

Số: 50 /QĐ-UBND

TP. Quảng Ngãi, ngày 05 tháng 01 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt quyết toán dự án hoàn thành
Công trình: Xây dựng Trường Mầm non Nghĩa Dũng

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ QUẢNG NGÃI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Nghị định số 32/2015/NĐ-CP ngày 25/3/2015 về quản lý chi phí đầu tư xây dựng; Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/6/2015 về việc quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 09/2016/TT-BTC ngày 18/01/2016 của Bộ Tài chính Quy định về quyết toán dự án hoàn thành thuộc nguồn vốn Nhà nước;

Căn cứ Quyết định số 03/2017/QĐ-UBND ngày 11/01/2017 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc Ban hành quy định về một số nhiệm vụ quản lý đầu tư xây dựng cơ bản trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi;

Căn cứ Quyết định số 2644/QĐ-UBND ngày 07/7/2014 của Chủ tịch UBND thành phố Quảng Ngãi về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật công trình: Xây dựng Trường Mầm non Nghĩa Dũng;

Căn cứ Quyết định số 5763/QĐ-UBND ngày 11/12/2014 của Chủ tịch UBND thành phố Quảng Ngãi về việc phê duyệt điều chỉnh nguồn vốn đầu tư xây dựng công trình: Xây dựng Trường Mầm non Nghĩa Dũng;

Xét đề nghị của UBND xã Nghĩa Dũng tại Tờ trình số 44/TTr-UBND ngày 21/7/2017 về việc thẩm tra phê duyệt quyết toán công trình hoàn thành công trình: Xây dựng Trường Mầm non Nghĩa Dũng; Trên cơ sở Báo cáo kết quả thẩm tra quyết toán số 677/BC-TCKH-XD ngày 29/12/2017 của Phòng Tài chính - Kế hoạch thành phố,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt quyết toán dự án hoàn thành:

1. Tên công trình: Xây dựng Trường Mầm non Nghĩa Dũng.
2. Chủ đầu tư: UBND xã Nghĩa Dũng.
3. Cấp quyết định đầu tư: UBND thành phố Quảng Ngãi.
4. Địa điểm xây dựng: Xã Nghĩa Dũng, TP. Quảng Ngãi.

5. Thời gian khởi công và hoàn thành: 05/11/2014 - 31/3/2017.

Điều 2. Kết quả đầu tư:

1. Nguồn vốn đầu tư:

DVT: Đồng

Nguồn	Được duyệt	Thực hiện	
		Đã thanh toán	Còn được thanh toán
Tổng số	11.769.274.000	10.924.380.000	844.894.000
Ngân sách tỉnh	2.275.000.000	2.224.425.000	50.575.000
Ngân sách thành phố	9.494.274.000	8.699.955.000	794.319.000

2. Chi phí đầu tư:

DVT: Đồng

TT	Nội dung	Dự toán	Giá trị quyết toán
	Tổng	12.587.377.000	11.769.274.000
1	Chi phí xây dựng	8.701.918.450	8.668.541.000
2	Chi phí thiết bị	796.340.500	671.156.000
3	Chi phí QLDA	194.725.000	194.725.000
4	Chi phí tư vấn đầu tư	679.503.152	672.065.000
5	Chi phí khác	138.395.939	135.206.000
6	Chi phí đền bù	1.900.000.000	1.427.581.000
7	Chi phí dự phòng	176.493.959	0

(Chi tiết kèm theo phụ lục số 01 đính kèm)

3. Chi phí đầu tư được phép không tính vào giá trị tài sản: 0 đồng.

4. Giá trị tài sản hình thành qua đầu tư:

DVT: Đồng

Nội dung	Thuộc Chủ đầu tư quản lý		Giao đơn vị khác quản lý	
	Giá trị thực tế	Giá trị quy đổi	Giá trị thực tế	Giá trị quy đổi
Tổng số	-	-	11.769.274.000	-
Tài sản cố định	-	-	11.769.274.000	-
Tài sản lưu động	-	-	-	-

