

Số: /TB-UBND

TP. Quảng Ngãi, ngày tháng năm 2023

THÔNG BÁO

Về việc Công bố công khai Điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 và Kế hoạch sử dụng đất năm đầu của điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất thành phố Quảng Ngãi

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch ngày 20/11/2018;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 01/2021/TT-BTNMT ngày 12 tháng 04 năm 2021 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định kỹ thuật việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Căn cứ Quyết định số 1198/QĐ-UBND ngày 31/10/2023 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc phê duyệt Điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 và Kế hoạch sử dụng đất năm đầu của điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất thành phố Quảng Ngãi;

Theo đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố tại Tờ trình số 472/TTr-TNMT ngày 10/11/2023 về việc công bố công khai Điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 và Kế hoạch sử dụng đất năm đầu của điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất thành phố Quảng Ngãi.

UBND thành phố thông báo công bố công khai Điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 và Kế hoạch sử dụng đất năm đầu của điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất thành phố Quảng Ngãi, nội dung như sau:

1. Công khai Điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 và Kế hoạch sử dụng đất năm đầu của điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất thành phố Quảng Ngãi:

- Nội dung công khai: Tài liệu Điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 và Kế hoạch sử dụng đất năm đầu của điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất thành phố Quảng Ngãi, gồm:

+ Quyết định số 1198/QĐ-UBND ngày 31/10/2023 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc phê duyệt Điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 và Kế

hoạch sử dụng đất năm đầu của điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất thành phố Quảng Ngãi.

+ Báo cáo thuyết minh tổng hợp Điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 và Kế hoạch sử dụng đất năm đầu của điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất thành phố Quảng Ngãi.

+ Bản đồ điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030, tỷ lệ 1/25.000.

(Các tài liệu nêu trên kèm theo)

- Hình thức công khai: Niêm yết tại Trụ sở UBND thành phố Quảng Ngãi (*địa chỉ: số 48 Hùng Vương, thành phố Quảng Ngãi*), Trụ sở Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Quảng Ngãi (*địa chỉ: số 402 đường Nguyễn Nghiêm, thành phố Quảng Ngãi*) và công khai trên Trang thông tin điện tử của thành phố Quảng Ngãi có địa chỉ: <http://thanhpho.quangngai.gov.vn>; Niêm yết tại Trụ sở UBND các xã, phường trên địa bàn thành phố (*đối với các nội dung liên quan đến xã, phường*).

2. Tổ chức thực hiện:

2.1. Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Quảng Ngãi:

- Cung cấp tài liệu liên quan để UBND các xã: Tịnh An, Tịnh Ấn Đông, Tịnh Châu, Tịnh Thiện, Tịnh Khê và Tịnh Hòa thực hiện công bố công khai nội dung Điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 và Kế hoạch sử dụng đất năm đầu của điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất thành phố Quảng Ngãi trên Cổng thông tin điện tử của thành phố.

- Niêm yết Điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 và Kế hoạch sử dụng đất năm đầu của điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất thành phố Quảng Ngãi tại Trụ sở UBND thành phố, Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố.

- Tham mưu UBND thành phố thực hiện công tác, thu hồi, giao đất, cho thuê đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất,... trên địa bàn thành phố theo đúng Điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 và Kế hoạch sử dụng đất năm đầu của điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất thành phố Quảng Ngãi được duyệt.

2.2. Giao Văn phòng UBND và UBND thành phố Quảng Ngãi trên cơ sở các hồ sơ kèm theo, thực hiện công bố công khai Điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 và Kế hoạch sử dụng đất năm đầu của điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất thành phố Quảng Ngãi trên Cổng thông tin điện tử của thành phố Quảng Ngãi.

2.3. Giao Trung tâm Truyền thông - Văn hóa - Thể thao thành phố đăng tin, thông báo việc công bố công khai Điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 và Kế hoạch sử dụng đất năm đầu của điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất thành phố Quảng Ngãi trên hệ thống truyền thanh thành phố.

2.4. Giao UBND các xã: Tịnh An, Tịnh Ấn Đông, Tịnh Châu, Tịnh Thiện, Tịnh Khê và Tịnh Hòa tổ chức thông báo, công bố công khai Điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 và Kế hoạch sử dụng đất năm đầu của điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất thành phố Quảng Ngãi tại trụ sở UBND xã và trên hệ thống loa truyền thanh của địa phương theo quy định và triển khai thực hiện Điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 và Kế hoạch sử dụng đất năm đầu của điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất thành phố Quảng Ngãi có hiệu quả.

2.5. Các tổ chức, đơn vị, cá nhân trên địa bàn thành phố Quảng Ngãi căn cứ theo nội dung Điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 và Kế hoạch sử dụng đất năm đầu của điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất thành phố Quảng Ngãi đã được UBND tỉnh Quảng Ngãi phê duyệt có trách nhiệm tổ chức thực hiện.

UBND thành phố Quảng Ngãi thông báo công bố công khai Điều chỉnh Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 và Kế hoạch sử dụng đất năm đầu của điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất thành phố Quảng Ngãi đến các tổ chức, đơn vị, cá nhân trên địa bàn thành phố được biết. Yêu cầu các cơ quan, đơn vị liên quan và UBND các xã, phường nghiêm túc thực hiện Thông báo này./.

Nơi nhận:

- UBND tỉnh (B/cáo);
- Sở TN&MT;
- TTTU, TT HĐND TP;
- CT, các PCT UBND TP;
- Các phòng, ban đơn vị TP;
- UBND các xã, phường;
- VPUB: CPVP, CV (TN,XD);
- Lưu: VT. TNMT(mvc)

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Trà Thanh Danh