

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-KT

TP. Quảng Ngãi, ngày tháng năm 2023

V/v xác nhận Phương án sử dụng
tầng đất mặt xây dựng dự án Trường
THCS Chánh Lộ (phần mở rộng)
thuộc dự án Đầu tư, nâng cấp các
Trường THCS trên địa bàn thành
phố Quảng Ngãi

Kính gửi: Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất thành phố

Căn cứ Nghị định số 94/2019/NĐ-CP ngày 13/12/2019 của Chính phủ về quy định chi tiết một số điều của luật trồng trọt về giống cây trồng và canh tác;

Thực hiện các Công văn của UBND tỉnh: Số 3572/UBND-NNTN ngày 05/8/2020 về việc bảo vệ, sử dụng tầng đất mặt của đất chuyên trồng lúa nước được chuyển sang mục đích phi nông nghiệp trên địa bàn tỉnh; số 289/UBND-KTN ngày 19/01/2022 về việc điều chỉnh một số nội dung tại Công văn số 3572/UBND-NNTN ngày 05/8/2020 của UBND tỉnh; Hướng dẫn số 2500/SNN-TTBVTV ngày 28/9/2020 của Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn tỉnh về sử dụng tầng đất mặt của đất chuyên trồng lúa nước được chuyển đổi sang đất phi nông nghiệp vào mục đích nông nghiệp;

Căn cứ Nghị quyết của HĐND thành phố Quảng Ngãi: Số 204/NQ-HĐND ngày 14/12/2021 về chủ trương đầu tư dự án Đầu tư, nâng cấp các Trường Trung học cơ sở trên địa bàn thành phố; số 13/NQ-HĐND ngày 29/7/2022 về điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Đầu tư, nâng cấp các trường THCS trên địa bàn thành phố;

Xét đề nghị của Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất thành phố tại Tờ trình số 601/TTr-QBL ngày 24/11/2023 về việc xin chấp thuận phương án sử dụng tầng đất mặt cho dự án Trường THCS Chánh Lộ (phần mở rộng) thuộc dự án Đầu tư, nâng cấp các Trường THCS trên địa bàn thành phố; Phòng Kinh tế thành phố tại Báo cáo số 172/BC-KT ngày 27/12/2023; UBND thành phố Quảng Ngãi có ý kiến như sau:

Xác nhận Phương án sử dụng tầng đất mặt xây dựng dự án Trường THCS Chánh Lộ (phần mở rộng) thuộc dự án Đầu tư, nâng cấp các Trường THCS trên địa bàn thành phố Quảng Ngãi, với một số nội dung cụ thể sau:

1. Tên, địa chỉ của tổ chức đề nghị chuyển đổi mục đích sử dụng đất chuyên trồng lúa nước: Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất thành phố (sau đây gọi tắt là Chủ đầu tư).

Địa chỉ: Số 62 đường Phạm Văn Đồng, phường Nghĩa Chánh, thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi.

2. Mục đích của việc chuyển đổi từ đất chuyên trồng lúa nước: Xây dựng dự án Trường THCS Chánh Lộ (phần mở rộng) thuộc dự án Đầu tư, nâng cấp các Trường THCS trên địa bàn thành phố, địa điểm: tại phường Chánh Lộ, thành phố Quảng Ngãi.

3. Diện tích đề nghị chuyển đổi: 2.569,4 m².

4. Diện tích xây dựng công trình phải bóc tách hoặc chôn lấp tầng đất mặt: 2.569,4 m².

5. Lượng đất mặt phải bóc tách: 2.569,4 m² x 0,2 m = 513,88 m³.

6. Phương án sử dụng đất mặt:

a) Sử dụng trong khuôn viên dự án:

- Sử dụng tại Trường THCS Chánh Lộ (phần mở rộng): 422,7 m³ (đất mặt được bóc tách dùng để trồng cỏ với diện tích 1.409 m², chiều cao đắp khoảng 0,3 m, tại vị trí khu số 7; có bản vẽ mặt bằng thảm cỏ chi tiết kèm theo và do Chủ đầu tư thực hiện).

- Sử dụng tại Trường THCS Trương Quang Trọng: 91,18 m³ (đất mặt được bóc tách dùng để trồng cây xanh, thảm cỏ với diện tích 455,9 m², chiều cao đắp khoảng 0,2 m, tại vị trí khu số 7; có bản vẽ mặt bằng thảm cỏ chi tiết kèm theo và do Chủ đầu tư thực hiện).

b) Sử dụng ngoài khuôn viên dự án: 0 m³.

7. Yêu cầu Chủ đầu tư:

- Cung cấp đầy đủ hồ sơ, tài liệu, thời gian thực hiện việc bóc tách, sử dụng tầng đất mặt như Phương án đã được xác nhận về phòng Kinh tế thành phố, UBND phường Chánh Lộ để kiểm tra, giám sát theo quy định.

- Khối lượng đất mặt được bóc tách đổ đúng tại vị trí nêu tại điểm a, khoản 6 Công văn này.

UBND thành phố Quảng Ngãi xác nhận phương án sử dụng tầng đất mặt xây dựng dự án Trường THCS Chánh Lộ (phần mở rộng) thuộc dự án Đầu tư, nâng cấp các Trường THCS trên địa bàn thành phố, với nội dung như trên để làm cơ sở thực hiện các thủ tục tiếp theo./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Sở NN&PTNT tỉnh;
- CT, các PCT UBND thành phố;
- Chi cục Trồng trọt và BVTV tỉnh;
- Phòng Kinh tế TP;
- UBND phường Chánh Lộ;
- VPUB: C, PVP, CV (KT);
- Lưu: VT, KT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Lâm