Điều 3. Trách nhiệm của Chủ đầu tư và các đơn vị liên quan:

1. Trách nhiệm của Chủ đầu tư:

- Được phép tất toán nguồn và chi phí đầu tư công trình là:

DVT: Đồng

Nguồn	Số tiền	Ghi chú
Tổng số	11.769.274.000	-
Ngân sách tỉnh	2.275.000.000	-
Ngân sách thành phố	9.494.274.000	-

- Tổng các khoản công nợ tính đến ngày 27/02/2017 (Theo biểu số 03/QTDA được phòng giao dịch Kho bạc Nhà nước Quảng Ngãi xác nhận ngày 27/02/2017):

a) Tổng nợ phải trả: **844.894.000** đồng.

b) Tổng nợ phải thu: **0** đồng.

c) Nguồn vốn thanh toán trả nợ:

- Vốn ngân sách tỉnh : 50.575.000 đồng.

- Vốn ngân sách thành phố : 794.319.000 đồng.

(Chi tiết kèm theo phụ lục số 02 đính kèm)

2. Trách nhiệm của đơn vị tiếp nhận tài sản:

Được phép ghi tăng tài sản:

DVT: Đồng

Tên đơn vị tiếp nhận tài sản	Tài sản cố định	Tài sản lưu động
Trường Mầm non Nghĩa Dũng	11.769.274.000	-

3. Trách nhiệm của các đơn vị, cơ quan liên quan: Chủ đầu tư có trách nhiệm phối hợp với các đơn vị liên quan thực hiện theo kiến nghị của Phòng Tài chính – Kế hoạch thành phố tại Báo cáo số 677/BC-TCKH-XD ngày 29/12/2017 và nội dung quyết toán vốn đầu tư dự án hoàn thành được phê duyệt tại Quyết định này.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 5. Chánh Văn phòng HĐND&UBND thành phố; Trưởng các phòng: Tài chính - Kế hoạch, Quản lý đô thị, Giáo dục & Đào tạo, Giao dịch Kho bạc Nhà nước Quảng Ngãi; Hiệu trưởng Trường Mầm non Nghĩa Dũng và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận: 

- Như Điều 5;
- CT, PCT UBND TP;
- VPUB: C, PCVP, CV (XD);
- Lưu VT.

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Văn Anh

Phụ lục số 01

BẢNG TỔNG HỢP KINH PHÍ QUYẾT TOÁN

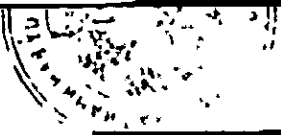
Công trình: Xây dựng Trường Mầm non Nghĩa Đồng

(Kèm theo Quyết định số 50 /QĐ-UBND ngày 05 tháng 01 năm 2018 của Chủ tịch UBND thành phố Quảng Ngãi)

