

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
THÀNH PHỐ QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 440 /UBND

TP. Quảng Ngãi, ngày 19 tháng 01 năm 2018

V/v gia hạn thời gian tham mưu xử lý vướng mắc công tác BT, GPMB dự án Khu dịch vụ và dân cư phía Bắc Gò Đá, phường Lê Hồng Phong.

Kính gửi: Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố.

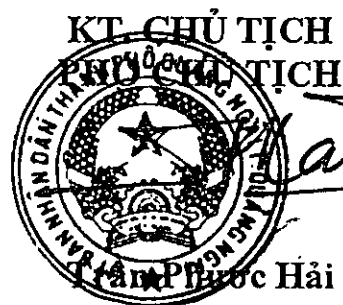
Xét nội dung đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố tại Báo cáo số 28/BC-TNMT ngày 15/01/2018 về việc xin gia hạn thời gian tham mưu xử lý các vướng mắc trong công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng dự án Khu dịch vụ và dân cư Bắc Gò Đá, phường Lê Hồng Phong, thành phố Quảng Ngãi (có photo kèm theo); Chủ tịch UBND thành phố chỉ đạo:

Thông nhất gia hạn thời gian tham mưu xử lý các vướng mắc trong công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng dự án Khu dịch vụ và dân cư Bắc Gò Đá, phường Lê Hồng Phong, thành phố Quảng Ngãi theo nội dung đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố tại Báo cáo trên. Đến ngày 28/02/2018, phòng Tài nguyên và Môi trường phải hoàn thành nhiệm vụ và báo cáo kết quả thực hiện về UBND thành phố.

Yêu cầu Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố; Thủ trưởng các đơn vị liên quan triển khai thực hiện./.

Nơi nhận: đ

- Như trên;
- CT, các PCT UBND TP;
- Tâm PTQĐ TP;
- CPVP, CV (Dũng);
- Lưu: VT, Dg9.



UBND TP. QUẢNG NGÃI  
PHÒNG TN&MT THÀNH PHỐ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 28./BC-TNMT

TP. Quảng Ngãi, ngày 15 tháng 01 năm 2018

### BÁO CÁO

VỀ VIỆC xin gia hạn thời gian tham mưu xử lý các vướng mắc trong công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng dự án Khu dịch vụ và dân cư Bắc Gò Đá, phường Lê Hồng Phong, thành phố Quảng Ngãi.

Số: 276

Ngày: 17/01/2018

Quyển: 276

Chủ tịch UBND thành phố Quảng Ngãi có Công văn số 7130/UBND ngày 27/12/2017 và Công văn số 164/UBND ngày 10/01/2018 về việc xử lý các vướng mắc trong công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng dự án Khu dịch vụ và dân cư Bắc Gò Đá, phường Lê Hồng Phong, thành phố Quảng Ngãi giao phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố phối hợp với Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố tham mưu đề xuất UBND thành phố xử lý từng nội dung cụ thể theo Báo cáo số 80/BC-TT ngày 19/12/2017 của Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố. Hoàn thành nhiệm vụ, báo cáo kết quả thực hiện trước ngày 05/01/2018.

Tuy nhiên, do tính chất vụ việc phức tạp, dự án bắt đầu triển khai thực hiện vào đầu năm 2011, đến nay đã qua 08 năm từ Luật Đất đai năm 2003 đến Luật Đất đai năm 2013 và các văn bản hướng dẫn thi hành Luật cùng các Quyết định, quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi (Hiện nay các quy định đã thay đổi). Dự án đã lập và phê duyệt được 05 phương án, chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ và tái định cư cho người dân, nhưng đến nay vẫn còn nhiều hộ dân chưa đồng ý nhận tiền bồi thường, hỗ trợ, chưa nhận đất tái định cư và bàn giao mặt bằng thi công nên cần phải có nhiều thời gian sưu tra hồ sơ pháp lý, đối chiếu với các quy định của Pháp luật tại thời điểm thu hồi đất để tham mưu cho UBND thành phố xử lý từng nội dung cụ thể, từng trường hợp cụ thể của người có đất bị thu hồi, kiến nghị UBND tỉnh Quảng Ngãi cho cơ chế xử lý, nhằm tháo gỡ các vướng mắc của toàn bộ dự án, giải phóng mặt bằng xây dựng hoàn thành và đưa dự án vào sử dụng. Do đó phải tốn rất nhiều thời gian và công sức; vì vậy phòng Tài nguyên và Môi trường, kính trình Chủ tịch UBND thành phố cho phép gia hạn thời gian tham mưu xử lý vụ việc nêu trên đến ngày 28/02/2018.

Trên đây là báo cáo về việc xin gia hạn thời gian tham mưu xử lý các vướng mắc trong công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng dự án Khu dịch vụ và dân cư Bắc Gò Đá, phường Lê Hồng Phong, thành phố Quảng Ngãi. Kính trình Chủ tịch UBND thành phố xem xét, quyết định./.

#### Nơi nhận:

- Chủ tịch UBND thành phố;
- VP HĐND và UBND thành phố;
- Lưu VT, HS.

KT. TRƯỞNG PHÒNG  
PHÓ TRƯỞNG PHÒNG



Nguyễn Anh Kiệt