

KẾ HOẠCH

Giám sát việc thực hiện quy trình, thủ tục công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng đối với một số dự án trên địa bàn thành phố Quảng Ngãi

Thực hiện Nghị quyết số 127/NQ-HĐND ngày 21/12/2017 của HĐND thành phố Quảng Ngãi về Chương trình giám sát năm 2018; Quyết định số 09/QĐ-HĐND ngày 18/4/2018 của Thường trực HĐND thành phố về việc thành lập Đoàn giám sát việc thực hiện quy trình, thủ tục công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng đối với một số dự án trên địa bàn thành phố, Ban Pháp chế HĐND thành phố xây dựng Kế hoạch giám sát như sau:

I. Mục đích, yêu cầu:

1. Mục đích: Nhằm đảm bảo việc triển khai thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng đúng quy định, góp phần đẩy nhanh tiến độ thực hiện dự án đầu tư, tạo đà cho phát triển kinh tế - xã hội của Thành phố.

2. Yêu cầu: Đánh giá đúng những kết quả đạt được, những tồn tại, hạn chế và nguyên nhân của tồn tại, hạn chế trong việc lãnh đạo, chỉ đạo và tổ chức thực hiện công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng đối với các dự án trong nội dung giám sát của kế hoạch này. Qua đó, đề xuất, kiến nghị giải pháp để đẩy nhanh tiến độ triển khai các dự án trong thời gian đến.

II. Nội dung, đối tượng, phương thức và thời gian giám sát:

1. Nội dung giám sát: Việc thực hiện quy trình, thủ tục công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng đối với dự án:

- Khu đô thị mới phục vụ tái định cư khu II Đê bao.
- Khu tái định cư Cầu Thạch Bích.
- Dự án đường Lê Thánh Tôn.

2. Đối tượng giám sát: Ban quản lý Dự án đầu tư và Xây dựng thành phố, Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố.

3- Hình thức giám sát: Giám sát trực tiếp.

Đoàn giám sát làm việc trực tiếp tại Trung tâm Phát triển quỹ đất và Ban quản lý Dự án đầu tư và Xây dựng Thành phố để xem các hồ sơ, văn bản liên quan đến việc lãnh đạo, chỉ đạo và tổ chức thực hiện quy trình, thủ tục bồi thường, giải phóng mặt bằng đối với dự án trên.

4. Thời gian giám sát: Từ ngày 22/5/2018 đến ngày 30/5/2018.

- Ngày 22/5/2018 đến ngày 23/5/2018: Giám sát tại Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố đối với dự án khu đô thị mới ohục vụ tái định cư khu II Đê bao.

- Ngày 24/5/2018 đến ngày 29/5/2018: Giám sát tại Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng thành phố đối với dự án Khu tái định cư Cầu Thạch Bích và dự án đường Lê Thánh Tôn.

+ *Buổi sáng*: Bắt đầu vào lúc 07 giờ 30.

+ *Buổi chiều*: Bắt đầu vào lúc 13 giờ 30.

- Từ ngày 01/6/2018 đến ngày 15/6/2018: Đoàn giám sát dự thảo báo cáo kết quả giám sát, họp thông qua, hoàn chỉnh và báo cáo kết quả giám sát cho Thường trực HĐND thành phố.

III. Thành phần các buổi giám sát trực tiếp

1. **Đoàn giám sát**: Các thành viên Đoàn giám sát được thành lập tại Quyết định số 09/QĐ-HĐND ngày 18/4/2018 của Thường trực HĐND thành phố.

2. **Đối với các đơn vị được giám sát**: Lãnh đạo đơn vị và Trưởng các phòng nghiệp vụ của đơn vị.

3. **Đối với các xã, phường có dự án trên**: mời đại diện lãnh đạo Hội đồng nhân dân, UBND và Chủ tịch UBMTTQ Việt Nam xã, phường.

IV. Tổ chức thực hiện:

1. Đoàn giám sát

- Xây dựng kế hoạch giám sát, đề cương báo cáo gửi cho Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố, nghiên cứu báo cáo, tài liệu liên quan đến nội dung giám sát, tổ chức thực hiện việc giám sát đạt kết quả.

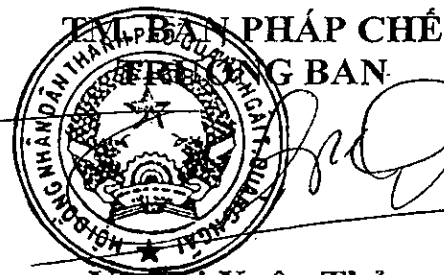
- Dự thảo báo cáo kết quả giám sát, lấy ý kiến tham gia của các thành viên trong Đoàn giám sát và các cơ quan liên quan, tiếp thu, hoàn chỉnh, báo cáo Thường trực HĐND thành phố theo quy định.

2. **Đối với đơn vị được giám sát**: gửi báo cáo theo Đề cương (kèm theo Kế hoạch) cho đồng chí Võ Thị Xuân Thủy, Ủy viên Ban Thường vụ Thành ủy, Trưởng Ban Pháp chế HĐND thành phố, Trưởng Đoàn giám sát trước ngày 20/5/2018, chuẩn bị các tài liệu liên quan và tham dự đầy đủ các buổi giám sát đúng thành phần nêu trong Kế hoạch.

