

ỦY BAN NHÂN DÂN  
THÀNH PHỐ QUẢNG NGÃI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /UBND-XD

TP. Quảng Ngãi, ngày tháng 12 năm 2023

V/v xử lý tài sản trên đất đối với  
trụ sở số 54 đường Trương Định,  
phường Trần Phú.

Kính gửi:

- UBND phường Trần Phú;
- Phòng Tài chính – Kế hoạch thành phố;
- BQL DA ĐTXD và PTQĐ thành phố.

Thực hiện Luật quản lý, sử dụng tài sản công năm 2017 và các văn bản hướng dẫn thi hành Luật; theo đề xuất của Phòng Tài chính – Kế hoạch thành phố tại Báo cáo số 561/BC-TCKH ngày 21/12/2023; Chủ tịch UBND thành phố có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Yêu cầu UBND phường Trần Phú thực hiện Thông báo đến Bà Huỳnh Thị Thanh Dung – Đại diện hợp pháp của HTX Thêu Trường Xuân trong vòng 15 ngày kể từ ngày thông báo phải thực hiện di dời toàn bộ tài sản, vật kiến trúc đã xây dựng trái phép và hoàn trả lại nguyên trạng địa điểm số 54 Trương Định, phường Trần Phú cho Nhà nước quản lý. Quá thời gian nêu trên mà bà Dung vẫn không chấp hành di dời, tháo dỡ tài sản; giao UBND phường phường Trần Phú chủ trì, phối hợp với Đội quản lý trật tự đô thị thành phố và các đơn vị có liên quan rà soát, xác lập đầy đủ thủ tục, xử lý vi phạm hành chính theo đúng quy định pháp luật.

Hoàn thành nhiệm vụ và báo cáo UBND thành phố **trước ngày 10/01/2024.**

2. Giao Phòng Tài chính – Kế hoạch thành phố chủ trì, phối hợp với các đơn vị liên quan xác định giá trị còn lại phần tài sản trên đất do HTX Nông nghiệp Trần Phú trước đây xây dựng từ năm 1985 (sau khi tháo dỡ, di dời toàn bộ phần tài sản xây dựng trái phép trên đất) để làm cơ sở hướng dẫn UBND phường Trần Phú (cơ quan nhà nước có tài sản) thực hiện quy trình, thủ tục thanh lý tài sản theo quy định.

3. Trường hợp sau khi toàn bộ phần tài sản xây dựng trái phép trên đất được tháo dỡ, di dời mà phần tài sản còn lại trên đất đảm bảo điều kiện bàn giao quỹ đất sạch mà không phải thanh lý, hủy bỏ; UBND phường Trần Phú khẩn trương bàn giao mặt bằng cho Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và phát triển quỹ đất thành phố thực hiện các thủ tục, quy trình đấu giá quyền sử dụng đất theo quy định.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- CT, các PCT UBND thành phố;
- VPUB: C, P.CVP (KT), CV (KT);
- Phòng: TNMT; QLĐT TP;
- Đội Quản lý trật tự đô thị thành phố;
- Lưu: VT, TCKH.

**CHỦ TỊCH**

**Trà Thanh Danh**