

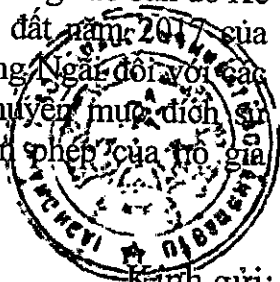
**ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 200../UBND

TP. Quảng Ngãi, ngày 11. tháng 01 năm 2018

V/v đề nghị bổ sung vào bản đồ Kế hoạch sử dụng đất năm 2017 của thành phố Quảng Ngãi đối với các thửa đất xin chuyển mục đích sử dụng đất có xin phép của tổ gia đình, cá nhân.



Kính gửi: Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Quảng Ngãi.

Thực hiện Quyết định số 112/QĐ-UBND ngày 25/01/2017 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2017 của thành phố Quảng Ngãi; Công văn số 5272/UBND-NNTN ngày 28/8/2017 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc bổ sung vào bản đồ Kế hoạch sử dụng đất năm 2017 đối với các thửa đất chuyển mục đích sử dụng đất phải xin phép của hộ gia đình, cá nhân trên địa bàn thành phố Quảng Ngãi; Công văn số 8060/UBND-NNTN ngày 29/12/2017 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc giải quyết vướng mắc liên quan đến việc thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất lúa, đất rừng phòng hộ để thực hiện dự án trong năm 2018 trên địa bàn tỉnh.

Để thực hiện tốt công tác quản lý Nhà nước về đất đai trên địa bàn thành phố Quảng Ngãi, đồng thời tạo điều kiện cho hộ dân được tiếp tục chuyển đổi mục đích sử dụng đất trong năm 2017 theo quy định tại Điều 180 Luật Đất đai năm 2013 và Công văn số 8060/UBND-NNTN ngày 29/12/2017 của UBND tỉnh Quảng Ngãi; trên cơ sở đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Quảng Ngãi tại Tờ trình số 1233/TTr-TNMT ngày 30/12/2017, UBND thành phố đề nghị Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Quảng Ngãi xem xét, trình UBND tỉnh Quảng Ngãi bổ sung vào bản đồ Kế hoạch sử dụng đất năm 2017 của thành phố Quảng Ngãi đối với các thửa đất xin chuyển mục đích sử dụng đất có xin phép của hộ gia đình, cá nhân, cụ thể như sau:

Tổng vị trí thửa đất: 16 vị trí, diện tích 6.102,70 m², loại đất HNK; trong đó:

- (1). Phường Nghĩa Chánh: Có 04 vị trí, diện tích 984,40 m², loại đất HNK.
- (2). Phường Lê Hồng Phong: Có 01 vị trí, diện tích 934,20 m², loại đất HNK.
- (3). Xã Nghĩa Dũng: Có 02 vị trí, diện tích 1.241,00 m², loại đất HNK.
- (4). Phường Nguyễn Nghiêm: Có 01 vị trí, diện tích 434,50 m², loại đất HNK.
- (5). Phường Trần Phú: Có 01 vị trí, diện tích 508,70 m², loại đất HNK.
- (6). Phường Nghĩa Lộ: Có 03 vị trí, diện tích 370,50 m², loại đất HNK.
- (7). Xã Tịnh Kỳ: Có 01 vị trí, diện tích 953,50 m², loại đất HNK.

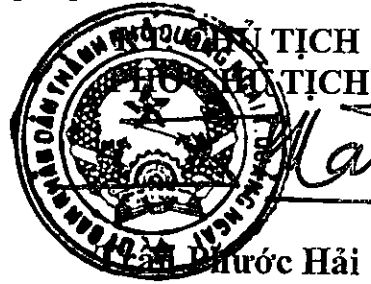
(8). Xã Nghĩa An: Có 03 vị trí, diện tích 675,90 m², loại đất HNK.

(có Phụ lục chi tiết kèm theo)

UBND thành phố đề nghị Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Quảng Ngãi quan tâm, xem xét trình UBND tỉnh Quảng Ngãi./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh (B/cáo);
- CT, PCT (TN, XD) UBND TP;
- Phòng TN&MT TP;
- CPVP, CV (TN, XD);
- Lưu VT.



