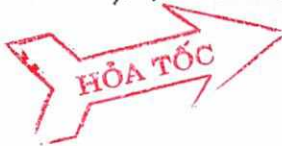


Số: 101 /GM-UBND

TP. Quảng Ngãi, ngày 17 tháng 3 năm 2022



GIẤY MỜI

UBND thành phố tổ chức họp xử lý vướng mắc liên quan đến dự án Công viên Tình yêu và rà soát tiến độ thực hiện các trường học trong năm 2022; do đồng chí Nguyễn Văn Anh – Phó Chủ tịch UBND thành phố chủ trì.

I. Thành phần mời tham dự:

- Đại diện Lãnh đạo phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố;
- Đại diện Lãnh đạo phòng Quản lý đô thị thành phố;
- Đại diện Lãnh đạo phòng Tài chính – Kế hoạch thành phố;
- Đại diện Lãnh đạo phòng Giáo dục và Đào tạo thành phố;
- Đại diện Lãnh đạo Ban Quản lý Dự án ĐTXD&PTQĐ thành phố;
- Đại diện Lãnh đạo UBND phường Trần Phú;
- Đại diện Lãnh đạo Văn phòng thành phố.

II. Thời gian: Vào lúc 08h00', ngày 18/3/2022 (sáng Thứ 6)

III. Địa điểm: Phòng họp số 2 – UBND thành phố.

IV. Cơ quan chuẩn bị nội dung: Ban Quản lý Dự án ĐTXD&PTQĐ TP.

Đề nghị các cơ quan, đơn vị tham dự đầy đủ, đúng thời gian quy định và thực hiện đầy đủ các biện pháp phòng, chống dịch Covid-19 theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như thành phần mời;
- Lưu: VT. Huy



TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG

Bạch Khôi Nam

Số: 615/TB-UBND

TP. Quảng Ngãi, ngày 01 tháng 10 năm 2021

THÔNG BÁO

**Kết luận của đồng chí Phó Chủ tịch UBND
thành phố tại cuộc họp trực báo tiến độ thực hiện dự án Công viên
Tình yêu và triển khai thực hiện dự án Trường liên cấp Tiểu học và
Trung học cơ sở Chu Văn An**

Ngày 30/9/2021, đồng chí Nguyễn Văn Anh – Phó Chủ tịch UBND thành phố chủ trì cuộc họp trực báo tiến độ thực hiện dự án Công viên Tình yêu; tham dự cuộc họp có đại diện Lãnh đạo các phòng, ban, đơn vị: Quản lý đô thị, Tài chính – Kế hoạch, Tài nguyên và Môi trường, Giáo dục và Đào tạo, Ban Quản lý Dự án Đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất thành phố (gọi tắt là Ban Quản lý dự án), UBND phường Trần Phú và Văn phòng thành phố. Trên cơ sở nội dung Báo cáo tình hình thực hiện dự án Công viên Tình yêu và ý kiến thảo luận của các thành phần dự họp, đồng chí Phó Chủ tịch UBND thành phố kết luận và chỉ đạo như sau:

1. Về giải quyết các vướng mắc dự án Công viên Tình yêu

1.1. Đối với 02 hộ Tạ Phương Mỹ, Tạ Thị Phương Lai: Giao UBND phường Trần Phú chủ trì, phối hợp với Ban Quản lý dự án và các đơn vị liên quan tiếp tục mời 02 hộ để vận động, thuyết phục yêu cầu các hộ dân chấp hành chủ trương của Nhà nước, nhận tiền bồi thường, hỗ trợ theo phương án được cấp thẩm quyền phê duyệt.

Riêng trường hợp hộ bà Tạ Thị Phương Lai còn thắc mắc kiến nghị đến việc bồi thường hỗ trợ, thì hướng dẫn hộ dân có Đơn gửi cấp thẩm quyền để được xem xét giải quyết theo quy định pháp luật.

1.2. Đối với hộ ông Tạ Ngọc Triết:

- Giao UBND phường Trần Phú chủ trì, phối hợp với Ban Quản lý dự án và các đơn vị liên quan mời hộ ông Tạ Ngọc Triết để vận động, thuyết phục yêu cầu chấp hành chủ trương của Nhà nước, nhận tiền bồi thường bàn giao mặt bằng cho Nhà nước để tiếp tục thi công hoàn thành dự án. Thời gian hoàn thành, báo cáo UBND thành phố kết quả thực hiện trước ngày 12/10/2021.