Đơn vị: đồng

TT	HẠNG MỤC CHÍNH	GIÁ TRỊ DỰ TOÁN ĐƯỢC DUYỆT	GIÁ TRỊ CHỦ ĐẦU TƯ TRÌNH	GIÁ TRỊ QUYẾT TOÁN	TĂNG (+), GIẢM (-) SO VỚI DỰ TOÁN	TĂNG (+), GIẢM (-) SO VỚI CHỦ ĐẦU TƯ TRÌNH	GHI CHÚ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6) = (5) - (3)	(7) = (5) - (4)	(8)
I	CHI PHÍ XÂY DỰNG	8.701.918.450	8.689.254.000	8.668.541.000	-33.377.450	-20.713.000	
II	CHI PHÍ THIẾT BỊ	796.340.500	671.156.000	671.156.000	-125.184.500	0	
III	CHI PHÍ QUẢN LÝ DỰ ÁN	194.725.000	194.725.000	194.725.000	0	0	
IV	CHI PHÍ TƯ VẤN ĐẦU TƯ	679.503.152	672.065.000	672.065.000	-7.438.152	0	
1	Chi phí khảo sát địa hình	3.860.000	3.860.000	3.860.000	0	0	
2	Chi phí khảo sát địa chất	129.557.000	129.557.000	129.557.000	0	0	
3	Chi phí lập Báo cáo kinh tế - kỹ thuật	262.271.000	262.271.000	262.271.000	0	0	
4	Chi phí thẩm tra thiết kế BVTC	16.180.000	16.180.000	16.180.000	0	0	
5	Chi phí thẩm tra Dự toán	17.741.000	17.143.000	17.143.000	-598.000	0	
6	Chi phí lập HSMT và phân tích đánh giá HSDT	30.069.669	28.029.000	28.029.000	-2.040.669	0	
7	Chi phí giám sát thi công	219.824.483	215.025.000	215.025.000	-4.799.483	0	
V	CHI PHÍ KHÁC	138.395.939	126.846.000	135.206.000	-3.483.956	8.361.000	
1	Chi phí Bảo hiểm công trình	18.618.504	16.973.000	16.973.000	-1.645.504	0	
2	Chi phí thẩm định kết quả đấu thầu	1.000.000	0	0	-1.000.000	0	
3	Giải quyết kiến nghị trong đấu thầu	1.000.000	0	0	-1.000.000	0	

TT	HÀNG MỤC CHÍNH	GIÁ TRỊ DỰ TOÁN ĐƯỢC DUYỆT	GIÁ TRỊ CHỦ ĐẦU TƯ TRÌNH	GIÁ TRỊ QUYẾT TOÁN	TĂNG (+), GIẢM (-) SỐ VỚI DỰ TOÁN	TĂNG (+), GIẢM (-) SỐ VỚI CHỦ ĐẦU TƯ TRÌNH	GHI CHÚ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6) = (5) - (3)	(7) = (5) - (4)	(8)
4	Chi phí thẩm định Báo cáo KT-KT	1.999.160	1.999.000	1.999.000	-160	0	
5	Chi phí thẩm định giá	3.500.000	3.500.000	3.500.000	0	0	
6	Thuế tài nguyên và phí bảo vệ môi trường	8.014.092	0	0	-8.014.092	0	
7	Chi phí trích đo, lập bản đồ địa chính khu đất tỉ lệ 1/500 và cắm mốc ranh giới quy hoạch	31.120.939	31.121.000	31.120.000	-939	-1.000	
8	Chi phí kiểm toán	47.427.606	47.244.000	47.244.000	-183.606	0	
9	Chi phí thẩm tra quyết toán	26.009.655	26.009.000	34.370.000	8.360.345	8.361.000	Tăng theo TT 09/TT-BTC
VI	CHI PHÍ ĐỀN BÙ	1.900.000.000	1.427.580.622	1.427.581.000	-472.419.000	378	
VII	CHI PHÍ DỰ PHÒNG	176.493.959	0	0	-176.493.959	0	
	TỔNG CỘNG	12.587.377.000	11.781.626.622	11.769.274.000	-220.793.517	-12.352.622	



Phụ lục số 02

TÌNH HÌNH THANH TOÁN VÀ CÔNG NỢ CỦA DỰ ÁN

Công trình: Xây dựng Trường Mầm non Nghĩa Đồng

(Kèm theo Quyết định số 50 /QĐ-UBND ngày 05 tháng 01 năm 2018 của Chủ tịch UBND thành phố Quảng Ngãi)

