

**QUYẾT ĐỊNH**

**Phê duyệt thiết kế, dự toán xây dựng phần bổ sung và điều chỉnh tổng dự toán của công trình: Xây dựng 04 phòng học + thiết bị trường Mầm non Nghĩa Dũng**

**CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ QUẢNG NGÃI**

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014;

Căn cứ Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/6/2015 về quản lý dự án đầu tư xây dựng; Nghị định số 32/2015/NĐ-CP ngày 25/3/2015 về quản lý chi phí đầu tư xây dựng; Nghị định số 63/2014/NĐ-CP ngày 26/6/2015 quy định chi tiết thi hành một số điều của luật đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ các Thông tư của Bộ Xây dựng: Thông tư số 18/2016/TT-BXD ngày 30/6/2016 quy định chi tiết và hướng dẫn một số nội dung về thẩm định, phê duyệt dự án và thiết kế, dự toán xây dựng công trình; Thông tư số 06/2016/TT-BXD ngày 10/3/2016 về hướng dẫn lập và quản lý chi phí đầu tư xây dựng;

Căn cứ các Thông tư của Bộ Tài chính: Thông tư số 09/2016/TT-BTC ngày 18/01/2016 về việc Quy định về quyết toán dự án hoàn thành thuộc nguồn vốn Nhà nước; Thông tư số 209/2016/TT-BTC ngày 10/11/2016 về Quy định mức thu, chế độ thu, nộp, quản lý và sử dụng phí thẩm định dự án đầu tư xây dựng, phí thẩm định thiết kế cơ sở, chế độ thu, nộp, quản lý và sử dụng phí thẩm tra thiết kế công trình xây dựng; Thông tư số 210/2016/TT-BTC ngày 10/11/2016 về Quy định mức thu, chế độ thu, nộp, quản lý và sử dụng phí thẩm định thiết kế kỹ thuật, phí thẩm định dự toán xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 79/QĐ-BXD ngày 15/2/2017 của Bộ Xây dựng về công bố định mức chi phí quản lý dự án và tư vấn đầu tư xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 03/2017/QĐ-UBND ngày 11/01/2017 của UBND tỉnh Quảng Ngãi Ban hành quy định một số nhiệm vụ quản lý đầu tư xây dựng trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi.

Căn cứ Quyết định số 7494/QĐ-UBND ngày 31/10/2016 của Chủ tịch UBND thành phố Quảng Ngãi về việc phê duyệt Báo cáo Kinh tế - Kỹ thuật xây dựng công trình: Xây dựng 04 phòng học + thiết bị trường Mầm non Nghĩa Dũng.

Căn cứ Công văn số 7494/QĐ-UBND ngày 31/10/2016 của Chủ tịch UBND thành phố Quảng Ngãi về việc phê duyệt Báo cáo Kinh tế - Kỹ thuật xây dựng công trình: Xây dựng 04 phòng học + thiết bị trường Mầm non Nghĩa Dũng.;

Xét đề nghị tại Tờ trình số 395/TTr-BQL ngày 16/12/2017 của Ban Quản lý công trình công cộng về việc thẩm định, phê duyệt thiết kế BVTC (bổ sung hạng mục nhà bảo vệ) và điều chỉnh, bổ sung tổng dự toán công trình: Xây dựng 04 phòng học + thiết bị trường Mầm non Nghĩa Dũng.

Trên cơ sở Kết quả thẩm định số 249/KQTD-QLĐT ngày 29/12/2017 của phòng Quản lý đô thị thành phố.