- Trường hợp hộ dân không chấp hành, giao Ban Quản lý dự án hoàn thiện các thủ tục trình UBND thành phố (qua phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố) thủ tục cưỡng chế thu hồi đất theo đúng quy định, hoàn thành trước ngày 15/10/2021.

- Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố tham mưu UBND thành phố ban hành Quyết định cưỡng chế thu hồi đất và thành lập Ban thực hiện cưỡng chế thu hồi đất trước ngày 30/10/2021.

1.3. Đối với hộ ông Nguyễn Hùng Tân: Theo Kết luận của Ban Thường vụ Thành ủy tại Thông báo số 223-KL/TU ngày 14/9/2021 về chủ trương thành lập Trường liên cấp Tiểu học và Trung học cơ sở Chu Văn An (gọi tắt là Trường liên cấp Chu Văn An); Trên cơ sở đề xuất của các đơn vị đề đồng bộ trong quá trình thực hiện dự án, UBND thành phố thống nhất điều chỉnh hộ ông Nguyễn Hùng Tân sang dự án Trường liên cấp Chu Văn An; giao Ban Quản lý Dự án hoàn thành các thủ tục về đất đai đối với ông Nguyễn Hùng Tân, trình UBND thành phố (qua phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố) điều chỉnh theo quy định.

2. Về thủ tục kết thúc dự án Công viên Tình yêu và thủ tục chuẩn bị đầu tư xây dựng Trường liên cấp Chu Văn An

2.1. Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố:

- Chủ trì, phối hợp với các đơn vị liên quan tham mưu hủy bỏ các thủ tục về đất đai đối với hộ dân (khu vực đất ở trên mặt đường Nguyễn Tự Tân) nhằm đảm bảo quyền lợi của người dân, tránh phát sinh Đơn kiến nghị.

- Phối hợp với chủ đầu tư để bổ sung Quy hoạch, Kế hoạch sử dụng đất đối với dự án Trường liên cấp Chu Văn An, để làm cơ sở thực hiện.

2.2. Phòng Quản lý đô thị thành phố:

- Chủ trì, phối hợp với Ban Quản lý dự án, UBND phường Trần Phú kiểm tra rà soát, tham mưu UBND thành phố việc mở rộng diện tích dự án Trường liên cấp Chu Văn An về phía Tây theo đề xuất của các đơn vị tại cuộc họp (lưu ý việc mở rộng phải đảm bảo tính khả thi). Hoàn thành nhiệm vụ, báo cáo UBND thành phố kết quả thực hiện trước ngày 15/10/2021.

- Tham mưu UBND thành phố hoàn thành các thủ tục liên quan đến các nội dung điều chỉnh Quy hoạch chung xây dựng thành phố, Quy hoạch phân khu đô thị trung tâm thành phố trong quá trình thực hiện đầu tư xây dựng dự án Trường liên cấp Tiểu học và Trung học cơ sở Chu Văn An.

2.3. Ban Quản lý dự án tập trung giải quyết các tồn tại vướng mắc còn lại của dự án, hoàn thành các thủ tục liên quan để kết thúc dự án Công viên Tình yêu trong tháng 12/2021.

2.4. Phòng Giáo dục và Đào tạo thành phố: Khẩn trương tổ chức thực hiện lập thủ tục chuẩn bị đầu tư Trường liên cấp Chu Văn An trình UBND thành phố (qua phòng Tài chính – Kế hoạch thành phố) theo quy định.

2.5. Phòng Tài chính – Kế hoạch thành phố

- Trên cơ sở hồ sơ chuẩn bị đầu tư do phòng Giáo dục và Đào tạo thành phố lập, tham mưu UBND thành phố trình cấp thẩm quyền quyết định chủ trương đầu tư dự án, làm cơ sở để đưa dự án đầu tư xây dựng Trường vào danh mục kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021 - 2025.

- Tham mưu UBND thành phố bố trí nguồn kinh phí trong quá trình thực hiện dự án Trường liên cấp Chu Văn An.

Nay thông báo ý kiến kết luận của đồng chí Phó Chủ tịch UBND thành phố để các phòng, ban, đơn vị, địa phương biết khẩn trương thực hiện./.

Nơi nhận:

- Thành phần cuộc họp;
- TTTU, HĐND TP;
- CT, các PCT UBND TP;
- VPTP: C, PVP, CV(XD);
- Lưu: VT. Dg.

TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG



[Handwritten signature]

Bạch Khôi Nam