

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ QUẢNG NGÃI**

Số: /UBND-XD

V/v góp ý Nhiệm vụ Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu tái định cư Đông Thiên Ân, xã Tịnh An, thành phố Quảng Ngãi phục vụ GPMB dự án Đường Hoàng Sa- Dốc Sỏi

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

TP. Quảng Ngãi, ngày tháng 01 năm 2024

Kính gửi:

- Sở Xây dựng;
- Sở Giao thông Vận tải;
- Sở Kế hoạch và Đầu tư.

Theo đề nghị của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình giao thông tỉnh (nay gọi tắt là Ban Quản lý dự án tỉnh) tại Tờ trình số 05/TTr-BQL ngày 08/01/2024 về việc thẩm định, phê duyệt Nhiệm vụ khảo sát, nhiệm vụ quy hoạch và dự toán chi phí lập Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu tái định cư Đông Thiên Ân, xã Tịnh An, thành phố Quảng Ngãi thuộc dự án Bồi thường, hỗ trợ, tái định, giải phóng mặt bằng dự án Đường Hoàng Sa - Dốc Sỏi; Trên cơ sở nội dung đề xuất của Phòng Quản lý đô thị thành phố, UBND thành phố có ý kiến như sau:

1. Chủ trương xây dựng khu tái định cư phục vụ giải phóng mặt bằng dự án Đường Hoàng Sa – Dốc Sỏi đã được UBND tỉnh Quảng Ngãi có ý kiến tại Công văn số 6611UBND-KTN ngày 26/12/2023. Ban Quản lý dự án tỉnh đã triển khai hoàn thành việc lập Nhiệm vụ Quy hoạch chi tiết TL 1/500 khu tái định cư theo quy định.

2. Thực hiện quy định tại Khoản 9 Điều 28 Sửa đổi, bổ sung Điều 34 Luật Xây dựng của Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 luật có liên quan đến quy hoạch ngày 20/11/2018: “Ủy ban nhân dân cấp huyện phê duyệt nhiệm vụ và đồ án quy hoạch phân khu, quy hoạch chi tiết xây dựng và quy hoạch nông thôn trong phạm vi địa giới hành chính do mình quản lý sau khi có ý kiến thống nhất bằng văn bản của cơ quan quản lý quy hoạch xây dựng thuộc Ủy ban nhân dân cấp tỉnh”, để có cơ sở phê duyệt Nhiệm vụ Quy hoạch chi tiết TL 1/500 khu tái định cư, UBND thành phố kính đề nghị Các Sở: Xây dựng, Giao thông Vận tải, Kế hoạch và Đầu tư nghiên cứu, tham gia góp ý các nội dung liên quan đối với hồ sơ Nhiệm vụ Quy hoạch chi tiết TL 1/500 do Ban Quản lý dự án tỉnh đề xuất nêu trên.

3. Đề nghị Ban Quản lý dự án tỉnh chủ động cung cấp hồ sơ Nhiệm vụ Quy hoạch chi tiết TL 1/500 khu tái định cư và các tài liệu cần thiết có liên quan

để các Sở nêu trên nghiên cứu, tham gia ý kiến (*thời gian cung cấp hồ sơ trước ngày 11/01/2024*).

Chủ động, phối hợp với UBND xã Tịnh An tổ chức lấy ý kiến cộng đồng dân cư nội dung đề án Nhiệm vụ Quy hoạch chi tiết TL 1/500 khu tái định cư theo đúng các quy định tại Điều 20 và 21 của Luật Quy hoạch đô thị năm 2009 về việc lấy ý kiến về quy hoạch đô thị và các quy định liên quan.

Vì tính chất khẩn trương của dự án, đề nghị các đơn vị quan tâm có ý kiến gửi về UBND thành phố trước ngày 17/01/2024.

Kính đề nghị các đơn vị quan tâm, phối hợp thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh (đề biết);
- CT, các PCT UBND TP;
- Phòng QLĐT TP;
- CVP, PCVP, CV(XD);
- Lưu: VT, QLĐT(long).

CHỦ TỊCH

Trà Thanh Danh