

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
THÀNH PHỐ QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 189 /UBND

TP. Quảng Ngãi, ngày M tháng 01 năm 2018

Về việc xác định thông tin quy  
hoạch Khu nhà ở tập thể do  
Công ty Cổ phần cơ khí và xây  
lắp An Ngãi quản lý.

Kính gửi: Sở Xây dựng Quảng Ngãi.

UBND thành phố Quảng Ngãi nhận được Công văn số 3952/SXD-QLN&BDS ngày 15/12/2017 của Sở Xây dựng về việc xác định quy hoạch để thực hiện công tác chuyển giao Khu nhà ở tập thể thuộc sở hữu Nhà nước do Công ty cổ phần cơ khí và xây lắp An Ngãi quản lý. Qua nghiên cứu, UBND thành phố Quảng Ngãi ý kiến như sau:

Theo nội dung Công văn số 3952/SXD-QLN&BDS ngày 15/12/2017 của Sở Xây dựng Quảng Ngãi thì Khu nhà ở do Công ty cổ phần cơ khí và xây lắp An Ngãi quản lý gồm có 02 dãy nhà ở gia đình và 03 dãy nhà ở tập thể. Năm 1992 đã thực hiện hóa giá đối với 04 dãy nhà cho các hộ gia đình. Hiện còn lại 01 dãy nhà với 10 hộ dân đang sinh sống chưa thực hiện chuyển giao.

Qua đối chiếu với Quy hoạch phân khu đô thị trung tâm thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi đã được UBND tỉnh Quảng Ngãi phê duyệt tại Quyết định số 489/QĐ-UBND ngày 27/9/2016 thì tại khu vực trên hiện nay có quy hoạch đường Phạm Ngũ Lão và đường Điện Biên Phủ lộ giới rộng 16,5m.

Hồ sơ kỹ thuật thửa đất kèm theo không được đo vẽ theo hệ quy chiếu và hệ tọa độ Quốc gia VN-2000 do đó UBND thành phố Quảng Ngãi chưa có cơ sở cung cấp thông tin quy hoạch theo đề nghị của Sở Xây dựng Quảng Ngãi (đề nghị xác định phân diện tích và ranh giới quy hoạch của khu đất nếu có).

Đề cơ sở sở giải quyết theo đề nghị của Công ty Cổ phần cơ khí và xây lắp An Ngãi tại Tờ trình số 662/TTr-CT ngày 25/11/2017, UBND thành phố đề nghị Sở Xây dựng hướng dẫn, đề nghị Công ty thuê đơn vị đo đạc bản đồ địa chính khu đất (theo hệ quy chiếu và hệ tọa độ quốc gia VN-2000) để làm cơ sở cung cấp thông tin quy hoạch và cơ sở thực hiện các bước tiếp theo.

Trên đây là nội dung phúc đáp của UBND thành phố Sở Xây dựng biết, phối hợp thực hiện./.

Nơi nhận:     

- Như trên;
- CT, PCT UBND TP;
- CVP, PCVP, CV(XD);
- Phòng: QLĐT TP;
- Cty CP CK&XL An Ngãi;
- Lưu: VT.

