

QUYẾT ĐỊNH

Về việc miễn, giảm tiền sử dụng đất của ông Tô Văn Tươi (Tô Văn Tư)
Và bà Nguyễn Thị Phước, thường trú: thôn Nguyễn Hòa, xã Hành Tín
Đông, huyện Nghĩa Hành, tỉnh Quảng Ngãi,

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ QUẢNG NGÃI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Nghị định số 45/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về thu tiền sử dụng đất; Thông tư số 76/2014/TT-BTC ngày 16/6/2014 của Bộ Tài chính về việc hướng dẫn một số Điều của Nghị định số 45/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định về thu tiền sử dụng đất; Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất.

Căn cứ Quyết định số 118/1996/QĐ-TTg ngày 27/02/1996 của Thủ tướng Chính phủ về việc hỗ trợ người hoạt động cách mạng từ trước tháng Tám năm 1945 cải thiện nhà ở;

Căn cứ Quyết định số 20/2000/QĐ-TTg ngày 03/02/2000 của Thủ tướng Chính phủ về việc hỗ trợ người hoạt động cách mạng từ trước tháng Tám năm 1945 cải thiện nhà ở;

Căn cứ quyết định số 117/2007/QĐ-TTg ngày 25/7/2007 của Thủ tướng Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số Điều của Quyết định số 118/1996/QĐ-TTg ngày 27/02/1996 của Thủ tướng Chính phủ về việc hỗ trợ người có công với cách mạng cải thiện nhà ở và Điều 3, Quyết định số 20/2000/QĐ-TTg ngày 20/02/2000 của Thủ tướng Chính phủ về việc hỗ trợ người hoạt động cách mạng từ trước tháng Tám năm 1945 cải thiện nhà ở; căn cứ Quyết định số 22/2013/QĐ-TTg ngày 26/4/2013 của Thủ tướng Chính phủ về hỗ trợ người có công với cách mạng về nhà ở.

Căn cứ quyết định số 450/2008/QĐ-UBND ngày 23/12/2008 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc phân cấp miễn, giảm tiền sử dụng đất đối với thân nhân liệt sỹ, người có công với cách mạng;

Căn cứ Quyết định số 34/2009/QĐ-UBND ngày 10/07/2009 của UBND tỉnh Quảng Ngãi Ban hành Quy định thủ tục, quy trình luân chuyển hồ sơ để ban hành quyết định miễn, giảm tiền sử dụng đất đối với người có công với cách mạng;

Căn cứ hồ sơ đề nghị miễn, giảm tiền sử dụng đất của hộ ông (bà) Tô Văn Tươi (Tô Văn Tươi) và bà Nguyễn Thị Phước, thường trú tại thôn Nguyên Hòa, xã Hành Tín Đông, huyện Nghĩa Hành, tỉnh Quảng Ngãi.

Theo đề nghị của Trưởng Phòng TN&MT thành phố Quảng Ngãi tại Tờ trình số: 1084/TTr-TN&MT ngày 29/11/2017;

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Miễn, (giảm) tiền sử dụng đất cho hộ ông (bà) Tô Văn Tươi (Tô Văn Tươi) là người được hưởng chính sách bệnh binh 2/3, tỷ lệ 61% và bà Nguyễn Thị Phước là người được hưởng chính sách bệnh binh 2/3, tỷ lệ thương tật 61%, cùng thường trú tại: thôn Nguyên Hòa, xã Hành Tín Đông, huyện Nghĩa Hành, tỉnh Quảng Ngãi; cụ thể như sau:

Có thửa đất số 2493, tờ bản đồ số: 06, diện tích 200m² (đất ở đô thị: 150m²; đất BHK: 50m²), tại phường Quảng Phú, thành phố Quảng Ngãi.

- Diện tích nộp tiền sử dụng đất 100m².
- Diện tích được miễn, (giảm) trong hạn mức là 100m²;
- Mức miễn, (giảm) là 100% tiền sử dụng đất phải nộp của phần diện tích đất trong hạn mức.

Điều 2. Chi cục Thuế thành phố Quảng Ngãi căn cứ diện tích và mức miễn, (giảm) tiền sử dụng đất nêu tại Điều 1, Quyết định này để tính toán, xác định số tiền sử dụng đất được miễn, (giảm); số tiền sử dụng đất còn phải nộp của hộ ông (bà) Tô Văn Tươi (Tô Văn Tươi) và bà Nguyễn Thị Phước.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Điều 4. Chánh văn phòng HĐND & UBND thành phố; Trưởng Phòng TN&MT thành phố; Giám đốc Văn phòng đăng ký đất đai, Chi nhánh thành phố Quảng Ngãi; Chi cục trưởng Chi cục thuế thành phố và hộ ông (bà) Tô Văn Tươi (Tô Văn Tươi) và bà Nguyễn Thị Phước chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- CT, các PCT UBND TP;
- UBND huyện Nghĩa Hành;
- Chi cục thuế huyện Nghĩa Hành;
- Phòng LĐTĐ&XH thành phố;
- Phòng LĐTĐ&XH huyện Nghĩa Hành;
- UBND xã Hành Tín Đông;
- VP; CPVP;
- Lưu VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Phước Hải