

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ QUẢNG NGÃI**

Số: /UBND-KT
V/v giải quyết đề nghị của
Công ty TNHH DVTT Tuấn Minh

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

TP. Quảng Ngãi, ngày tháng 12 năm 2023

Kính gửi: UBND tỉnh Quảng Ngãi.

Thực hiện ý kiến chỉ đạo của UBND tỉnh tại Công văn số 6305/UBND-KGVX ngày 11/12/2023 về việc giải quyết đề nghị của Công ty TNHH Dịch vụ thể thao Tuấn Minh; Qua nghiên cứu, rà soát, UBND thành phố có ý kiến như sau:

Dự án Trung tâm Văn hóa Thể thao phường Trần Phú được UBND tỉnh Quảng Ngãi cấp Quyết định chủ trương đầu tư số 136/QĐ-UBND ngày 02/02/2018; thu hồi 8.225m² đất do UBND phường Trần Phú quản lý, thuộc thửa đất số 32, tờ bản đồ số 25, phường Trần Phú, thành phố Quảng Ngãi và cho Công ty TNHH Dịch vụ Thể thao Tuấn Minh thuê đất thời hạn 49 năm để đầu tư xây dựng dự án tại Quyết định số 1210/QĐ-UBND ngày 28/12/2018.

Ngày 01/12/2023, UBND tỉnh ban hành Quyết định số 1324/QĐ-UBND về việc thu hồi đất của Công ty TNHH Dịch vụ Thể thao Tuấn Minh đã được UBND tỉnh cho thuê đất tại Quyết định số 1210/QĐ-UBND ngày 28/12/2018 về việc thu hồi đất và cho Công ty TNHH Dịch vụ Thể thao Tuấn Minh thuê đất để đầu tư xây dựng dự án Trung tâm Văn hóa thể thao Phường Trần Phú. Theo đó, nội dung thuộc trách nhiệm của UBND thành phố tại Khoản 2 Điều 3 của Quyết định như sau: *UBND thành phố Quảng Ngãi có trách nhiệm thực hiện xác định giá trị tài sản do Nhà nước đầu tư (công trình Sân Vận động Trần Phú) tại thời điểm giao đất cho Công ty TNHH Dịch vụ thể thao Tuấn Minh để xác định vào giá khởi điểm tổ chức đấu giá khi Nhà nước đấu giá cho thuê quyền sử dụng đất (sau khi thu hồi đất của dự án Trung tâm Văn hóa thể thao phường Trần Phú); hoàn thành nhiệm vụ trong Quý I năm 2024.*

Mặt khác, qua nghiên cứu, nội dung đề nghị của Công ty TNHH Dịch vụ Thể thao Tuấn Minh tại Công văn số TM 2023/CV-12 ngày 04/12/2023 về việc đề xuất cuộc họp với Công ty để tháo gỡ khó khăn, vướng mắc đối với Dự án Trung tâm Văn hóa thể thao phường Trần Phú hiện không thuộc thẩm quyền của UBND thành phố nên UBND thành phố không có đủ chuyên môn để đề xuất hướng giải quyết. Do đó, UBND thành phố sẽ tích cực chủ động tham mưu đối với nội dung trong phạm vi thuộc thẩm quyền; đồng thời, phối hợp với các Sở ngành liên quan trong quá trình tổ chức thực hiện các nội dung liên quan theo

đúng quy định hiện hành.

UBND thành phố kính báo cáo UBND tỉnh xem xét chỉ đạo./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCT UBND thành phố;
- VP UB: C, P.CVP (KT), CV (KT);
- Các Phòng: TN-MT, TC-KH TP;
- Lưu: VT, TCKH.

CHỦ TỊCH

Trà Thanh Danh