Phụ lục

**DANH MỤC CÁC VỊ TRÍ CHUYÊN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT CỦA
HỘ GIA ĐÌNH, CÁ NHÂN BỔ SUNG VÀO KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT
NĂM 2017 CỦA THÀNH PHỐ QUẢNG NGÃI**

(Kèm theo Công văn số 200.../UBND ngày 11.../01/2018...
của UBND thành phố Quảng Ngãi)

I. Phường Nghĩa Chánh:

1. Thửa đất số 13, diện tích 161,3 m², tờ bản đồ số 28, bản đồ đo đạc năm 2016, phường Nghĩa Chánh (tại Công văn số 704/TTQH-QLĐT ngày 29/12/2017 của Phòng Quản lý đô thị thành phố). Vị trí được giới hạn bởi các điểm tọa độ sau:

Điểm góc	Tọa độ VN 2000		Ghi chú
	X (m)	Y (m)	
1	1672707,03	587861,04	Tọa độ vị trí thửa đất được trích từ thửa số 13, tờ bản đồ số 28, phường Nghĩa Chánh (bản đồ đo đạc năm 2016, đã được Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định năm 2016).
2	1672708,34	587865,87	
3	1672676,31	587870,34	
4	1672675,62	587865,28	

2. Thửa đất số 14, diện tích 177,2 m², tờ bản đồ số 28, bản đồ đo đạc năm 2016, phường Nghĩa Chánh (tại Công văn số 703/TTQH-QLĐT ngày 29/12/2017 của Phòng Quản lý đô thị thành phố). Vị trí được giới hạn bởi các điểm tọa độ sau:

Điểm góc	Tọa độ VN 2000		Ghi chú
	X (m)	Y (m)	
1	1672708,34	587865,87	Tọa độ vị trí thửa đất được trích từ thửa số 14, tờ bản đồ số 28, phường Nghĩa Chánh (bản đồ đo đạc năm 2016, đã được Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định năm 2016).
2	1672709,64	587870,70	
3	1672677,14	587876,18	
4	1672676,31	587870,34	

3. Thửa đất số 236, diện tích 200 m², tờ bản đồ số 37, bản đồ đo đạc năm 2016, phường Nghĩa Chánh (tại Công văn số 709/TTQH-QLĐT ngày 29/12/2017 của Phòng Quản lý đô thị thành phố). Vị trí được giới hạn bởi các điểm tọa độ sau:

Điểm góc	Tọa độ VN 2000		Ghi chú
	X (m)	Y (m)	
1	1672016,84	587222,34	Tọa độ vị trí thửa đất được trích từ thửa số 236, tờ bản đồ số 37, phường Nghĩa Chánh (bản đồ đo đạc năm 2016, đã được Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định năm 2016).
2	1672024,62	587223,02	
3	1672031,49	587223,61	
4	1672033,75	587223,81	
5	1672031,60	587237,99	
6	1672029,33	587237,89	
7	1672022,41	587237,57	
8	1672020,96	587237,52	
9	1672020,37	587235,07	

4. Thửa đất số 223, diện tích 445,9 m², tờ bản đồ số 26, bản đồ đo đạc năm 2016, phường Nghĩa Chánh (tại Công văn số 714/TTQH-QLĐT ngày 30/12/2017 của Phòng Quản lý đô thị thành phố). Vị trí được giới hạn bởi các điểm tọa độ sau:

Điểm góc	Tọa độ VN 2000		Ghi chú
	X (m)	Y (m)	
1	1672519,04	587185,80	Tọa độ vị trí thửa đất được trích từ thửa số 223, tờ bản đồ số 26, phường Nghĩa Chánh (bản đồ đo đạc năm 2016, đã được Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định năm 2016).
2	1672524,17	587186,17	
3	1672530,82	587187,31	
4	1672533,45	587188,07	
5	1672536,44	587189,98	
6	1672542,71	587193,62	
7	1672546,50	587196,04	
8	1672548,93	587197,77	
9	1672543,30	587210,34	
10	1672523,89	587204,45	
11	1672522,82	587200,07	
12	1672520,15	587189,95	

II. Phường Lê Hồng Phong:

1. Thửa đất số 215, diện tích 934,2 m², tờ bản đồ số 26, đo đạc năm 2016, phường Lê Hồng Phong (tại Công văn số 692/TTQH-QLĐT ngày 29/12/2017 của Phòng Quản lý đô thị). Vị trí được giới hạn bởi các điểm tọa độ sau:

Điểm góc	Tọa độ VN 2000		Ghi chú
	X (m)	Y (m)	
1	1673637,87	585373,95	Tọa độ vị trí thửa đất được trích từ thửa số 215, tờ bản đồ số 26, phường Lê Hồng Phong (bản đồ đo đạc năm 2016, đã được Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định năm 2016).
2	1673662,08	585379,96	
3	1673666,92	585381,29	
4	1673670,78	585382,29	
5	1673675,63	585383,45	
6	1673678,25	585384,20	
7	1673675,06	585392,96	
8	1673668,76	585409,22	
9	1673652,32	585401,26	
10	1673631,82	585391,38	
11	1673636,35	585378,07	

III. Xã Nghĩa Dũng:

1. Thửa đất số 779, diện tích 397,6 m², tờ bản đồ số 07, bản đồ đo đạc năm 2016, xã Nghĩa Dũng (tại Công văn số 628/TTQH-QLĐT ngày 08/11/2017 của Phòng Quản lý đô thị). Vị trí được giới hạn bởi các điểm tọa độ sau:

