

ỦY BAN NHÂN DÂN  
THÀNH PHỐ QUẢNG NGÃI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 110 /UBND

TP. Quảng Ngãi, ngày 01 tháng 01 năm 2018

V/v tổ chức thông báo cho các hộ dân không gieo sạ vụ Đông Xuân trong khu vực đã có thông báo thu hồi đất thuộc dự án Khu đô thị dịch vụ VSIP Quảng Ngãi

Kính gửi:

- UBND phường Trương Quang Trọng;
- UBND xã Tịnh Ấn Tây;
- Công ty TNHH VSIP Quảng Ngãi.

Xét nội dung kiến nghị của Công ty TNHH VSIP Quảng Ngãi tại Công văn số 102/VSIP QN/LAD/17 ngày 22/12/2017 về việc thông báo đến các hộ dân không gieo sạ vụ Đông Xuân trong khu vực đã có thông báo thu hồi đất và kiểm kê lập phương án bồi thường để thực hiện dự án Khu đô thị - Dịch vụ VSIP Quảng Ngãi, đợt 2 - giai đoạn 1A (có photo kèm theo); Chủ tịch UBND thành phố chỉ đạo như sau:

1. Hiện nay phương án bồi thường, GPMB đối với phần diện tích đất nông nghiệp còn lại do Nhà đầu tư phối hợp với đơn vị lập phương án bồi thường đã cơ bản hoàn thiện, đang trình cấp thẩm quyền phê duyệt để làm cơ sở chi trả cho các hộ dân trong vùng dự án; đồng thời theo báo cáo của Công ty TNHH VSIP Quảng Ngãi (Nhà đầu tư) sẽ hoàn tất công tác bồi thường, GPMB đối với phần diện tích đất nông nghiệp còn lại phía Bắc QL24B và một phần phía Nam QL24B, trình phê duyệt, tiến hành chi trả tiền cho hộ dân trước Tết nguyên đán Mậu Tuất 2018. Do đó, giao UBND phường Trương Quang Trọng, UBND xã Tịnh Ấn Tây phối hợp với các đơn vị liên quan thông báo đến các hộ dân không gieo sạ vụ Đông Xuân trong khu vực đã có thông báo thu hồi đất tại khu vực nêu trên và tại các khu vực đã được thu hồi, bồi thường nhưng hộ dân chấp thuận bàn giao mặt bằng để tránh phát sinh vướng mắc trong quá trình triển khai thực hiện dự án Khu đô thị - Dịch vụ VSIP Quảng Ngãi, giai đoạn 1A.

2. Đề nghị Nhà đầu tư phối hợp với đơn vị lập phương án bồi thường, các phòng chức năng khẩn trương hoàn thiện thủ tục theo quy định để sớm trình cấp thẩm quyền phê duyệt phương án bồi thường, GPMB làm cơ sở triển khai thực hiện dự án theo đúng tiến độ cam kết.

Yêu cầu Chủ tịch UBND các xã, phường: Trương Quang Trọng, Tỉnh Ấn  
Tây và đề nghị Nhà đầu tư khẩn trương triển khai thực hiện./.

Nơi nhận: *Đ*

- Như trên;
- CT, PCT (XD, KT) UBND TP;
- Phòng: Kinh tế, TN&MT TP;
- Trung tâm PTQĐ TP;
- CPVP; CV (XD, KT);
- Lưu: VT.Nam15.



CHỦ TỊCH

Phạm Tấn Hoàng



Số: 102/VSIP QN/LAD/17

Quảng Ngãi, ngày 22 tháng 12 năm 2017

V/v thông báo đến các hộ dân không gieo sạ vụ Đông Xuân trong khu vực đã kiểm kê, lập phương án bồi thường để thực hiện Dự án Khu Đô thị - Dịch vụ VSIP Quảng Ngãi (Đợt 2 - GD 1A).

P.UBND VÀ UBND TP. QUẢNG NGÃI

Số: 620/ Kính gửi: Ủy ban Nhân dân thành phố Quảng Ngãi.

Ngày: 26.12.2017.

