

UBND TP QUẢNG NGÃI
VĂN PHÒNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 173 /VP

TP. Quảng Ngãi, ngày 12 tháng 6 năm 2018

V/v chuyển đơn của của các hộ dân thuộc vùng quy hoạch dự án Trường Đại học Phạm Văn Đồng, phường Chánh Lộ, thành phố Quảng Ngãi.

Kính gửi: Phòng Quản lý đô thị thành phố.

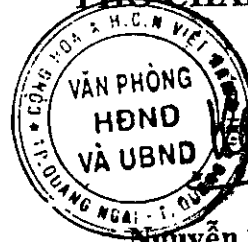
Ngày 31/5/2018, Văn phòng HĐND&UBND UBND thành phố nhận đơn của ông Nguyễn Văn Vàng và các hộ dân ký tên trong đơn thuộc vùng quy hoạch dự án Trường Đại học Phạm Văn Đồng, phường Chánh Lộ, thành phố Quảng Ngãi (*đơn không đề ngày, tháng, năm*); có nội dung: Kiến nghị xem xét việc quy hoạch dự án trường Đại học Phạm Văn Đồng (*nội dung cụ thể có đơn kèm theo*). Liên quan đến vụ việc này, Chủ tịch UBND thành phố đã có ý kiến chỉ đạo tại Công văn số 3032/UBND-NC ngày 25/5/2018 giao phòng Quản lý đô thị thành phố xem xét xử lý nội dung đơn của các hộ dân nêu trên theo quy định.

Văn phòng HĐND&UBND thành phố chuyển đơn của các hộ dân nêu trên đến Phòng Quản lý đô thị thành phố để xem xét và tiếp tục thực hiện ý kiến chỉ đạo của Chủ tịch UBND thành phố tại Công văn số 3032/UBND-NC ngày 25/5/2018./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT UBND thành phố;
- Ông Nguyễn Văn Vàng, tổ 16, phường Chánh Lộ, TP Quảng Ngãi (*thay báo tin*);
- CVP, CV (TD); BTCĐ;
- Lưu VT. (sa.8)

**KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**



Nguyễn Thị Minh Trang

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

ĐƠN KIẾN NGHỊ

Kính gửi:

- Thanh tra Tỉnh ủy Quảng Ngãi
- Tỉnh ủy Quảng Ngãi
- Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh Quảng Ngãi
- UBND VÀ UBND TP. QUẢNG NGÃI
- Số: 301 - UBND tỉnh Quảng Ngãi
- Ngày 31/05/2018 UBND thành phố Quảng Ngãi
- UBND phường Chánh Lộ
- Đồng kính qua quý cấp ban ngành.

Chúng tôi cùng ký tên dưới đây là những hộ dân nằm trong vùng quy hoạch thuộc dự án Trường Đại học Phạm Văn Đồng.

Hôm nay chúng tôi kính trình đơn này lên quý cấp kính mong quý cấp xem xét và giải quyết những kiến nghị mà chúng tôi kính trình như sau:

Dự án Trường Đại học Phạm Văn Đồng từ ngày có Quyết định thu hồi đất cho đến nay đã là mười mấy năm trôi qua, kéo dài từ năm 2004 cho đến nay vẫn không được giải quyết cho xong, trường học thì đã xây dựng xong và đã đưa vào sử dụng. Nhưng đất của những hộ dân nằm trong vùng quy hoạch thì không chịu giải quyết lấy cũng không lấy mà bỏ cũng không bỏ, cứ treo lơ lửng.

Những hộ dân còn lại của chúng tôi nằm trong vùng quy hoạch cứ sống trong sự thấp thỏm lo âu, cuộc sống không ổn định, đất đai thì bị treo, nhà cửa xuống cấp, con cái lớn lên có vợ có chồng không biết sống vào đâu bởi vì không có đất làm nhà (đất bị quy hoạch), môi trường xung quanh thì bị ô nhiễm; chỉ cần hai trận mưa lớn thì toàn bộ khu vực chìm trong biển nước, đây rẫy những khó khăn, cuộc sống bị xáo trộn. Thời gian kéo dài chúng tôi bị hạn chế thiệt thòi về kinh tế rất nhiều, nhất là tổ chức

hoạt động để sinh sống trên mảnh đất mà mình đang sử dụng. Nhà cửa xuống cấp không biết sập ngày nào, tính mạng bị đe dọa, nguồn nước bị ô nhiễm. Mùa mưa đến là bị cô lập, nước không thoát, cả vùng nằm trong biển nước. Thử hỏi cuộc sống như vậy quý cấp xem xét như thế nào, lo cho dân cho nước nằm ở đâu.