3. **Văn phòng HĐND và UBND thành phố** có trách nhiệm phân công chuyên viên giúp việc cho Đoàn giám sát theo quy định./.

Nơi nhận:

- TT HĐND thành phố;
- Các thành viên Đoàn giám sát;
- Trung tâm PTQĐ Thành phố;
- Ban QLDA ĐTXD Thành phố;
- Chánh, Phó CVP HĐND và UBND th/phố;
- Lưu: VT.



Võ Thị Xuân Thủy



QUY ĐỊNH VÀ CƯỜNG BẢO CÁO

Việc thực hiện quy trình, thủ tục công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng đối với diện tích một số dự án trên địa bàn thành phố Quảng Ngãi
 (Kèm theo Quyết định số 14 /KH-BPC ngày 11 tháng 5 năm 2018 của Ủy ban Nhân dân thành phố Quảng Ngãi)

I. Đặc điểm tình hình

- Của đơn vị trong quá trình thực hiện chức năng, nhiệm vụ được giao.
- Của dự án:
 - + Mục đích – ý nghĩa.
 - + Quy mô (diện tích, kinh phí đầu tư, số tổ chức, cá nhân trong vùng dự án thuộc diện thu hồi đất).

II. Việc thực hiện các bước thu hồi đất

- Việc tổ chức thực hiện quy trình, thủ tục công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng đối với các dự án.
- Giải quyết đơn thư khiếu nại, tố cáo liên quan đến công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng.
- Việc tháo gỡ vướng mắc và tham mưu, đề xuất UBND thành phố xử lý những vấn đề phát sinh trong công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng.

III. ĐÁNH GIÁ CHUNG KẾT QUẢ CÔNG TÁC BỒI THƯỜNG, GIẢI PHÓNG MẶT BẰNG ĐỐI VỚI CÁC DỰ ÁN

- Ưu điểm
- Tồn tại, hạn chế
- Nguyên nhân:
 - + Chủ quan
 - + Khách quan.

IV. ĐỀ XUẤT, KIẾN NGHỊ

- Các cơ quan, ban ngành, đoàn thể Thành phố và xã, phường.
 - UBND thành phố.
 - Tỉnh và Trung ương.
-

HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ QUẢNG NGÃI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: *09* /QH-HĐND

TP. Quảng Ngãi, ngày *18* tháng *4* năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thành lập Đoàn giám sát của Ban pháp chế HĐND thành phố để giám sát việc thực hiện quy trình, thủ tục công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng đối với một số dự án trên địa bàn thành phố.

THƯỜNG TRỰC HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN THÀNH PHỐ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Nghị quyết số 127/NQ-HĐND ngày 21/12/2017 của HĐND thành phố về Chương trình giám sát năm 2018,

Theo đề nghị của Ban Pháp chế HĐND thành phố,

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1. Thành lập Đoàn giám sát của Ban pháp chế HĐND thành phố để giám sát việc thực hiện quy trình, thủ tục công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng đối với một số dự án trên địa bàn thành phố, gồm các thành viên sau:

1. Bà Võ Thị Xuân Thủy, Ủy viên Ban Thường vụ Thành ủy - Trưởng Ban Pháp chế HĐND thành phố làm Trưởng đoàn

2. Ông Phạm Quốc Vương - Phó Trưởng Ban Pháp chế HĐND thành phố, làm Phó Đoàn

3. Ông Bùi Văn Hậu - Ủy viên Ban Pháp chế HĐND thành phố, làm thành viên

4. Bà Vũ Thị Minh Thủy - Ủy viên Ban Pháp chế HĐND thành phố, làm thành viên

5 Ông Bùi Thanh Hồng - Ủy viên Ban Pháp chế HĐND thành phố, làm thành viên

* Thành phần mời tham gia với Đoàn giám sát:

- Đại diện Thường trực HĐND thành phố;
- Đại diện Ban Thường trực UBMTTQVN thành phố;
- Đại diện lãnh đạo Ban Kinh tế - Xã hội HĐND thành phố;
- Đại diện lãnh đạo các Phòng: Tư pháp, Tài nguyên và Môi Trường, Thanh tra thành phố;
- Đại diện lãnh đạo và Chuyên viên Văn phòng HĐND & UBND thành phố

Điều 2. Đoàn giám sát có trách nhiệm xây dựng kế hoạch, đề cương báo cáo giám sát; yêu cầu các cơ quan, đơn vị báo cáo kết quả thực hiện; triển khai thực hiện kế hoạch giám sát và báo cáo kết quả cho Thường trực HĐND thành phố theo quy định.

Văn phòng HĐND và UBND thành phố có trách nhiệm bảo đảm các điều kiện cần thiết để phục vụ hoạt động của Đoàn giám sát

Điều 3: Chánh Văn phòng HĐND và UBND thành phố, các đơn vị được giám sát và các ông (bà) có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- TT HĐND, UBND TP;
- Các đơn vị được giám sát;
- CPVP, CV HĐ;
- Lưu VT.

TM. THƯỜNG TRỰC HĐND
CHỦ TỊCH



Nguyễn Tiến Dũng