Chuyển: Hiện nay, Dự án Khu Đô thị - Dịch vụ VSIP Quảng Ngãi giai đoạn 1A đã kiểm kê lập phương án bồi thường được 74,2/80 ha đất nông nghiệp và đã chi trả tiền được 57,55 ha. Đối với phần diện tích đất nông nghiệp còn lại Công ty và Trung tâm PTQĐ thành phố Quảng Ngãi đang khẩn trương thực hiện các công việc liên quan để trình UBND thành phố Quảng Ngãi phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ cho các hộ dân và dự kiến sẽ chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ cho các hộ dân trước tết Nguyên đán Mậu Tuất 2018.

Đồng thời, theo kế hoạch thực hiện dự án, Công ty TNHH VSIP Quảng Ngãi sẽ triển khai san lấp mặt bằng phần diện tích còn lại phía Bắc QL24B và một phần diện tích phía Nam QL24B nằm trong quy hoạch dự án Khu Đô thị - Dịch vụ VSIP Quảng Ngãi, giai đoạn 1A và trong quá trình thi công sẽ san ủi và lắp hệ thống mương thoát nước nên sẽ ảnh hưởng đến việc cung cấp và thoát nước cho các thửa ruộng này.

Do đó, để có cơ sở cho UBND phường Trương Quang Trọng và UBND xã Tịnh Ấn Tây thông báo đến các hộ dân không tiến hành gieo sạ vụ Đông Xuân sắp tới. Công ty TNHH VSIP Quảng Ngãi kính đề nghị UBND thành phố Quảng Ngãi xem xét có văn bản chỉ đạo UBND phường Trương Quang Trọng và UBND xã Tịnh Ấn Tây thông báo đến các hộ dân không gieo sạ vụ Đông Xuân đối với phần diện tích đã có quyết định thu hồi đất và phê duyệt phương án bồi thường nhưng người dân chưa đồng ý nhận tiền và phần diện tích đã có thông báo thu hồi đất, đã kiểm kê và đang lập phương án bồi thường thuộc dự án Khu Đô thị - Dịch vụ VSIP Quảng Ngãi giai đoạn 1A.

Công ty TNHH VSIP Quảng Ngãi kính mong lãnh đạo UBND thành phố Quảng Ngãi quan tâm, xem xét và hỗ trợ có văn bản chỉ đạo để không ảnh hưởng đến

VSIP Group

Head Office  
Vietnam Singapore  
Industrial Park J.V. Co., Ltd  
No. 8, Dai Lo Huu Nghi, VSIP  
Thuan An Town, Binh Duong Province  
Vietnam  
T (+84-274) 374 3898  
F (+84-274) 374 3868

VSIP Quang Ngai Co., Ltd  
A Member of VSIP Group

No. 8, Dai Lo Huu Nghi, VSIP,  
Tinh Phong Commune,  
Son Tinh District, Quang Ngai Province.  
T (+84-255) 373 6666  
F (+84-255) 373 6668

www.vsip.com.vn



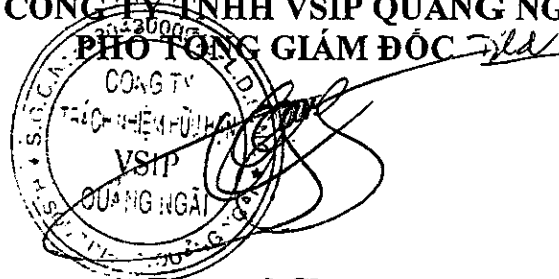
việc sản xuất của các hộ dân do vấn đề cung cấp và tiêu thoát nước và tiến độ thực hiện dự án trong thời gian đến.

Trân trọng cảm ơn và kính chào!

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Trung tâm PTQĐ thành phố;
- UBND P. Trương Quang Trọng;
- UBND xã Tịnh Ấn Tây;
- Lưu: LAD.

TM. CÔNG TY TNHH VSIP QUẢNG NGÃI



Edmund Chong

**VSIP Group**

**Head Office**  
Vietnam Singapore  
Industrial Park J.V. Co., Ltd

No. 8, Dai Lo Huu Nghi, VSIP  
Thuan An Town, Binh Duong Province  
Vietnam  
T (+84-274) 374 3898  
F (+84-274) 374 3868

**VSIP Quang Ngai Co., Ltd**  
A Member of VSIP Group

No. 8, Dai Lo Huu Nghi, VSIP,  
Tinh Phong Commune,  
Son Tinh District, Quang Ngai Province.  
T (+84-255) 373 6666  
F (+84-255) 373 6668