

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ QUẢNG NGÃI**

Số: /UBND-XD
V/v góp ý đồ án Quy hoạch chi tiết
TL 1/500 Dự án đầu tư và khai
thác hạ tầng khu dân cư kết hợp
dịch vụ thể thao Hưng Thành Phát,
thành phố Quảng Ngãi

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

TP. Quảng Ngãi, ngày tháng 12 năm 2023

Kính gửi:

- Sở Xây dựng Quảng Ngãi;
- Sở Tài nguyên và Môi trường Quảng Ngãi;
- Sở Giao thông vận tải Quảng Ngãi;
- Sở Nông nghiệp và PTNT Quảng Ngãi;
- Sở Kế hoạch và Đầu tư Quảng Ngãi;
- Công ty CP dịch vụ TH và ĐT Tiên Thành.

Theo nội dung đề nghị của Công ty Cổ phần Dịch vụ Tổng hợp và Đầu tư Tiên Thành (*gọi tắt là Công ty*) tại Tờ trình số 13/TTr-TT ngày 27/12/2023 về việc thẩm định, phê duyệt đồ án Quy hoạch chi tiết TL 1/500 Dự án đầu tư và khai thác hạ tầng khu dân cư kết hợp dịch vụ thể thao Hưng Thành Phát, thành phố Quảng Ngãi; Trên cơ sở nội dung đề xuất của Phòng Quản lý đô thị thành phố, UBND thành phố có ý kiến như sau:

1. Dự án đầu tư và khai thác hạ tầng khu dân cư kết hợp dịch vụ thể thao Hưng Thành Phát, thành phố Quảng Ngãi đã được UBND tỉnh chấp thuận chủ trương đầu tư tại Quyết định số 1101/QĐ-UBND ngày 10/10/2022. UBND tỉnh Quảng Ngãi đã chấp thuận Công ty Cổ phần dịch vụ tổng hợp và đầu tư Tiên Thành thực hiện Dự án đầu tư và khai thác hạ tầng khu dân cư kết hợp dịch vụ thể thao Hưng Thành Phát, thành phố Quảng Ngãi tại Quyết định số 527/QĐ-UBND ngày 13/6/2023. Trên cơ sở nội dung đề nghị của Công ty, UBND thành phố đã phê duyệt Nhiệm vụ khảo sát, nhiệm vụ quy hoạch và tổng dự toán chi phí lập Quy hoạch chi tiết TL1/500 dự án Đầu tư và khai thác hạ tầng Khu dân cư kết hợp dịch vụ thể thao Hưng Thành Phát tại Quyết định số 5506/QĐ-UBND ngày 07/11/2023.

2. Để có cơ sở hoàn chỉnh hồ sơ, thẩm định, phê duyệt đồ án Quy hoạch chi tiết TL 1/500 Dự án đầu tư và khai thác hạ tầng khu dân cư kết hợp dịch vụ thể thao Hưng Thành Phát, thành phố Quảng Ngãi, UBND thành phố kính đề nghị các Sở, ngành nghiên cứu, tham gia góp ý các vấn đề có liên quan đối với nội dung đồ án quy hoạch do Công ty Cổ phần Dịch vụ Tổng hợp và Đầu tư Tiên Thành đề xuất theo Tờ trình số 13/TTr-TT ngày 27/12/2023, gửi UBND thành phố trước ngày 20/01/2024.

Hồ sơ đề án Quy hoạch chi tiết TL 1/500 (file mềm) kèm theo:
<https://drive.google.com/file/d/1e1K86Th3TXsztqGiEC8pRckRN1dZXUtW/view?usp=sharing>

3. Đề nghị Công ty Cổ phần Dịch vụ Tổng hợp và Đầu tư Tiến Thành chủ động cung cấp đầy đủ hồ sơ (gồm thuyết minh quy hoạch và bản vẽ, các tài liệu pháp lý kèm theo...) cho các đơn vị để phục vụ việc góp ý trước ngày 03/01/2024.

Chủ động phối hợp với UBND xã Tịnh Ấn Tây tổ chức lấy ý kiến cộng đồng dân cư nội dung đề án Quy hoạch chi tiết TL 1/500 Dự án đầu tư và khai thác hạ tầng khu dân cư kết hợp dịch vụ thể thao Hưng Thành Phát, thành phố Quảng Ngãi theo đúng các quy định tại Điều 20 và 21 của Luật Quy hoạch đô thị năm 2009 về việc lấy ý kiến về quy hoạch đô thị và các quy định liên quan.

Kính đề nghị các đơn vị quan tâm, phối hợp./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCT UBND TP;
- Phòng QLĐT TP;
- UBND xã Tịnh Ấn Tây;
- CVP, PCVP, CV(XD);
- Lưu: VT, QLĐT(long).

CHỦ TỊCH

Trà Thanh Danh