Điểm góc	Tọa độ VN 2000		Ghi chú
	X (m)	Y (m)	
1	1671456,00	589208,72	Tọa độ vị trí thửa đất được trích từ thửa số 779, tờ bản đồ số 07, xã Nghĩa Dũng (bản đồ đo đạc năm 2016,
2	1671454,22	589225,83	
3	1671452,96	589234,09	

4	1671440,48	589231,48	đã được Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định năm 2016).
5	1671440,13	589232,01	
6	1671437,21	589230,84	
7	1671438,16	589209,83	

2. Thửa đất số 486, diện tích 843,4 m², tờ bản đồ số 16, bản đồ đo đạc năm 2016, xã Nghĩa Đồng (tại Công văn số 690/TTQH-QLĐT ngày 25/12/2017 của Phòng Quản lý đô thị). Vị trí được giới hạn bởi các điểm tọa độ sau:

Điểm góc	Tọa độ VN 2000		Ghi chú
	X (m)	Y (m)	
1	1672520,07	588597,81	Tọa độ vị trí thửa đất được trích từ thửa số 486, tờ bản đồ số 16, xã Nghĩa Đồng (bản đồ đo đạc năm 2016, đã được Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định năm 2016).
2	1672526,90	588597,99	
3	1672536,44	588598,32	
4	1672537,67	588620,00	
5	1672526,83	588629,49	
6	1672517,25	588636,99	
7	1672516,27	588633,97	
8	1672514,75	588632,10	
9	1672512,58	588630,56	
10	1672512,44	588630,73	
11	1672507,79	588627,98	
12	1672502,38	588617,72	
13	1672501,48	588615,44	
14	1672501,63	588614,80	
15	1672511,23	588612,04	
16	1672516,71	588608,43	
17	1672518,36	588603,03	

IV. Phường Nguyễn Nghiêm:

1. Thửa đất số 30, diện tích 434,5 m², tờ bản đồ số 03, bản đồ đo đạc năm 2016, phường Nguyễn Nghiêm (tại Công văn số 695/TTQH-QLĐT ngày 29/12/2017 của Phòng Quản lý đô thị thành phố). Vị trí được giới hạn bởi các điểm tọa độ sau:

Điểm góc	Tọa độ VN 2000		Ghi chú
	X (m)	Y (m)	
1	1672889,32	586968,50	Tọa độ vị trí thửa đất được trích từ thửa số 30, tờ bản đồ số 03, phường Nguyễn Nghiêm (bản đồ đo đạc năm 2016, đã được Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định năm 2016).
2	1672899,67	586987,65	
3	1672900,68	586989,79	
4	1672903,41	586997,44	
5	1672903,27	586998,93	
6	1672900,40	587000,00	
7	1672892,33	587003,01	
8	1672886,82	586990,75	
9	1672876,55	586974,47	

V. Phường Trần Phú:

1. Thửa đất số 118, diện tích 508,7 m², tờ bản đồ số 34, bản đồ đo đạc năm 2016, phường Trần Phú (tại Công văn số 708/TTQH-QLĐT ngày 29/12/2017 của Phòng Quản lý đô thị thành phố). Vị trí được giới hạn bởi các điểm tọa độ sau:

Điểm góc	Tọa độ VN 2000		Ghi chú
	X (m)	Y (m)	
1	1672656,92	584385,68	Tọa độ vị trí thửa đất được trích từ thửa số 118, tờ bản đồ số 34, phường Trần Phú (bản đồ đo đạc năm 2016, đã được Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định năm 2016).
2	1672656,82	584386,89	
3	1672655,81	584395,82	
4	1672656,25	584395,85	
5	1672655,60	584405,93	
6	1672649,60	584405,83	
7	1672634,31	584405,59	

8	1672630,81	584399,13
9	1672633,40	584384,71
10	1672637,51	584385,31
11	1672638,14	584382,57
12	1672651,85	584385,40

VI. Phường Nghĩa Lộ:

1. Thửa đất số 577, diện tích 121,2 m², tờ bản đồ số 03, bản đồ đo đạc năm 2016, phường Nghĩa Lộ (tại Công văn số 713/TTQH-QLĐT ngày 30/12/2017 của Phòng Quản lý đô thị thành phố). Vị trí được giới hạn bởi các điểm tọa độ sau:

Điểm góc	Tọa độ VN 2000		Ghi chú
	X (m)	Y (m)	
1	1670578,75	584755,55	Tọa độ vị trí thửa đất được trích từ thửa số 577, tờ bản đồ số 03, phường Nghĩa Lộ (bản đồ đo đạc năm 2016, đã được Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định năm 2016).
2	1670582,83	584757,38	
3	1670578,92	584765,67	
4	1670571,51	584781,39	
5	1670567,05	584780,21	
6	1670574,84	584763,80	

