

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: ~~430~~ UBND

TP. Quảng Ngãi, ngày 07 tháng 7 năm 2018

V/v thực hiện Kết luận số
4181/KL-UBND ngày 17/7/2018
của Chủ tịch UBND thành phố

Kính gửi:

- Thanh tra thành phố;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố;
- Phòng Nội vụ thành phố;
- Chi cục Thuế thành phố;
- UBND xã Nghĩa Dũng.

Để triển khai tổ chức thực hiện Kết luận thanh tra số 4181/KL-UBND ngày 17/7/2018 của Chủ tịch UBND thành phố Quảng Ngãi về việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho bà Phạm Thị Sâm và hộ bà Võ Thị Doãn, công dân xã Nghĩa Dũng, thành phố Quảng Ngãi; Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố yêu cầu các cơ quan có liên quan tổ chức thực hiện các nội dung sau:

1. Thanh tra thành phố có trách nhiệm tham mưu UBND thành phố thông báo cho bà Phạm Thị Sâm biết rõ lý do thu hồi GCNQSDĐ đã cấp không đúng quy định. Thời gian thực hiện trước ngày 30/7/2018.

2. Sau khi UBND thành phố có thông báo cho bà Phạm Thị Sâm biết rõ lý do thu hồi GCNQSDĐ đã cấp không đúng quy định; Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố có trách nhiệm tham mưu UBND thành phố xác lập đầy đủ thủ tục thu hồi GCNQSDĐ đã cấp cho bà Phạm Thị Sâm tại thửa đất số 2879, diện tích 50,1m², loại đất: ONT, tờ bản đồ số 3, xã Nghĩa Dũng, thành phố Quảng Ngãi theo quy định pháp luật. Thời gian thực hiện trước ngày 05/8/2018.

3. Phòng Nội vụ thành phố có trách nhiệm:

3.1. Chủ trì, phối hợp với Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố, UBND xã Nghĩa Dũng tổ chức kiểm điểm và xử lý trách nhiệm đối với cán bộ, công chức có liên quan đến việc xác nhận hồ sơ, trình UBND thành phố cấp GCNQSDĐ cho bà Phạm Thị Sâm và hộ bà Võ Thị Doãn được nêu tại Phụ lục kèm theo kết luận thanh tra.

3.2. Tham mưu UBND thành phố có văn bản đề nghị Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh chỉ đạo tổ chức kiểm điểm, xử lý trách nhiệm đối với công chức, viên chức, nhân viên Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh, chi nhánh thành phố có

liên quan đến việc xác nhận hồ sơ cấp GCNQSDĐ cho bà Phạm Thị Sâm và hộ bà Võ Thị Doãn được nêu tại Phụ lục kèm theo kết luận thanh tra.

3.3. Báo cáo UBND thành phố (đồng gửi Thanh tra thành phố) kết quả thực hiện trước ngày 15/8/2018.

4. Chi cục Thuế thành phố có trách nhiệm lập đầy đủ thủ tục thoái trả lại số tiền 11.132.000 đồng (tiền trước bạ: 110.000 đồng, tiền sử dụng đất: 11.022.000 đồng) cho bà Phạm Thị Sâm, ở thôn 2, xã Nghĩa Dũng, thành phố Quảng Ngãi, theo Thông báo số 10958/TB-CCT ngày 31/10/2016 của Chi cục Thuế thành phố. Báo cáo UBND thành phố (đồng gửi Thanh tra thành phố) kết quả thực hiện trước ngày 30/7/2018.

5. UBND xã Nghĩa Dũng có trách nhiệm lập thủ tục đề nghị Tòa án nhân dân thành phố tuyên bố Hợp đồng tặng cho quyền sử dụng đất được Văn phòng công chứng Tư Nghĩa chứng nhận ngày 23/01/2016 (bà Võ Thị Doãn tặng cho ông Nguyễn Công Quốc) vô hiệu và xử lý thiệt hại do việc cấp GCNQSDĐ cho hộ bà Võ Thị Doãn trái pháp luật gây ra. Báo cáo UBND thành phố (đồng gửi Thanh tra thành phố) kết quả thực hiện trước ngày 20/8/2018.

6. Giao Thanh tra thành phố theo dõi, kiểm tra, đôn đốc việc thực hiện của các cơ quan; tổng hợp báo cáo Chủ tịch UBND thành phố theo quy định.

Trong quá trình tổ chức thực hiện, nếu gặp khó khăn, vướng mắc kịp thời báo cáo Ủy ban nhân dân thành phố để xem xét, giải quyết./.

Nơi nhận: 

- TTTU; TT. HĐND thành phố;
- CT, các PCT. UBND thành phố;
- Ủy ban Kiểm tra Thành ủy;
- VPUB: CPVP; CV (NC, ĐĐ); Công TTĐT;
- Lưu: VT, TTr, HSc.

CHỦ TỊCH




Phạm Tấn Hoàng