

Số: 05 /TB-HĐND

TP. Quảng Ngãi, ngày 06 tháng 6 năm 2022

## THÔNG BÁO

### **Kết luận của Thường trực HĐND thành phố về đề xuất điều chỉnh chủ trương đầu tư các dự án: trường Tiểu học, Trung học cơ sở trên địa bàn thành phố Quảng Ngãi.**

Theo đề xuất điều chỉnh chủ trương đầu tư 02 Dự án: dự án Đầu tư, nâng cấp các Trường Tiểu học trên địa bàn thành phố (Tờ trình số 102/TTr- UBND ngày 10/5/2022 của UBND thành phố); dự án Đầu tư, nâng cấp các Trường THCS trên địa bàn thành phố (Tờ trình số 103/TTr- UBND ngày 10/5/2022 của UBND thành phố), Thường trực HĐND thành phố chủ trì, cùng Ban Kinh tế - Xã hội HĐND thành phố tổ chức khảo sát thực tế, làm việc với các cơ quan, đơn vị liên quan của thành phố (các Phòng, Ban: Tài chính – Kế hoạch, Quản lý đô thị, Giáo dục và Đào tạo, Văn phòng Thành phố, Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng và Phát triển quy đất thành phố; đơn vị tư vấn).

Sau khi nghe các cơ quan, đơn vị báo cáo và khảo sát tại hiện trường, đối chiếu các quy định hiện hành, xem xét tình hình thực tế, ý kiến tham gia của các thành phần tham dự, Thường trực HĐND thành phố kết luận, trao đổi một số nội dung cụ thể như sau:

#### **1. Đối với đề xuất điều chỉnh chủ trương dự án Đầu tư, nâng cấp các Trường Tiểu học trên địa bàn thành phố (gọi tắt là Dự án):**

Trên cơ sở đề xuất của UBND thành phố, Dự án được HĐND thành phố thống nhất chủ trương đầu tư tại Nghị quyết số 203/NQ-HĐND ngày 14/12/2021 (gồm 14 danh mục công trình, tổng mức đầu tư khoảng 199,209 tỷ đồng); UBND thành phố đề xuất điều chỉnh chủ trương đầu tư Dự án (điều chỉnh tăng tổng mức đầu tư khoảng 36,982 tỷ đồng) tại Tờ trình số 102/TTr-UBND ngày 10/5/2022 (gồm 14 danh mục công trình (giảm 01 công trình, bổ sung 01 công trình), tổng mức đầu tư khoảng 235,591 tỷ đồng).

#### **\* Kết luận:**

- Qua rà soát, việc đề xuất điều chỉnh chủ trương đối với Dự án chưa đảm bảo, quy mô đề xuất đầu tư không tuân thủ quy định về tiêu chuẩn cơ sở vật chất trường Tiểu học được ban hành tại Thông tư 13/2020/TT-BGDĐT ngày 26/5/2020 của Bộ Giáo dục và Đào tạo. Trong đó cần lưu ý đến quy mô đề xuất đối với các trường có quy mô vượt so với quy định (trên 30 lớp). Đối với nội dung đề xuất đầu

tư hạng mục nhà ăn bán trú trong giai đoạn này (như các trường: Tịnh Ấn Tây (Cơ sở Cộng Hòa), Tịnh Khê (Cơ sở 1), Nghĩa Hà...), UBND thành phố cần rà soát, xem xét về nhu cầu thực tế tại các địa phương để quyết định, tránh lãng phí đầu tư trong giai đoạn hiện nay.

- Một số công trình hiện trạng chưa đủ điều kiện để tháo dỡ (chưa hết niên hạn sử dụng theo quy định), mật độ xây dựng cao hơn quy chuẩn quy hoạch xây dựng, tầng cao vượt quy định so với tiêu chuẩn thiết kế. Điển hình như trường Tiểu học Trần Hưng Đạo; quy mô số lớp theo thiết kế vượt quy định của ngành giáo dục (tối đa 30 lớp); số học sinh, quy mô thiết kế vượt quá lớn so với quy chuẩn quy hoạch và dân số hiện có của phường. Cần phải tính toán, định hướng lại quy mô cho phù hợp.

- Đề nghị UBND thành phố chỉ đạo các cơ quan, đơn vị liên quan rà soát, hoàn thiện, quá trình thực hiện phải tuân thủ các quy định về tiêu chuẩn, quy chuẩn, mật độ xây dựng, tầng cao, phù hợp với thực tế và định hướng phát triển, tránh tình trạng lãng phí trong đầu tư ... trường hợp quy mô đầu tư thay đổi, vượt tổng mức đầu tư theo quy định phải điều chỉnh chủ trương đầu tư thì hoàn thiện hồ sơ theo đúng trình tự, thủ tục trình HĐND thành phố xem xét, quyết định.

## **2. Đối với đề xuất điều chỉnh chủ trương dự án Đầu tư, nâng cấp các Trường Trung học cơ sở trên địa bàn thành phố (gọi tắt là Dự án):**

Dự án đã được HĐND thành phố thống nhất chủ trương đầu tư tại Nghị quyết số 204/NQ-HĐND ngày 14/12/2021 (gồm 08 danh mục công trình, tổng mức đầu tư khoảng 110,556 tỷ đồng); UBND thành phố đề xuất điều chỉnh (điều chỉnh tăng tổng mức đầu tư khoảng 29,816 tỷ đồng) tại Tờ trình số 103/TTr-UBND ngày 10/5/2022 (gồm 08 danh mục công trình, tổng mức đầu tư khoảng 140,372 tỷ đồng).

\* **Kết luận:** Qua rà soát, việc đề xuất điều chỉnh chủ trương đối với đối với một số hạng mục công trình thuộc Dự án chưa đảm bảo, cụ thể:

- Một số công trình hiện trạng chưa đủ điều kiện để tháo dỡ (chưa hết niên hạn sử dụng theo quy định). Điển hình như trường Nguyễn Cát, xã Tịnh Hòa: hạng mục khôi phục hành chính quản trị, phòng học bộ môn vị trí bố trí đầu tư mới tại khôi phục học bộ môn hiện trạng chưa đảm bảo điều kiện quy định để tháo dỡ.

- UBND thành phố cần rà soát, xem xét để quyết định việc bố trí cải tạo sửa chữa các hạng mục công trình tại một số trường (cải tạo các khôi phục học thành phòng bộ môn, phòng hỗ trợ học tập như hiện trạng ban đầu) cùng với đầu tư xây mới các khôi phục học, phòng bộ môn... nhằm hạn chế tình

trạng vượt tổng mức đầu tư so với chủ trương đã được phê duyệt, đầu tư trùng lặp, gián đoạn hoạt động dạy – học của trường.

### 3. Một số ý kiến khác liên quan:

Đối với hồ sơ liên quan của 02 Dự án: đề nghị UBND thành phố cập nhật ý kiến, kết quả thẩm định của Hội đồng thẩm định theo quy định của Luật Đầu tư công năm 2019 để làm cơ sở xem xét, quyết định.

Thường trực HĐND thành phố trao đổi, thông báo ý kiến liên quan đến đề xuất điều chỉnh chủ trương đầu tư 02 Dự án như nội dung trên để UBND thành phố rà soát, triển khai thực hiện ./.

#### **Nơi nhận:**

- TT. Thành ủy (thay B/cáo);
- UBND thành phố;
- TT HĐND TP;
- VPTP: CPVP, CV;
- Lưu VT.

**TM. THƯỜNG TRỰC HĐND  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Phạm Xuân Sinh**