2. Thửa đất số 98, diện tích 125,1 m², tờ bản đồ số 11, bản đồ đo đạc năm 2016, phường Nghĩa Lộ (tại Công văn số 715/TTQH-QLĐT ngày 30/12/2017 của Phòng Quản lý đô thị thành phố). Vị trí được giới hạn bởi các điểm tọa độ sau:

Điểm góc	Tọa độ VN 2000		Ghi chú
	X (m)	Y (m)	
1	1669926,04	585471,76	Tọa độ vị trí thửa đất được trích từ thửa số 98, tờ bản đồ số 11, phường Nghĩa Lộ (bản đồ đo đạc năm 2016, đã được Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định năm 2016).
2	1669930,66	585473,70	
3	1669920,06	585496,38	
4	1669915,48	585494,35	

3. Thửa đất số 578, diện tích 124,2 m², tờ bản đồ số 03, bản đồ đo đạc năm 2016, phường Nghĩa Lộ (tại Công văn số 712/TTQH-QLĐT ngày 30/12/2017 của Phòng Quản lý đô thị thành phố). Vị trí được giới hạn bởi các điểm tọa độ sau:

Điểm góc	Tọa độ VN 2000		Ghi chú
	X (m)	Y (m)	
1	1670574,68	584753,73	Tọa độ vị trí thửa đất được trích từ thửa số 578, tờ bản đồ số 03, phường Nghĩa Lộ (bản đồ đo đạc năm 2016, đã được Sở Tài nguyên và Môi trường thẩm định năm 2016).
2	1670578,75	584755,55	
3	1670574,84	584763,80	
4	1670567,05	584780,21	
5	1670562,85	584779,11	
6	1670562,59	584779,06	
7	1670570,77	584761,92	

VII. Xã Tịnh Kỳ:

1. Thửa đất số 118, diện tích: 953,5 m², tờ bản đồ số 15, xã Tịnh Kỳ (tại Công văn số 679/TTQH-QLĐT ngày 25/12/2017 của Phòng Quản lý đô thị thành phố). Vị trí được giới hạn bởi các điểm tọa độ sau:

Điểm góc	Tọa độ VN 2000		Ghi chú
	X (m)	Y (m)	
1	1682414,15	597493,21	Bản đồ VLAP đo vẽ năm 2016
2	1682416,01	597500,00	
3	1682416,65	597502,32	
4	1682423,05	597514,86	
5	1682406,37	597518,16	
6	1682400,91	597518,72	
7	1682379,64	597523,06	
8	1682378,74	597512,00	
9	1682379,70	597496,58	
10	1682383,60	597496,30	
11	1682403,87	597494,40	

VIII. Xã Nghĩa An:

1. Thửa đất số 164, diện tích: 307,9 m², tờ bản đồ số 11, xã Nghĩa An (tại Công văn số 706/TTQH-QLĐT ngày 29/12/2017 của Phòng Quản lý đô thị thành phố). Vị trí được giới hạn bởi các điểm tọa độ sau:

Điểm góc	Tọa độ VN 2000		Ghi chú
	X (m)	Y (m)	
1	1670992,99	596521,55	Bản đồ VLAP đo vẽ năm 2011
2	1670994,91	596526,99	
3	1670993,46	596527,38	
4	1670997,42	596540,05	
5	1670991,89	596542,13	
6	1670981,89	596542,85	
7	1670980,13	596540,69	
8	1670976,59	596526,69	
9	1670991,59	596522,07	

2. Thửa đất số 810, diện tích: 181,5 m², tờ bản đồ số 9, xã Nghĩa An (tại Công văn số 684/TTQH-QLĐT ngày 25/12/2017 của Phòng Quản lý đô thị thành phố). Vị trí được giới hạn bởi các điểm tọa độ sau:

Điểm góc	Tọa độ VN 2000		Ghi chú
	X (m)	Y (m)	
1	1671788,51	596326,14	Bản đồ VLAP đo vẽ năm 2011
2	1671788,17	596332,20	
3	1671784,90	596332,56	
4	1671778,44	596333,37	
5	1671755,57	596338,29	
6	1671654,90	696332,80	

3. Thửa đất số 809, diện tích: 186,5 m², tờ bản đồ số 9, xã Nghĩa An (tại Công văn số 688/TTQH-QLĐT ngày 25/12/2017 của Phòng Quản lý đô thị thành phố). Vị trí được giới hạn bởi các điểm tọa độ sau:

Điểm góc	Tọa độ VN 2000		Ghi chú
	X (m)	Y (m)	
1	1671785,02	596321,15	Bản đồ VLAP đo vẽ năm 2011
2	1671788,52	596326,00	
3	1671754,90	595332,80	
4	1671753,70	596327,28	

