

Số: 26/QĐ-XPVPHC

TP Quảng Ngãi, ngày 11 tháng 01 năm 2018.

**QUYẾT ĐỊNH XỬ PHẠT VI PHẠM HÀNH CHÍNH**

Về hành vi vi phạm hành chính trong lĩnh vực xây dựng đối với ông Nguyễn Cao Huy, thường trú tại Tổ dân phố Trường Thọ Đông A, phường Trương Quang Trọng, thành phố Quảng Ngãi.

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật xử lý vi phạm hành chính đã được Quốc hội nước cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam thông qua ngày 20/6/2012;

Căn cứ Nghị định số 97/2017/NĐ-CP ngày 18/8/2017 sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 81/2013/NĐ-CP ngày 19/7/2013 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật xử lý vi phạm hành chính;

Căn cứ Nghị định số 121/2013/NĐ-CP ngày 10/10/2013 của Chính phủ quy định xử phạt vi phạm hành chính trong hoạt động xây dựng; kinh doanh bất động sản; khai thác, sản xuất, kinh doanh vật liệu xây dựng; quản lý công trình hạ tầng kỹ thuật; quản lý phát triển nhà và công sở;

Căn cứ Quyết định số 9824/QĐ-UBND ngày 22/11/2017 của Chủ tịch UBND thành phố Quảng Ngãi về việc giao quyền xử phạt vi phạm hành chính thuộc thẩm quyền của Chủ tịch UBND thành phố;

Căn cứ Biên bản vi phạm hành chính và yêu cầu ngừng thi công xây dựng công trình vi phạm do ông Tôn Thanh Quý, công chức Địa chính – xây dựng phường Trương Quang Trọng, lập hồi 14 giờ 00 phút ngày 28 tháng 12 năm 2017, tại hiện trường Tổ dân phố Trường Thọ Đông A, phường Trương Quang Trọng, thành phố Quảng Ngãi đối với hành vi vi phạm hành chính của ông Nguyễn Cao Huy;

Xét đề nghị của Chủ tịch UBND phường Trương Quang Trọng tại Tờ trình số 94/TTr-UBND ngày 29/12/2017 và đề nghị của Đội Quản lý trật tự đô thị thành phố tại Tờ trình số 01/TTr-ĐQLTTĐT ngày 08/01/2018.

Tôi: Trần Phước Hải. Chức vụ: Phó Chủ tịch UBND thành phố Quảng Ngãi.

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Xử phạt vi phạm hành chính đối với ông (bà) có tên sau đây:

1. Họ và tên: Nguyễn Cao Huy. Giới tính: Nam. Sinh năm: 1930.

Nơi ở hiện tại: Tổ dân phố Trường Thọ Đông A, phường Trương Quang Trọng, thành phố Quảng Ngãi.

2. Đã thực hiện hành vi vi phạm hành chính:

Tháng 12 năm 2017 ông Nguyễn Cao Huy tổ chức thi công xây dựng công trình nhà ở (03 tầng) không có giấy phép xây dựng mà theo quy định

phải có giấy phép xây dựng đối với trường hợp xây dựng nhà ở riêng lẻ ở đô thị, với tổng diện tích vi phạm  $174,13m^2$  trên thửa đất số 81, tờ bản đồ số 25, phường Trương Quang Trọng, thành phố Quảng Ngãi. Trong đó:

- Xây dựng tầng 01, với diện tích vi phạm là  $85,68m^2$ .
- Xây dựng tầng 02, với diện tích vi phạm là  $71,25m^2$ .
- Xây dựng tầng 03, với diện tích vi phạm là  $17,2m^2$ .

3. Quy định tại: Điểm b, khoản 6, Điều 13 Nghị định số 121/2013/NĐ-CP ngày 10/10/2013 của Chính phủ quy định xử phạt vi phạm hành chính trong hoạt động xây dựng; kinh doanh bất động sản; khai thác, sản xuất, kinh doanh vật liệu xây dựng; quản lý công trình hạ tầng kỹ thuật; quản lý phát triển nhà và công sở:

- 4. Các tình tiết tăng nặng: Không.
- 5. Các tình tiết giảm nhẹ: Không.
- 6. Bị áp dụng hình thức xử phạt, biện pháp khắc phục hậu quả như sau:
  - a. Hình thức xử phạt chính: Phạt tiền đối với cá nhân, mức phạt là: **6.250.000đ (Sáu triệu hai trăm năm mươi ngàn đồng)**.
  - b. Hình thức xử phạt bổ sung: Không.
  - c. Các biện pháp khắc phục hậu quả:

Buộc ông Nguyễn Cao Huy ngừng thi công xây dựng công trình vi phạm nêu trên; thực hiện nghiêm túc Quyết định số 286/QĐ-UBND ngày 29/12/2017 của Chủ tịch UBND phường Trương Quang Trọng.

Thời hạn thực hiện các biện pháp khắc phục hậu quả là 60 ngày, kể từ ngày nhận được Quyết định này.

Mọi chi phí tổ chức thi hành biện pháp khắc phục hậu quả do ông Nguyễn Cao Huy chi trả.

**Điều 2.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

**Điều 3.** Quyết định này được:

1. Giao cho ông Nguyễn Cao Huy để chấp hành.

Ông Nguyễn Cao Huy phải nghiêm chỉnh chấp hành quyết định xử phạt này. Nếu quá thời hạn mà ông Nguyễn Cao Huy không tự nguyện chấp hành thì sẽ bị cưỡng chế thi hành theo quy định của pháp luật.

Số tiền phạt (theo Điều 1) phải được nộp vào tài khoản ngân sách thành phố tại Phòng giao dịch Ngân hàng thương mại cổ phần Công thương chi nhánh Quảng Ngãi (số 97, đường Hùng Vương, thành phố Quảng Ngãi) trong thời hạn 10 ngày, kể từ ngày nhận được Quyết định xử phạt.

Ông Nguyễn Cao Huy có quyền khiếu nại hoặc khởi kiện hành chính đối với Quyết định này theo quy định của Pháp luật.

2. Gửi cho Phòng giao dịch Ngân hàng thương mại cổ phần Công thương chi nhánh Quảng Ngãi (số 97, đường Hùng Vương, thành phố Quảng Ngãi) để thu tiền phạt.

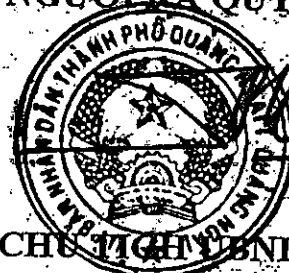
3. Gửi cho Chánh Văn phòng HĐND&UBND thành phố, Trưởng các Phòng: Tài chính - Kế hoạch, Quản lý đô thị; Đội Quản lý trật tự đô thị thành phố và Chủ tịch UBND phường Trương Quang Trọng để tổ chức thực hiện.

4. Giao Chủ tịch UBND phường Trương Quang Trọng tổ chức giao Quyết định này cho ông Nguyễn Cao Huy trong thời gian hai ngày (làm việc) và chịu trách nhiệm giám sát, kiểm tra, đôn đốc việc thực hiện Quyết định, báo cáo kết quả thực hiện về UBND thành phố Quảng Ngãi (qua Đội Quản lý trật tự đô thị thành phố)/.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- TT TU, HĐND thành phố(b/c);
- CT, các PCT UBND thành phố;
- Lưu: VT - ĐQLTTĐT.

NGƯỜI RA QUYẾT ĐỊNH



PHÓ CHỦ TỊCH UBND THÀNH PHỐ  
Trần Phước Hải