## QUYẾT ĐỊNH

**Điều 1.** Phê duyệt Thiết kế và Dự toán xây dựng các hạng mục phát sinh bổ sung với các nội dung chủ yếu như sau:

1. Nội dung hạng mục bổ sung: Nhà bảo vệ.
2. Thuộc dự án: Xây dựng 04 phòng học + thiết bị trường Mầm non Nghĩa Dũng.
3. Địa điểm đầu tư: Xã Nghĩa Dũng, thành phố Quảng Ngãi.
4. Chủ đầu tư: Ban Quản lý công trình công cộng.
5. Nhà thầu lập Bản vẽ thiết kế thi công và dự toán xây dựng: Công ty Cổ phần Tư vấn Xây dựng Công trình Thiên Phúc.
6. Quy mô, chỉ tiêu kỹ thuật và giải pháp thiết kế chủ yếu:
  - Diện tích xây dựng nhà bảo vệ:  $3,2 \times 4,9 = 15,68m^2$ .
  - Kết cấu móng, cột, giằng, dầm sàn bằng BTCT mac 200 đá 1x2.
  - Tường xây gạch không nung 6 lỗ.
  - Nền lát gạch ceramic 400x400.

(Chi tiết thể hiện trong bản vẽ thiết kế thi công được duyệt)

7. Giá trị dự toán hạng mục bổ sung:

Khoản mục chi phí	Giá trị (ĐVT: đồng)
Chi phí Xây dựng	67.950.585
Chi phí quản lý dự án	1.559.157
Chi phí tư vấn	4.226.697
Chi phí khác	2.378.270

<i>Tổng giá trị</i>	<b>76.114.709</b>
<i>(Bằng chữ: bảy mươi sáu triệu, một trăm mười bốn ngàn, bảy trăm lẻ chín đồng)</i>	

8. *Nguồn kinh phí thực hiện:* Sử dụng nguồn dự phòng chi của công trình được phê duyệt tại Quyết định số 7494/QĐ-UBND ngày 31/10/2016 của Chủ tịch UBND thành phố Quảng Ngãi.

**Điều 2.** Trên cơ sở giá trị dự toán hạng mục bổ sung, Phê duyệt điều chỉnh Giá trị các hạng mục chi phí của tổng dự toán đã được UBND thành phố phê duyệt tại Quyết định số 7494/QĐ-UBND ngày 31/10/2016, Cụ thể như sau:

*DVT (đồng)*

Khoản mục chi phí	Giá trị được duyệt tại Quyết định số 7494/QĐ-UBND ngày 31/10/2016	Giá trị sau khi điều chỉnh bổ sung	Tăng (+), giảm (-) so với giá trị trước khi điều chỉnh
Chi phí Xây dựng	2.899.945.701	<b>2.967.896.286</b>	67.950.585
Chi phí thiết bị	485.292.600	<b>485.292.600</b>	0
Chi phí quản lý dự án	77.675.832	<b>79.234.989</b>	1.559.157
Chi phí tư vấn	325.397.450	<b>329.624.147</b>	4.226.697
Chi phí khác	177.101.404	<b>179.479.674</b>	2.378.270
Chi phí dự phòng	396.541.299	<b>320.426.590</b>	-76.114.709
<b>Tổng giá trị</b>	4.361.954.000	<b>4.361.954.000</b>	0

**Điều 3.** Chủ đầu tư có trách nhiệm:

- Hoàn thành đầy đủ nội dung kiến nghị tại Công văn số 249/KQĐT-QLĐT ngày 29/12/2017 của Phòng Quản lý đô thị.

- Thực hiện đầy đủ các quy định về quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình; quản lý chặt chẽ kinh phí của dự án trong phạm vi giá trị dự toán được duyệt. Triển khai thi công xây dựng đảm bảo tiến độ, chất lượng, đưa công trình vào sử dụng có hiệu quả. Thực hiện đúng các thủ tục thanh quyết toán công trình.

**Điều 4.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Các nội dung khác không điều chỉnh tiếp tục thực hiện theo Quyết định số 7494/QĐ-UBND ngày 31/10/2016 của Chủ tịch UBND thành phố Quảng Ngãi.

**Điều 5.** Chánh Văn phòng HĐND và UBND thành phố; Trưởng các phòng: Tài chính - Kế hoạch, Quản lý đô thị, Giao dịch Kho bạc Nhà nước;

Giám đốc Ban Quản lý công trình công cộng và Thủ trưởng các cơ quan có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- CT, các PCT UBND TP;
- VPUB: PVP(XD), CV(XD);
- Lưu VT.

KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Văn Anh