

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-TN
V/v quy hoạch, bố trí vị trí đất xây
dựng trụ sở làm việc Phòng Cảnh sát
phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn,
cứu hộ Công an tỉnh Quảng Ngãi

TP. Quảng Ngãi, ngày tháng năm 2023

Kính gửi: Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Quảng Ngãi.

Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Quảng Ngãi tại Công văn 2962/STNMT-QLĐĐ ngày 09/6/2023 về việc quy hoạch, bố trí vị trí đất xây dựng trụ sở làm việc Phòng Cảnh sát phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ Công an tỉnh Quảng Ngãi; trên cơ sở Báo cáo số 643/BC-TNMT ngày 15/12/2023 của Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố. UBND thành phố báo cáo kết quả thực hiện như sau:

UBND thành phố đã chỉ đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố triển khai thực hiện, qua đó Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố đã làm việc trực tiếp với đại diện Công an tỉnh về bố trí vị trí đất xây dựng trụ sở làm việc Phòng Cảnh sát phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ Công an tỉnh. Đối chiếu Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 của thành phố Quảng Ngãi được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 834/QĐ-UBND ngày 15/9/2021, không có vị trí phù hợp Quy hoạch đề giới thiệu theo đề nghị của Công an tỉnh Quảng Ngãi tại Công văn số 2476/CAT-PH10(Đ4) ngày 19/9/2023.

Từ tình hình thực tế, theo trình bày về nhu cầu, tiêu chí cần thiết để đặt trụ sở làm việc Phòng Cảnh sát phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ Công an tỉnh, Phòng Tài nguyên và Môi trường đã nghiên cứu thực tế điều kiện về giao thông và các khu đất theo hiện trạng đã giới thiệu một số vị trí nằm trên trục đường nối Thạch Bích – Tịnh Phong (Dự án Đường đang triển khai thực hiện) và đường Trường Sa.

Ngày 19/9/2023, Công an tỉnh Quảng Ngãi có Công văn số 4873/CAT-PH10(Đ4) về việc đề nghị giới thiệu địa điểm và đưa vào quy hoạch sử dụng đất an ninh thời kỳ năm 2021-2030 xây dựng trụ sở làm việc Phòng Cảnh sát phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ Công an tỉnh Quảng Ngãi; Vị trí, quy mô khu đất:

- Tổng diện tích: 22.109,2 m²;
- Loại đất hiện trạng: BHK;
- Giới cận:
 - + Đông giáp: Đường bê tông hiện trạng;

- + Tây giáp: Đường bê tông hiện trạng;
- + Nam giáp: Đất nông nghiệp hiện hữu;
- + Bắc giáp: Đường Trường Sa.

- Khu đất thuộc tờ bản đồ địa chính số 03 và 18 xã Nghĩa Dũng, thành phố Quảng Ngãi.

(kèm theo Trích lục bản đồ địa chính khu đất)

Theo Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 của thành phố Quảng Ngãi được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 834/QĐ-UBND ngày 15/9/2021, khu đất này được quy hoạch với mục đích đất ở tại đô thị. Do đó, vị trí khi đất hiện nay chưa phù hợp với Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 của thành phố đã được phê duyệt. Các phòng ban của thành phố đang tiếp tục phối hợp thực hiện xử lý nội dung đề nghị giới thiệu địa điểm và cập nhật quy hoạch vị trí xây dựng TSLV Phòng Cảnh sát phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ Công an tỉnh, để phúc đáp theo đề nghị của Công An tỉnh.

Từ nội dung nêu trên, UBND thành phố kiến nghị Sở Tài nguyên và Môi trường xem xét, báo cáo UBND tỉnh, trường hợp UBND tỉnh thống nhất vị trí nêu trên hoặc chỉ đạo thực hiện tại vị trí khác để quy hoạch xây dựng TSLV Phòng Cảnh sát phòng cháy, chữa cháy và cứu nạn, cứu hộ Công an tỉnh. UBND thành phố sẽ cập nhật vào Điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 của thành phố đang triển khai thực hiện; đồng thời, Sở Tài nguyên và Môi trường xem xét cập nhật vị trí này vào Quy hoạch tỉnh Quảng Ngãi thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050.

UBND thành phố báo cáo kết quả thực hiện như trên, để Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Quảng Ngãi có cơ sở tổng hợp./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCT UBND TP;
- Các Phòng: QLĐT, TNMT thành phố;
- VPUB: C, PVP, CV (TN);
- Lưu: VT.

CHỦ TỊCH

Trà Thanh Danh