

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: *103* /UBND

TP. Quảng Ngãi, ngày 01 tháng 01 năm 2018

V/v giao đất có thu tiền sử dụng đất khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện dự án Hạ tầng kỹ thuật Khu dân cư trục đường Bàu Giang - Cầu Mới.

Kính gửi:

- Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố;
- Công ty TNHH MTV Đầu tư xây dựng và Kinh doanh dịch vụ Quảng Ngãi.

Thực hiện ý kiến chỉ đạo của UBND tỉnh tại Công văn số 8001/UBND-CNXD ngày 27/12/2017 về việc giao đất có thu tiền sử dụng đất khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện dự án Hạ tầng kỹ thuật Khu dân cư trục đường Bàu Giang - Cầu Mới (có photo kèm theo); Chủ tịch UBND thành phố chỉ đạo:

1. Giao Công ty TNHH MTV Đầu tư xây dựng và Kinh doanh dịch vụ Quảng Ngãi khẩn trương lập phương án giao đất có thu tiền sử dụng đất đối với 13 hộ gia đình cá nhân theo nội dung chỉ đạo của UBND tỉnh tại Điểm 1, Công văn nêu trên gửi phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố trước ngày 17/01/2018.

2. Trên cơ sở đó; giao phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố kiểm tra, trình UBND thành phố phê duyệt phương án giao đất có thu tiền sử dụng đất cho 13 hộ gia đình trên trong tháng 01/2018.

3. Đối với các hộ gia đình, cá nhân không đủ điều kiện được giao đất: Đề nghị Công ty TNHH MTV Đầu tư xây dựng và Kinh doanh dịch vụ Quảng Ngãi báo cáo vướng mắc từng trường hợp cụ thể gửi UBND thành phố (qua Văn phòng HĐND & UBND thành phố tham mưu) xếp lịch Lãnh đạo UBND thành phố tổ chức vận động thuyết phục các hộ dân, yêu cầu chấp hành chủ trương của Nhà nước bàn giao mặt bằng cho Nhà nước để tiếp tục thi công hoàn thành công trình đưa vào khai thác sử dụng (sau khi UBND các phường đã tổ chức đối thoại và báo cáo kết quả vận động không thành).

Yêu cầu Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố; Giám đốc Công ty TNHH MTV Đầu tư xây dựng và Kinh doanh dịch vụ Quảng Ngãi triển khai thực hiện./.

Nơi nhận: *TC*

- Như trên;
- CT, các PCT UBND TP;
- UBND: Chánh Lộ, Nghĩa Lộ;
- CPVP, CV (Dũng);
- Lưu: VT, Dgl 1.



**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH QUẢNG NGÃI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **8001/UBND-CNXD**

Quảng Ngãi, ngày **27** tháng 12 năm 2017

V/v giao đất có thu tiền
sử dụng đất khi Nhà nước
thu hồi đất thực hiện dự án
Hạ tầng kỹ thuật Khu dân
cư đường Bàu Giang –
Cầu Mới

VP. HĐND VÀ UBND TP. QUẢNG NGÃI

Kính gửi:

- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- UBND thành phố Quảng Ngãi;
- Công ty TNHH MTV Đầu tư, xây dựng
và kinh doanh dịch vụ Quảng Ngãi (QISC).

Số: **18**
Ng: **03.01.2018**
Chữ ký: **huy**

Qua xem xét nội dung đề nghị của UBND thành phố Quảng Ngãi tại Báo cáo số 329/BC-UBND ngày 21/7/2017 về vướng mắc trong công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng dự án Hệ thống hạ tầng kỹ thuật khu dân cư trục đường Bàu Giang – Cầu Mới và đề xuất của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Công văn số 5881/STNMT-ĐDBĐVT ngày 28/11/2017, Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh có ý kiến như sau:

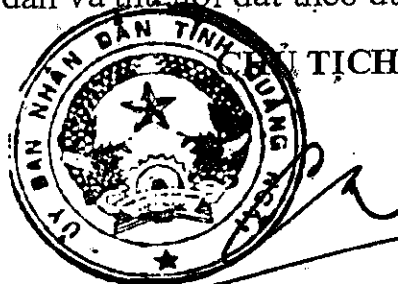
1. Thống nhất việc UBND thành phố Quảng Ngãi giao đất tái định cư cho 13 hộ gia đình, cá nhân có đất được Nhà nước thu hồi để thực hiện dự án Hệ thống hạ tầng kỹ thuật khu dân cư trục đường Bàu Giang – Cầu Mới như đề xuất của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Công văn số 5881/STNMT-ĐDBĐVT ngày 28/11/2017. Những hộ gia đình, cá nhân được giao đất tái định cư theo chủ trương này phải thực hiện nghĩa vụ nộp tiền sử dụng đất theo đơn giá đất quy định tại Công văn số 6119/UBND-CNXD ngày 04/10/2017 của UBND tỉnh.

UBND thành phố Quảng Ngãi có trách nhiệm triển khai thực hiện và chịu trách nhiệm về tính chuẩn xác của đối tượng được giao đất.

2. Đối với các hộ gia đình, cá nhân không đủ điều kiện được giao đất: Yêu cầu UBND thành phố Quảng Ngãi và QISC tổ chức vận động, giải thích và thực hiện việc bồi thường, hỗ trợ cho các hộ dân và thu hồi đất theo đúng quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Sở Tài chính;
- Thanh tra tỉnh;
- Cục Thuế tỉnh;
- VPUB: CVP, NNTN, CBTH;
- Lưu: VT, CNXD (trung713)



Trần Ngọc Căng