Ngày 7/9/2007 Thủ tướng Chính phủ ký Quyết định số 1168/QĐ-TTg thành lập Trường Đại học Phạm Văn Đồng; ngày 14/10/2017 UBND tỉnh Quảng Ngãi tổ chức lễ công bố Quyết định của Thủ tướng về việc thành lập trường Đại học Phạm Văn Đồng: “Trường Phạm Văn Đồng được thành lập trên cơ sở nâng cấp từ trường Cao đẳng Sư phạm và Trường Cao đẳng Cộng đồng Quảng Ngãi, diện tích được quy hoạch để đầu tư xây dựng trường rộng 12,5 ha với khoản kinh phí là 14.678 triệu. Trường được xây dựng trên diện tích gần 24 ha, trong đó có khu ký túc xá dành cho 1250 SV, tổng kinh phí là 374 tỷ đồng. Dự kiến trong năm 2008 trường tiếp nhận đào tạo hệ chính quy hơn 3000 SV; và sẽ tăng quy mô đào tạo lên hơn 5300 SV vào năm 2011”.

Hiện nay, thộp báo cáo của trường năm học 2017-2018 và các năm trước, trường có:

- Diện tích đất đai là 29,184 ha (dư 5,2 ha với chỉ tiêu là 24 ha)
- Số HS-SV chính quy là: 3.500 SV (Chưa đủ số SV theo yêu cầu năm 2011 là 5.300 SV)
- Bình quân mỗi SV chiếm 83 m² đất (lớn gấp 3,2 lần, quy định ĐH cần 25 m² /1 SV)

Ngày 23/8/2017 Thường trực tỉnh ủy có văn bản số 2106-CV/TU về việc “Xây dựng đề án đổi mới hoạt động của Trường Đại học Phạm Văn Đồng”. Ngày 29/8/2017 UBND tỉnh Quảng Ngãi thống nhất về chủ trương nghiên cứu lập đề án đầu tư phát triển trường Phạm Văn Đồng theo hướng “Xã hội hóa giáo dục”. Do đó việc điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất theo hướng nguyện vọng của người dân tổ 16 là phù hợp với thực tiễn khách quan, mang nhiều tính nhân văn và tạo cơ hội cho phát triển văn hóa cộng đồng trong môi trường Đại học.

Qua nghiên cứu, tìm hiểu Luật đất đai do Quốc hội ban hành có hiệu lực từ 1/7/2014; Nghị định 01/2017/NĐ-CP do Chính phủ ban hành ngày 6/1/2017 về sửa

đôi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành luật đất đai. Thông tư 29/2014/TT-BTNMT ban hành ngày 2/6/2017 quy định chi tiết về việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất. Nghị định 46/2017/NĐ-CP ngày 21/4/2017 của Chính phủ quy định về đầu tư và hoạt động trong lĩnh vực giáo dục. Quyết định 1168/QĐ-TTg về thành lập trường.

Đặc biệt, căn cứ vào khoản 2, 3 của Điều 46 cói về “Điều chỉnh quy hoạch đất, kế hoạch sử dụng đất”; khoản 3 Điều 49 nói về “thực hiện quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất” trong Luật đất đai có hiệu lực từ 1/7/2014. Hiện nay Trường Đại học Phạm Văn Đồng có khuôn viên là 29.184 ha, rộng hơn quy định 5.184 ha (theo quyết định 1168/QĐ-TTg); diện tích bình quân 82 m²/1 SV. Vượt xa quy định chuẩn của trường ĐH là 25m²/1SV, sau 10 năm đưa vào hoạt động, nhà trường đang kêu gọi Xã hội hóa giáo dục.

Vì vậy chúng tôi kính mong quý cấp các ban ngành quan tâm và giải quyết cho chúng tôi, yêu cầu một là giải quyết; hai là hủy bỏ quy hoạch để chúng tôi lo ổn định cuộc sống – an cư mới lập nghiệp; góp phần xây dựng quê hương ngày một phát triển và giàu đẹp.

Kính mong quý cấp giải quyết cho chúng tôi. Chúng tôi chân thành cảm ơn quý cấp./.

Chánh Lộ, ngày tháng năm 2018

Đồng ký tên

Nguyễn Thị Vạn

Chánh Lộ

Lê Chánh Lộ

Văn Lộ

Lê Tấn Văn Lộ

Nguyễn Văn Lộ

Nguyễn Văn Lộ

Nguyễn Văn Lộ

Nguyễn Văn Lộ

Nguyễn Văn Lộ

Nguyễn Văn Lộ

Nguyễn Văn Lộ

Nguyễn Văn Lộ

Nguyễn Văn Lộ

Nguyễn Văn Lộ

Nguyễn Văn Lộ

Nguyễn Thị Lộ

Lê Xuân Lộ

Lê Thị Lộ

Lê Xuân Lộ

Lê Thị Lộ

01/11
Nguyễn Hữu Kiên

Áo
Nguyễn Thị Anh Đào

Wan
Nguyễn Thị Doãn

Suu
Nguyễn Thị Đan

Leun

Đinh Thị Tuyết

hiên
Đinh Thị

freese

Nguyễn Thị Hiền

nb
Nguyễn Thị Bình

Kan
Nguyễn Thị Cẩm Giang

Uhd

Nguyễn Thị Đan

U
Nguyễn Thị Đan

Nguyễn Hữu Lâm

Uanh
Nguyễn Thị Thúy
Kỳ
Nguyễn Thị Kỳ