xử lý nhà, đất:

a) Thực hiện sắp xếp lại, xử lý nhà, đất, bố trí sử dụng, xử lý tài sản dôi dư theo đúng quy định của pháp luật.

b) Đẩy nhanh việc báo cáo kê khai, lập phương án xử lý đối với nhà, đất phải sắp xếp lại của các cơ quan, tổ chức, đơn vị, doanh nghiệp để trình cấp có thẩm quyền phê duyệt theo quy định.

c) Tổ chức thực hiện xử lý theo đúng phương án được cấp có thẩm quyền phê duyệt và quy định của pháp luật, trong đó lưu ý một số nội dung: Xử lý dứt điểm tình trạng sử dụng chưa đúng quy định (*cho thuê, cho mượn, bố trí nhà ở, đất ở, sử dụng sai mục đích...*); thực hiện nghiêm quy định của pháp luật về đấu giá khi bán, chuyển nhượng tài sản công, quy định của pháp luật về đất đai, pháp luật về thẩm định giá và pháp luật về quản lý, sử dụng tài sản công khi xác định giá khởi điểm để bán đấu giá, xác định giá khởi điểm khi thực hiện phương án bán tài sản trên đất, chuyển nhượng quyền sử dụng đất và xác định tiền sử dụng đất, tiền thuê đất khi chuyển mục đích sử dụng đất.

d) Báo cáo, chuẩn hóa số liệu tình hình sắp xếp lại, xử lý nhà, đất theo hướng dẫn tại công văn số 2635/BTC-QLCS ngày 22/03/2023 của Bộ Tài chính và ý kiến chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh tại Công văn số 1588/UBND-KTTH ngày 12/4/2023.

e) Tổ chức thực hiện phương án sắp xếp lại, xử lý trụ sở, tài sản công của các cơ quan, tổ chức tại các đơn vị hành chính cấp huyện, cấp xã đúng thời hạn, đảm bảo công khai, minh bạch, tránh thất thoát, lãng phí theo đúng chỉ đạo tại Công điện số 771/CĐ-TTg ngày 29/8/2023 của Thủ tướng Chính phủ, Công văn số 9899/BTC-QLCS ngày 15/9/2023 của Bộ Tài chính, Công văn số 4252/UBND ngày 31/8/2023 của UBND tỉnh, các Công văn của Sở Tài chính: số 2979/STC-QLGCS ngày 12/9/2023, số 3071/STC-QLGCS ngày 12/9/2023.

8. Thực hiện việc theo dõi, hạch toán tài sản công theo đúng quy định tại Luật Quản lý, sử dụng tài sản công, Thông tư số 23/2023/TT-BTC ngày 25/4/2023 của Bộ Tài chính. Trong đó, lưu ý việc thực hiện chế độ tính hao mòn, khấu hao tài sản tại cơ quan, tổ chức, đơn vị thực hiện theo Thông tư số 23/2023/TT-BTC ngày 25/4/2023 của Bộ trưởng Bộ Tài chính từ năm tài chính 2023; xác định giá trị quyền sử dụng đất để tính vào giá trị tài sản của các cơ quan, tổ chức, đơn vị.

9. Tiếp tục triển khai thực hiện Kế hoạch số 162/KH-UBND ngày 24/8/2023 của UBND tỉnh về sắp xếp đơn vị hành chính cấp huyện, cấp xã trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi giai đoạn 2023 – 2025.

10. Thanh tra thành phố, các cơ quan, đơn vị tăng cường công tác kiểm tra, thanh tra, giám sát đối với công tác quản lý, sử dụng tài sản công; tăng cường tuyên truyền, giáo dục, nâng cao năng lực thực hiện nhiệm vụ quản lý, sử dụng tài sản công; kiện toàn chức năng, nhiệm vụ và tổ chức bộ máy của cơ quan quản lý tài sản công tại các bộ, ngành, địa phương để bảo đảm thực hiện tốt công tác quản lý tài sản công, ngăn chặn kịp thời, xử lý nghiêm minh theo quy định của pháp luật liên quan đối với các tổ chức, cá nhân thuộc thẩm quyền quản lý có hành vi vi phạm trong quản lý, sử dụng tài sản công.

III. Kiến nghị các giải pháp nhằm hoàn thiện hệ thống pháp luật, nâng cao hiệu quả công tác quản lý tài sản công:

Để thực hiện cập nhật, chuẩn hóa dữ liệu trong Cơ sở dữ liệu quốc gia về tài sản công được đồng bộ, chính xác, kịp thời; đồng thời, khắc phục các thiếu sót sai phạm, nâng cao chất lượng trong công tác quản lý, sử dụng tài sản công trên địa bàn thành phố, UBND thành phố kính đề nghị Sở Tài chính xem xét, kiến nghị Bộ Tài chính phân cấp, phân quyền cho các cơ quan, đơn vị trực tiếp quản lý, sử dụng tài sản công cập nhật những biến đổi, thay đổi của đơn vị mình vào phần mềm.

UBND thành phố kính báo cáo Sở Tài chính tỉnh Quảng Ngãi tổng hợp./.

Nơi nhận:

- UBND tỉnh (B/cáo);
- Sở Tài chính tỉnh Quảng Ngãi;
- CT, các PCT UBND TP;
- Các phòng: TC-KH, QLĐT TP;
- VPUB: C, P.CVP; CV (KT);
- Lưu: VT, TCKH (Hàng).

CHỦ TỊCH

Trà Thanh Danh