

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ QUẢNG NGÃI**

Số: 105 /UBND

V/v phối hợp với xử lý việc chiếm
nhà thuộc sở hữu Nhà nước tại số
nhà 113 đường Phan Chu Trinh.

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

TP. Quảng Ngãi, ngày 08 tháng 01 năm 2018

Kính gửi: UBND phường Nguyễn Nghiêm.

Theo nội dung đề nghị của Sở Xây dựng tại Công văn số 4011/SXD-QLN&BDS ngày 19/12/2017 (có bản chụp kèm theo); Chủ tịch UBND thành phố chỉ đạo như sau:

Để đảm bảo an ninh trật tự trên địa bàn, giao UBND phường Nguyễn Nghiêm phối hợp với Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh và các đơn vị liên quan xử lý việc chiếm nhà thuộc sở hữu nhà nước theo đúng quy định, báo cáo kết quả thực hiện về UBND thành phố trước ngày 15/01/2018.

Yêu cầu Chủ tịch UBND phường Nguyễn Nghiêm và Thủ trưởng các phòng ban, đơn vị có liên quan triển khai thực hiện./.

Nơi nhận: 

- Như trên;
- CT, PCT UBND thành phố;
- Sở: Xây dựng, TNMT tỉnh;
- VPUB: C, PVP;
- Công An TP;
- Phòng: TCKH, TNMT, QLĐT TP;
- Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh;
- Công ty QISC;
- Đội QLTTĐT TP;
- Công an phường Nguyễn nghiêm;
- Lưu VT, V34.



UBND TỈNH QUẢNG NGÃI
SỞ XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: *4011*/SXĐ-QLN&BDS

Quảng Ngãi, ngày *19* tháng 12 năm 2017

V/v xử lý chiếm đoạt trái phép
nhà thuộc sở hữu Nhà nước tại
địa chỉ nhà số 113 đường
Phan Chu Trinh

Kính gửi:

- UBND thành phố Quảng Ngãi;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Trung tâm Phát triển Quỹ đất tỉnh;
- Công ty TNHH MTV Đầu tư Xây dựng và Kinh doanh dịch vụ Quảng Ngãi.

VP.UBND VÀ UBND TP. QUẢNG NGÃI

Số: *6076*

Ngày: *20122017*

Chuyển:

Ngôi nhà số 113 đường Phan Chu Trinh, phường Nguyễn Nghiêm, thành phố Quảng Ngãi là nhà thuộc sở hữu Nhà nước do Công ty TNHH MTV Đầu tư Xây dựng và Kinh doanh dịch vụ Quảng Ngãi (QISC) quản lý theo Quyết định số 11/QĐ-UBND ngày 13/01//2015 của UBND tỉnh Quảng Ngãi.

Thực hiện chỉ đạo của UBND tỉnh tại Công văn số 6545/UBND-CNXD ngày 14/11/2016 về phương án xử lý nhà thuộc sở hữu nhà nước, Công ty QISC đã bàn giao ngôi nhà số 113 đường Phan Chu Trinh cho Trung tâm Phát triển Quỹ đất tỉnh thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường để tổ chức lập thủ tục bán đấu giá theo quy định (*Biên bản bàn giao nhà lập ngày 05/5/2017*).

Ngày 17/12/2017, qua phản ánh của người dân thì có người lạ đến chiếm một phần nhà thuộc ngôi nhà số 113 đường Phan Chu Trinh, phường Nguyễn Nghiêm, thành phố Quảng Ngãi ở và sử dụng. Sau đó, Sở Xây dựng đã chỉ đạo, phối hợp với Trung tâm Phát triển Quỹ đất tỉnh, Công ty QISC, Công an phường Nguyễn Nghiêm, UBND phường Nguyễn Nghiêm, Tổ dân phố đến kiểm tra phần nhà do người dân chiếm đoạt đã khóa cửa, không có người ở trong nhà.

Để đảm bảo an ninh, trật tự tại địa phương; đồng thời, xử lý việc chiếm đoạt trái phép nhà của Nhà nước, Sở Xây dựng kính đề nghị:

- UBND thành phố Quảng Ngãi chỉ đạo UBND phường Nguyễn Nghiêm, Công an phường Nguyễn Nghiêm, Tổ dân phố khẩn trương phối hợp với các đơn vị liên quan kiểm tra việc người dân chiếm đoạt trái phép nhà của Nhà nước, lập biên bản và cưỡng chế người chiếm đoạt tài sản Nhà nước, trả lại nhà cho Nhà nước.

- Sở Tài nguyên và Môi trường chỉ đạo Trung tâm Phát triển Quỹ đất tỉnh khẩn trương phối hợp với chính quyền địa phương kiểm tra, xử lý việc chiếm nhà trái phép, quản lý ngôi nhà và thực hiện lập thủ tục bán đấu giá theo chỉ đạo của

UBND tỉnh.

- Công ty TNHH MTV Đầu tư Xây dựng và Kinh doanh dịch vụ Quảng Ngãi phối hợp với các đơn vị liên quan xử lý việc chiếm nhà và cung cấp hồ sơ tài liệu có liên quan đến việc quản lý, sử dụng ngôi nhà 113 đường Phan Chu Trinh, thành phố Quảng Ngãi.

Sở Xây dựng đề nghị UBND thành phố Quảng Ngãi, Sở Tài nguyên và Môi trường, Công ty TNHH MTV Đầu tư Xây dựng và Kinh doanh dịch vụ Quảng Ngãi quan tâm, khẩn trương thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- HĐND tỉnh (b/c);
- UBND tỉnh (b/c);
- TT thành ủy Quảng Ngãi (b/c);
- CA thành phố Quảng Ngãi;
- G.đốc, các PGĐ Sở;
- Lưu VT, TTr, QLN&BDS_(nhà).