Đơn vị: đồng

TT	NỘI DUNG CÔNG VIỆC	ĐƠN VỊ THỰC HIỆN	SỐ QUYẾT TOÁN	SỐ THANH TOÁN	CÔNG NỢ CÁC ĐƠN VỊ	
					NỢ PHẢI THU	NỢ PHẢI TRẢ
I	Chi phí xây dựng + Thang nâng	Công ty TNHH Xây dựng Thành Đạt	8.668.541.000	8.427.057.000		241.484.000
II	Chi phí thiết bị		671.156.000	400.000.000		271.156.000
1	Mua sắm thiết bị bếp ăn	Công ty TNHH MTV Trần Thành Phát	400.000.000	400.000.000		0
2	Mua sắm thiết bị dạy học	Công ty TNHH TM&DV Bình Sơn	271.156.000	0		271.156.000
III	Chi phí quản lý dự án	BQL công trình Trường Mầm non Nghĩa Đồng	194.725.000	148.656.000		46.069.000
IV	Chi phí tư vấn đầu tư		672.065.000	484.712.000		187.353.000
1	Chi phí khảo sát địa chất	Công ty TNHH Khảo sát thiết kế xây dựng công trình TC	129.557.000	91.000.000		38.557.000
2	Chi phí khảo sát địa hình + lập Báo cáo Kinh tế - Kỹ thuật	Công ty TNHH MTV TV&XD Thiên An - Công ty TNHH MTV TV&XD Quảng Châu	266.131.000	190.000.000		76.131.000
3	Chi phí thẩm tra thiết kế BVTC	Sở Xây dựng Quảng Ngãi	16.180.000	-		16.180.000
4	Chi phí thẩm tra Dự toán	Công ty TNHH Tư vấn xây dựng Án Trà	17.143.000	12.000.000		5.143.000
5	Chi phí lập Hồ sơ mời thầu và đánh giá Hồ sơ dự thầu	Công ty TNHH TVXD Sông Trà	28.029.000	20.000.000		8.029.000
6	Chi phí Giám sát thi công	Công ty TNHH Đầu tư và Xây dựng Sơn Hoàng Anh	215.025.000	171.712.000		43.313.000

TT	NỘI DUNG CÔNG VIỆC	ĐƠN VỊ THỰC HIỆN	SỐ QUYẾT TOÁN	SỐ THANH TOÁN	CÔNG NỢ CÁC ĐƠN VỊ	
					NỢ PHẢI THU	NỢ PHẢI TRẢ
V	Chi phí khác					
1	Chi phí Bảo hiểm công trình	Công ty Bảo hiểm PVI Nam Trung Bộ	135.206.000	41.973.000		93.233.000
2	Chi phí thẩm định Báo cáo KT-KT	Phòng Tài chính - Kế hoạch thành phố	16.973.000	16.973.000		0
3	Chi phí thẩm định giá	Công ty Cổ phần Thông tin & Thẩm định giá Miền Trung	1.999.000	0		1.999.000
4	Chi phí trích đo, lập bản đồ địa chính khu đất tỉ lệ 1/500 và cắm mốc ranh giới quy hoạch	Công ty Cổ phần Cổ phần tư vấn XD&TM Tân Thịnh Đông	3.500.000	0		3.500.000
4	Chi phí thẩm tra quyết toán	Công ty TNHH Kiểm toán ASCO	31.120.000	25.000.000		6.120.000
5	Chi phí kiểm toán	Phòng Tài chính - Kế hoạch thành phố	47.244.000	0		47.244.000
6	Chi phí thẩm tra quyết toán	Phòng Tài chính - Kế hoạch thành phố	34.370.000	0		34.370.000
VI. Chi phí bồi thường			1.427.581.000	1.421.982.000		5.599.000
1	Chi phí bồi thường, hỗ trợ	Trung tâm Phát triển quỹ đất thành phố	1.421.982.000	1.421.982.000		0
2	Chi phí tổ chức thực hiện bồi thường	UBND thành phố Quảng Ngãi	700.000	0		700.000
3	Chi phí tổ chức thực hiện bồi thường	Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố	700.000	0		700.000
4	Chi phí tổ chức thực hiện bồi thường	UBND xã Nghĩa Đông	2.799.000	0		2.799.000
5	Thẩm định phương án bồi thường	Hội đồng thẩm định Phương án BT, hỗ trợ TĐC thành phố	1.400.000	0		1.400.000
	Tổng cộng		11.769.274.000	10.924.380.000		844.894.000