

Số 404 /UBND

TP. Quảng Ngãi, ngày 19 tháng 01 năm 2018.

V/v giao đất có thu tiền sử dụng đất cho hộ ông Nguyễn Trà và hộ bà Phạm Thị Định (chồng là ông Nguyễn Thanh Phương), thường trú tại tổ 20, phường Chánh Lộ, thành phố Quảng Ngãi.

Kính gửi:

- Các phòng: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính – Kế hoạch thành phố;
- Công ty TNHH MTV Đầu tư, Xây dựng và Kinh doanh dịch vụ Quảng Ngãi (QISC);
- Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố.

UBND thành phố nhận được Đơn đề ngày 21/8/2017 của Nguyễn Trà và Đơn đề ngày 16/8/2017 của ông Nguyễn Thanh Phương (vợ là bà Phạm Thị Định) với nội dung: *hộ có đất nông nghiệp bị thu hồi để thực hiện Dự án hệ thống hạ tầng kỹ thuật Khu dân cư trục đường Bàu Giang – Cầu Mới và Dự án Khu dân cư đường Phan Đình Phùng với tổng diện tích hơn 2000m², đề nghị Nhà nước xem xét giao 01 lô đất có nộp tiền sử dụng đất*; Xét kiến nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường thành tại Báo cáo số 512/BC-TNMT ngày 14/12/2017 (có photo kèm theo); Chủ tịch UBND thành phố chỉ đạo cho các đơn vị:

1. Đề nghị QISC khẩn trương rà soát, cung cấp toàn bộ hồ sơ về bồi thường, phiếu chi liên đến diện tích đất nông nghiệp 967,0m² đã thu hồi và bồi thường của hộ ông Nguyễn Trà và diện tích 1.687,0m² đã thu hồi và bồi thường của hộ bà Phạm Thị Định cho Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố **trong tháng 01/2018**;

2. Trên cơ sở đó, giao Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố tổng hợp hồ sơ, xác định lô đất, kiến nghị UBND thành phố (qua phòng Tài chính chính – Kế hoạch thành phố) trình cấp có thẩm quyền xác định giá đất để thu tiền sử dụng đất; đồng thời lập phương án giao đất có thu tiền sử dụng đất, thu hồi số tiền hỗ trợ chuyển đổi nghề nghiệp và tạo việc làm (nếu có) của hộ ông Nguyễn Trà và hộ bà Phạm Thị Định (chồng là ông Nguyễn Thanh Phương) trình UBND thành phố (qua phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố kiểm tra), làm cơ sở phê duyệt. Hoàn thành các nhiệm vụ trên **trong tháng 02/2018**.

Yêu cầu Thủ trưởng các đơn vị liên quan triển khai thực hiện./.

Nơi nhận: ~~_____~~

- Như trên;
- CT, PCT UBND TP;
- CPVP; CV(Dũng, Hà);
- Lưu VT.

