

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-XD
V/v tham gia ý kiến
nội dung đề xuất điều chỉnh
chủ trương dự án Trường Trung cấp
Kinh tế - Công Nghệ Dung Quất

TP. Quảng Ngãi, ngày tháng năm 2023

Kính gửi: Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Quảng Ngãi

Theo đề nghị của Sở Kế hoạch và Đầu tư Quảng Ngãi tại Công văn số 2310/SKHĐT-KTĐN ngày 21/11/2023 về việc tham gia ý kiến đề xuất điều chỉnh chủ trương dự án Trường Trung cấp Kinh tế - Công Nghệ Dung Quất; đề xuất của phòng Tài chính – Kế hoạch thành phố tại Báo cáo số 520/BC-TCKH-XD ngày 06/12/2023; UBND thành phố Quảng Ngãi có ý kiến như sau:

1. Thông tin dự án:

Dự án Trường Trung cấp nghề Kinh tế - Công Nghệ Dung Quất được UBND tỉnh cấp Giấy chứng nhận đầu tư số 34121000099 ngày 05/9/2011. Với các thông tin chính của dự án như sau:

- Tên dự án: Trường Trung cấp nghề Kinh tế - Công Nghệ Dung Quất (sau đây gọi là Dự án).
- Nhà đầu tư: Trung tâm Đào tạo và Phát triển công nghệ thông tin Dung Quất.
- Địa điểm thực hiện: Tổ 2, phường Chánh Lộ, thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi.
- Tổng diện tích sử dụng đất của dự án: 37.169,2m².
- Mục tiêu dự án: Đầu tư xây dựng trường chất lượng cao, đáp ứng nhu cầu về đào tạo, học nghề tại địa phương và khu vực.
- Tổng vốn đầu tư dự án: **1.400 tỷ đồng** (Vốn đầu tư phát triển của Nhà đầu tư và Vốn vay).
- Tiến độ thực hiện dự án: Từ tháng 9/2011 đến Quý 12/2012 hoàn thành đi vào hoạt động Giai đoạn I; Giai đoạn II vào năm 2013 - 2015.

Đến nay, dự án chỉ hoàn thành được một số hạng mục như san nền, 01 nhà lớp học thực hành và đang tiếp tục triển khai thực hiện các hạng mục còn lại; Nhà đầu tư tiếp tục đề nghị điều chỉnh chủ trương dự án với nội dung đề xuất điều chỉnh tên dự án, tổng mức vốn đầu tư và tiến độ thực hiện dự án.

2. Ý kiến về nội dung đề xuất điều chỉnh dự án của Nhà đầu tư:

2.1. Nội dung đề xuất điều chỉnh tên dự án Trường Trung cấp nghề Kinh tế - Công Nghệ Dung Quất thành Trường Trung cấp Kinh tế - Công Nghệ Dung Quất: Theo Khoản 2 - Điều 41 - Luật Đầu tư 2020 quy định Nhà đầu tư thực hiện thủ tục điều chỉnh Giấy chứng nhận đầu tư trong trường hợp việc điều chỉnh dự án đầu tư làm thay đổi nội dung Giấy chứng nhận đầu tư; trong đó, tên dự án đầu tư là nội dung thể hiện trong Giấy chứng nhận. Vì vậy, việc Nhà đầu tư đề xuất điều chỉnh là hợp lý.

2.2. Nội dung đề xuất điều chỉnh tổng vốn đầu tư dự án (1.400 tỷ đồng; nay đề xuất điều chỉnh giảm thành 170 tỷ đồng): Được xác lập theo quy mô dự kiến thực hiện đầu tư dự án. Tuy nhiên cần làm rõ nguyên nhân quy mô thực hiện đầu tư dự án không thay đổi nhưng lại điều chỉnh giảm tổng vốn đầu tư dự án.

2.3. Nội dung đề xuất điều chỉnh tiến độ thực hiện dự án: Dự án đã được UBND tỉnh cấp chứng nhận đầu tư từ năm 2011; tuy nhiên công tác tổ chức triển khai thực hiện dự án rất chậm. Mặc khác nội dung giải trình của Nhà đầu tư còn quá sơ sài, chưa làm rõ nguyên nhân chậm trễ trong việc tổ chức thực hiện đầu tư dự án, cam kết tiến độ - kế hoạch thực hiện hoàn thành dự án trong thời gian đến. Do đó, kính đề nghị Sở Kế hoạch và Đầu tư Quảng Ngãi cần rà soát nguyên nhân dự án chậm tiến độ để là cơ sở xem xét trình cấp thẩm quyền điều chỉnh thời gian, tiến độ thực hiện dự án đảm bảo theo các nội dung hướng dẫn, quy định tại Khoản 4 - Điều 41 - Luật Đầu tư năm 2020.

2.4. Một số nội dung góp ý khác:

- Hiện nay, qua nhiều lần tiếp xúc cử tri của đại biểu HĐND các cấp, nhân dân luôn có ý kiến về việc tiến độ thực hiện và công tác vệ sinh môi trường khu vực, phạm vi thực hiện dự án; do đó đề nghị Nhà đầu tư sớm khắc phục và tập trung đẩy nhanh tiến độ hoàn thành dự án.

- Nhà đầu tư cần tuân thủ các quy định về quy hoạch, xây dựng, phòng cháy chữa cháy trong quá trình tổ chức thực hiện dự án.

Trên đây là đề xuất tham gia ý kiến nội dung đề xuất điều chỉnh chủ trương dự án Trường Trung cấp Kinh tế - Công Nghệ Dung Quất; UBND thành phố kính đề nghị Sở Kế hoạch và Đầu tư tổng hợp theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCT UBND TP;
- Các phòng: TC-KH, QLĐT, KT, TN&MT TP;
- UBND phường Chánh Lộ;
- VPUB: C, PCVP, CV (XD);
- Lưu: VT, TCKH.

CHỦ TỊCH

Trà Thanh Danh