

Số: /GM-UBND

TP. Quảng Ngãi, ngày

tháng 02 năm 2023

GIẤY MỜI

UBND thành phố tổ chức họp trực báo công tác chuẩn bị đầu tư, giải ngân vốn đầu tư công năm 2023 và xem xét điều chỉnh Kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021 – 2025; do đồng chí Trà Thanh Danh – Chủ tịch UBND thành phố chủ trì.

*** Thành phần mời tham dự:**

- Các đồng chí Phó Chủ tịch UBND thành phố;
- Trưởng các phòng, ban, đơn vị: Tài chính – Kế hoạch, Quản lý đô thị, Tài nguyên và Môi trường, Giáo dục và Đào tạo, Kinh tế, Văn hóa – Thông tin, Ban QLDA ĐTXD & PTQĐ thành phố;
- Đại diện Lãnh đạo và chuyên viên Văn phòng thành phố.

*** Thời gian: Vào lúc 14 giờ 00 phút - ngày 03/02/2023 (Chiều Thứ 6).**

*** Địa điểm:** Tại Phòng họp số 1 – Trụ sở UBND thành phố.

*** Chuẩn bị nội dung cuộc họp:**

1. Phòng Tài chính – Kế hoạch thành phố:

Báo cáo kết quả rà soát các nội dung trình HĐND thành phố để thông qua vào kỳ họp đầu năm 2023 theo chỉ đạo của Chủ tịch UBND thành phố tại Công văn số 4671/UBND-XD ngày 16/12/2022. Trong đó lưu ý tập trung các nội dung sau:

(1) Báo cáo tình hình thực hiện công tác chuẩn bị đầu tư và giải ngân vốn đầu tư công năm 2023 của các Chủ đầu tư đến thời điểm hiện nay.

(2) Rà soát tổng thể quá trình tổ chức thực hiện Kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021 – 2025 đến thời điểm hiện nay, đánh giá khả năng cân đối nguồn thu (*từ các nguồn: phân cấp, hỗ trợ của cấp trên; nguồn thu tiền sử dụng đất; nguồn thu đấu giá các trụ sở, nhà công sản trên địa bàn...*), đồng thời rà soát các công trình, dự án trong kế hoạch đầu tư công trung hạn, đối chiếu với các chương trình, kế hoạch xây dựng nông thôn mới, xây dựng các xã thành phường, kế hoạch chuyển đổi số để tham mưu đề xuất phương án điều chỉnh tổng thể Kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021 – 2025 đảm bảo tính khả thi, bám sát các nhiệm vụ trọng tâm Nghị quyết đại hội Đảng bộ thành phố đã đề ra.

(3) Báo cáo nội dung xây dựng kế hoạch thực hiện chi tiết đối với những phần công việc thuộc trách nhiệm của UBND thành phố liên quan đến Kế hoạch thực hiện công tác đấu giá quyền sử dụng đất đối với các dự án thu tiền sử dụng

đất năm 2023 đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 24/QĐ-UBND ngày 10/01/2023.

2. Ban QLDA ĐTXD&PTQĐ thành phố:

(1) Báo cáo rõ các vướng mắc và đề xuất giải pháp xử lý trong việc thực hiện các dự án đã được UBND tỉnh giao kế hoạch vốn đầu tư năm 2023 nguồn vốn ngân sách tỉnh tại Quyết định số 1456/QĐ-UBND ngày 16/12/2022 ngay từ thời điểm hiện nay để đảm bảo đạt kế hoạch giải ngân 100% vốn đầu tư công nguồn ngân sách tỉnh vào cuối năm 2023. Trong đó cần lưu ý đề xuất giải pháp xử lý cụ thể đối với vướng mắc liên quan đến hệ số bồi thường, hỗ trợ đất nông nghiệp tại 02 Dự án: KDC phía Nam đường Hai Bà Trưng, thành phố Quảng Ngãi (giai đoạn 1) và Đường Chu Văn An và khu dân cư (đoạn từ Ngô Sỹ Liên đến đường Hai Bà Trưng) theo Kết luận của Phó Chủ tịch UBND tỉnh tại Thông báo số 14/TB-UBND ngày 06/01/2023.

(2) Rà soát, lựa chọn trong danh mục các Dự án khai thác quỹ đất nằm trong Kế hoạch trung hạn 2021 – 2025 nguồn vốn ngân sách thành phố để đề xuất các Dự án có điều kiện vị trí phù hợp, đảm bảo thuận lợi để thực hiện chuyển đổi từ hình thức đầu tư hoàn thiện để bán đấu giá từng lô đất riêng lẻ làm nhà ở như hiện nay sang hình thức đấu giá quyền sử dụng toàn bộ khu đất đã có hạ tầng để lựa chọn Nhà đầu tư thực hiện Dự án theo đúng quy hoạch chi tiết được duyệt nhằm nhanh chóng có nguồn lực cho đầu tư công. Ngoài ra có thể nghiên cứu bổ sung thêm một số vị trí Dự án mới phù hợp về điều kiện nhưng chưa nằm trong kế hoạch trung hạn.

(3) Báo cáo nội dung lập kế hoạch chi tiết tiến độ thực hiện đối với Dự án Khu đô thị - Dịch vụ Mỹ Khê nhằm đảm bảo tiến độ đã được UBND tỉnh phê duyệt trong Kế hoạch thực hiện công tác đấu giá quyền sử dụng đất đối với các dự án thu tiền sử dụng đất năm 2023 tại Quyết định số 24/QĐ-UBND ngày 10/01/2023.

(4) Báo cáo, rà soát cụ thể lộ trình, kế hoạch tiến độ phân kỳ thực hiện của các Dự án nằm trong Kế hoạch trung hạn 2021 – 2025 nguồn vốn ngân sách thành phố (do Ban QLDA ĐTXD&PTQĐ làm Chủ đầu tư) trên địa bàn các xã thuộc Kế hoạch xây dựng, phát triển các xã đến năm 2025 trở thành phường nhằm ưu tiên nguồn lực để thực hiện Kế hoạch xây dựng, phát triển các xã đến năm 2025 trở thành phường.

Đề nghị các đồng chí tham dự đúng thành phần và thời gian quy định./.

Nơi nhận:

- Như thành phần mời;
- Lưu: VT, hnam.

TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG

Bạch Khôi Nam